

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONDIFIS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1.- CONSTITUCION Y OBJETO

La compañía fue constituida mediante escritura pública el, 1 de Abril del 2015 en la Notaria Tercera del Cantón Riobamba, su Objetivo Social es: Obras de Ingeniería Civil, Otros servicios de gestión, servicios de asesoramiento y pre diseño arquitectónico y de administración de contratos, servicios de gestión de proyectos en relación con la construcción de edificios,; servicios de gestión de proyectos en relación con la construcción de servicios de gestión de proyectos en relación con la construcción de otros proyectos : servicio de asesoramiento y pre diseño para plantas y procesos industriales, servicios de ingeniería durante la fase de construcción y de instalación de obras de ingeniería civil; servicio de ingeniería durante la fase de construcción y de instalación de obras de ingeniería civil.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- a) Los registros contables se llevan en dólares de E.E.U.U de N.A. y con sujeción a las Normas Ecuatorianas en Vigencia, Ley de compañías, Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, Código de Trabajo, Estatutos de la Empresa y principios de Contabilidad Generalmente aceptados en el Ecuador, Normas Internacionales de Información Financiera **NIIFS**.
- b) Los Estados Financieros de CONDIFIS Cia. Ltda. al 31 de diciembre de 2016, comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio, el estado de flujos del efectivo y las notas a los estados financieros, preparados en base a Normas Internacionales de Información Financiera **NIIFs**.
- c) Los estados financieros y los registros contables de la empresa se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, la moneda oficial adoptada por el Ecuador a partir de marzo de 2000.
- d) El Efectivo y equivalente de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados o inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.
- e) Los inventarios de materias primas, materiales y suministros se encuentran valorados al costo promedio de compra.

- f) Participación trabajadores, de acuerdo con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a una participación del 15% sobre las utilidades anuales, esta provisión es registrada con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base a las sumas por pagar exigibles.
- g) Las depreciaciones de los activos fijos se cargan a resultados y se calculan bajo el método de línea recta y se ha considerado la vida útil de los mismos, los autorizados en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.
- h) Al 31 de diciembre del 2016 los diferentes rubros del estado de situación Financiera muestran los siguientes saldos:

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

Esta partida se compone de aquellos activos financieros líquidos como efectivos en Caja, los saldos de bancos y depósitos de corto plazo que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses los valores de los saldos iniciales y finales que figuran en el estado de flujo de efectivo son como sigue :

CUENTA DEL BANCO INTERNACIONAL	#300-063611-7
---------------------------------------	---------------

4.- PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Las depreciaciones son calculadas bajo el método lineal según los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, y comienza a depreciar desde el mes siguiente en que ha entrado a funcionamiento, según el siguiente detalle:

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	AÑOS VIDA UTIL
MAQUINARIA Y EQUIPO	20-10
EQUIPO DE COMPUTACION	3
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MOVIL	5
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	10

4.- CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO

El Capital Suscrito y /o Asignado a diciembre 31 del 2016 está constituido por 450 acciones nominativas de US \$ 1 cada una, equivalente a US \$450.00

El Capital Social de la Empresa, mantiene la siguiente composición:

ACCIONISTAS	CAPITAL	Nº ACCION
Fabián Oliverio Uriarte Bonilla	150	150
Hugo Marcelo Rosillo Insuasti	150	150
Luis Ernesto Quintanilla Bedon	150	150
SUMAN	450	450

5.- RESERVAS

De conformidad con lo que dispone la Ley de compañías, obligatoriamente se deberá segregar anualmente de las utilidades liquidas obtenidas el 10% para Reserva Legal, hasta que represente el 50% del capital suscrito y pagado de la Compañía. Esta reserva se podrá utilizar únicamente para capitalización y no estará a disposición de los Accionistas.

6.- INGRESOS POR VENTAS

El resumen del saldo de las cuentas de ingresos por ventas, es:

2016	
Ventas locales gravadas con tarifa diferente de 0% de IVA	250407.26

7.- GATOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Los costos y gastos se registran al costo histórico, estos se reconocen a medida que son incurridos independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

SUELDOS Y SALARIOS	7911.47
MATERIALES	119690.71

GASTOS DE GESTION	37839.39
APORTE AL IESS	961.17
SUMINISTRO Y MATERIALES	251.55
TRANSPORTE	11538.42
GASTOS VARIOS	71.28
ARRIENDO	934.08
SEGUROS	2818.73
HONORARIOS PROFESIONALES	6670.97
SERVICIOS BANCARIOS	190.29
SERVICIO MANO DE OBRA	33717.28
MUEBLES Y ENSERES	1930.05