

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 2015

NOTA 1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA

ANTECEDENTES

ANTECEDENTES Y ASPECTOS GENERALES DE LA EMPRESA

La compañía CONSTRUCTORA CONDIFIS CIA. LTDA., es una compañía creada con capital propio, dedicada a realizar obras civiles.

La compañía se constituyó mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Dra. María Cristina Mera el 1 de abril del 2015

DURACIÓN

El plazo de duración de la compañía será de 50 años contados desde la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil con fecha 01 de Abril de 2015.

ACTIVIDAD SOCIAL

La compañía se dedicará exclusivamente a actividades relacionadas a construcción de obra civil.

Para cumplir con su objeto social la COMPAÑÍA podrá suscribir toda clase de contratos civiles y mercantiles permitidos por la ley relacionado con su objetivo social.

NOTA 2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES

En resumen, las prácticas contables más significativas, utilizadas en la Compañía, para la elaboración y preparación de los estados financieros; tienen como base las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes y utilizadas en el Ecuador.

a) Preparación de los estados Financieros

Los estados financieros de la Compañía se prepararon en moneda aceptada a nivel nacional, dólares americanos; y el control se hizo con base a precios históricos vigentes a las fechas en que incurrieron las transacciones, bajo el sistema de devengado.

NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUCIOS CONTABLES

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIIF, requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta al período actual como a períodos subsecuentes.

APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Los estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posteriormente por la Junta General de Socios.

Ing. Diego R. Arteaga H.

CONTADOR

Luis Ernesto Quintanilla Bedon

GERENTE