EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresado en dólares)

			Años terminados al 31 de diciembre de	
Activo	**NOTAS**		**2019**	**2018**
Activo Corriente				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**A**			59,85
Total Activo Corriente		**US**		**59,85**
Activo No Corriente				
Propiedades, Planta y Equipo	**H**		104.618,78	104.618,78
Otros Activos				**79,62**
Total Activo no Corriente		**US$**	**104.618,78**	**104.698,40**
Total Activo		**US$**	**104.618,78**	**104.758,25**
Pasivo No Corriente				
Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas	**QQ**		104.218,78	104.358,25
Total Pasivo No Corriente		**US$**	**104.218,78**	**104.358,25**
Total Pasivo		**US$**	**104.218,78**	**104.358,25**
Patrimonio Neto				
Capital			400,00	400,00
Resultado del Ejercicio			-	-
Total Patrimonio Neto De Los Socios		**US$**	**400,00**	**400,00**
Total Pasivo y Patrimonio Neto de los Socios		**US$**	**104.618,78**	**104.758,25**

REPRESENTANTE LEGAL
CALDERON NOBLECILLA JANE MADDELINE
RUC: 0703690024

CONTADORA
SARES PALACIOS ANA DEL CONSUEL
RUC: 0702116203001

EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
(Expresado en dólares)

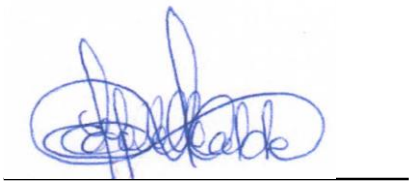
		Años terminados al 31 de diciembre de	
INGRESOS OPERACIONALES		**2019**	**2018**
VENTAS			
Ventas		-	-
Total Ventas	**US$**	**-**	**-**
Total Ingresos Operacionales	**US$**	**-**	**-**
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION			
Costo de Venta y Producción		-	-
Total Costo de Ventas y Producción	**US$**	**-**	**-**
UTILIDAD BRUTA	**US$**	**-**	**-**
GASTOS			
Gastos de Ventas y Administración		-	-
Total Gastos	**US$**	**-**	**-**
Utilidad o Pérdida Antes 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	**US$**	**-**	**-**
(-) 15% Participación a Trabajadores		-	-
(-) 22% Impuesto a la Renta		-	-
Resultado del Ejercício	**US$**	**-**	**-**

REPRESENTANTE LEGAL
CALDERON NOBLECILLA JANE MADDELINE
RUC: 0703690024

CONTADORA
SARES PALACIOS ANA DEL CONSUELO
RUC: 0702116203001

EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 y 2019
(Expresado en dólares)

DETALLE DE CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	GANANCIAS ACUMULADAS	GANANCIA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO 31/12/2016	**400,00**	**-**	**-**	**400,00**
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR 31/12/2015	**400,00**	**-**	**-**	**400,00**
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	**-**	**-**	**-**	**-**
Otros cambios (detallar)				**-**
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)				**-**



REPRESENTANTE LEGAL
CALDERON NOBLECILLA JANE MADDELINE
RUC: 0703690024

CONTADORA
SARES PALACIOS ANA DEL CONSUELO
RUC: 0702116203001

EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en dólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de 2019
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA CAMBIO	**(139,47)**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE	
Clases de cobros por actividades de operación	**-**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	-
Clases de pagos por actvidades de operación	
Otros pagos por actividades de operación	
Otras entradas (salidas) de efectivo	
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Operación	**(139,47)**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Inversión	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Financiación por préstamos a largo plazo.	
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Financiación	
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**(139,47)**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	**139,47**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO US$	**0,00**

REPRESENTANTE LEGAL
CALDERON NOBLECILLA JANE MADDELINE
RUC: 0703690024

CONTADORA
SARES PALACIOS ANA DEL CONSUELO
RUC: 0702116203001

EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

OPERACIONES

EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA. La Compañía fue constituida legalmente mediante escritura pública, otorgada por la Dra. Lenny Blacio Pereira, Notaria sexta del Cantón Machala, Provincia de El Oro, con fecha 3 de julio del año 2015, cuya razón social fue EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA., y cuya constitución legal fue aprobada en legal forma por el señor Superintendente de compañías de Machala, e inscrita dicha escritura en el Registro Mercantil del Cantón Machala bajo el número de repertorio 2983 y que consta en el Registro Mercantil, de dicha ciudad, bajo el número 245, con fecha 15 de julio del año 2015.

El objeto social de la compañía es: La siembra, producción, comercialización interna, exportación, explotación y distribución de banano, plátano, cítricos, limones, toronjas, limas y otras frutas tropicales.

CAPITAL SOCIAL

La compañía **EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.** Tiene capital de $400,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, como capital social, divididos en cuatrocientas participaciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

BASES DE PREPARACION

Los presentes estados financieros de la compañía corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). La compañía ha aplicado NIIF para PYMES 1 al preparar sus estados Financieros.

APLICACIÓN NIIF PARA PYMES

Los estados financieros de La Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para PyMEs requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de La Compañía. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere Sección 8, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF para PYMES vigentes al 31 de diciembre de 2019 y aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan en estos estados financieros.

BASE PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes Estados Financieros de la Compañía corresponden al periodo terminado el 31 de diciembre de 2019 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB), las que han sido adoptadas en la Republica de Ecuador.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para PYMES requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON EFECTO EN RESULTADOS

Los activos financieros al valor razonable con cambio en resultados incluyen a los activos mantenidos para negociar y los activos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como valor razonable con cambios en resultados.
Los activos financieros se clasifican como mantenidos para negociar si se adquieren con el propósito de venderlos o recomprarlos en un futuro cercano. Esta categoría incluye los instrumentos financieros derivados tomados por la compañía que no se designan como instrumentos de cobertura en relaciones de cobertura según las define la NIC 39. Los derivados, incluido los derivados implícitos separados, también se clasifican como mantenidos

Efectivo y sus Equivalentes de Efectivo: Incluye valores en caja, cuentas bancarias mantenidas localmente.

Cuentas por Cobrar y Provisión para Cuentas Incobrables: Las cuentas por cobrar se presentan al valor nominal. La compañía no ha realizado provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo con el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica Régimen Tributario. En opinión de la administración de la empresa, los valores son recuperables en su totalidad, por lo que no requiere provisión adicional.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Los elementos de la propiedad, planta y quipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra (factura emitida por proveedor).
Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedad, planta y equipo son rebajados por su depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada a la fecha de cierre de cada periodo contable.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de representación, conservación y mantenimientos menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.
En el caso que la compañía enajene alguna propiedad, planta y equipo, la utilidad o perdida resultante de la enajenación se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del periodo.

La propiedad, planta y equipo se presentan al costo, neto de la depreciación acumulada y la estimación por desvalorización de activos de larga duración, de ser el caso. Los terrenos se registran en forma independiente de los edificios o instalaciones en los que puedan estar asentados sobre los mismos y se entienden que tienen una vida útil indefinida, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

El costo inicial de la maquinaria y equipo comprende su precio de compra o su costo de fabricación, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación incluida la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta y, en el caso de activos calificados, el costo de financiamiento.

El precio de compra o de costo de construcción es el importe total pagado y el valor razonable de cualquier otra contraprestación entregada para adquirir el activo. Dicho costo también incluye el desembolso relacionado con una mejora sustancial y el costo incurrido en reemplazar partes de las maquinarias y equipos, siempre y cuando se cumplan con los criterios de reconocimiento, castigándose el valor en libros del componente que se reemplaza. Los costos de reparación y mantenimiento rutinarios son reconocidos como gastos según se incurren.

A la fecha de cierre o siempre que haya indicios de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparar el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surge como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono al estado de resultado integrales según corresponda.

Los gastos por depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida útil de los bienes, como sigue:

Activos	Vida Útil
Edificios	10
Instalaciones	10
Muebles y Enseres	10
Equipos de Cómputo	3
Maquinaria y Equipos	10
Otros Activos	10
Vehículos	5

La vida útil, valores residuales y el método de depreciación son derivados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera para asegurar que el método y el periodo de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y de las expectativas de vida de las partidas de propiedad, planta y equipo.

Una partida el rubro e propiedad, planta y equipo y cualquier parte significativa, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta, cualquier ganancia o pérdida que surja al momento del retiro del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta de activo y su importe en libros) se incluye en el estado de resultados integrales cuando se da de baja el activo.

INVENTARIOS

Los inventarios son valorizados al costo, o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto de realización se determina en base al precio de venta en el curso normal de la operación, menos los costos para poner los inventarios en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución. Los costos de los inventarios se asignan al costo de adquisición usando el método promedio.

El costo de adquisición comprende el precio de compra, los aranceles de importación, los costos de transporte, el almacenamiento y otros directamente atribuibles a la adquisición de los inventarios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares son deducidos para determinar el costo de adquisición.

RECONOCIMIENTO DE DEPRECIACIÓN, AMORTIZACIÓN Y DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO Y ACTIVO INTANGIBLES

La depreciación de la propiedad, planta y equipo y amortización acumulada de activos intangibles es calculada bajo el método de lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos su valor residual estimado para los años de vida útil estimada para cada uno de los elementos, según el siguiente detalle:

Los años de vida útil estimada corresponden al tiempo durante el cual se mantienen los bienes en la compañía.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y se ajustan si es necesario en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Los activos sujetos a depreciación se someten a test de deterioro y en el caso que algún factor interno o externo muestre una posible pérdida de valor se procede a determinar si existe o no un exceso entre el importe en libros de la unidad generadora de efectivo sobre el importe recuperable, en el caso que exista dicho exceso este valor es registrado en el estado de resultados integrales como un gasto del periodo en el cual fue determinado.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las perdidas por deterioro de valor, los activos sean agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivos identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos que hubieran sufrido una perdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubiera producido reversiones de la perdida.

Los activos que tienen vida útil indefinida (terreno) no están sujetos a depreciación y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

La compañía evalúa a fin de cada año si existe algún indicio de que el valor de sus activos se ha deteriorado. Si existe tal indicio, la compañía hace un estimado del importe recuperable del activo. El importe recuperable del activo es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para cada activo individual, a menos que el activo no genere flujos de caja que sean largamente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su importe recuperable, se considera que el activo ha perdido el valor y es reducido a ese importe recuperable. Al 31 de diciembre de 2019, la gerencia de la compañía considera que no existen indicios del tipo operativo y/o económico que indique que el valor neto registrado de la propiedad, planta u equipo y activos intangibles, no pueda ser recuperado.

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Como beneficios a largo plazo se consideran los beneficios post empleo como la jubilación patronal y desahucio, estos beneficios son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasa de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el periodo que se incurren.

La provisión para jubilación patronal se calcula para el total de empleados, sin embargo, las normas tributarias aceptan como gastos deducibles para la determinación del impuesto a la renta de cada ejercicio económico únicamente al incremento o decremento de la provisión de empleados con 10 o más años de servicios consecutivos.

PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuesto que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

La medición de los ingresos se efectúa utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibido o por recibir. Estos ingresos se reconocen en función del estado de realización del contrato, siempre que el resultado del mismo, pueda ser estimado confiablemente.

Está compuesto principalmente por la venta de productos propios del giro del negocio. Los ingresos son reconocidos cuando se han transferido todos los riesgos y beneficios inherentes a los productos vendidos, es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluirán a la Compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en el que se ha realizado.

Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Los ingresos por venta de sus productos son reconocidos como ingresos cuando los riesgos y beneficios asociados son transferidos a los clientes finales, y el flujo de beneficios económicos derivados de dicha venta es probable. Los descuentos otorgados en la venta son reconocidos como descuento en el precio.

RECONOCIMIENTO DE COSTOS Y GASTOS

Los gastos de operación son reconocidos por la compañía sobre la base de acumulación.

Está compuesto principalmente por gastos administrativos, gastos de ventas, gastos generales e impuestos, tasas, contribuciones y otros gastos propios del giro del negocio.

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) descritos en la Sección 2 de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2019

(A) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del Efectivo y Equivalentes al Efectivo al 31 de diciembre del 2018 y 2019 es como sigue:

	2019	**2018**
Caja - bancos		59,85
	139,47	**59,85**

(H) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre del 2018 y 2019 es como sigue:

CONCEPTO	**SALDO AL 31/12/2018**	**AUMENTO**	**DISMINUCION**	**SALDO AL 31/12/2019**
COSTO				
Construcción en curso	104.618,78	---	-	104.618,78
	104.618,78	**---**	**-**	**104.618,78**
DEPRECIACION				
Propiedades Planta y Equipo	-	-	-	-
	-	**-**	**-**	**-**
	104.618,78	**-**		**104.618,78**

(QQ) CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

El detalle de Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas al 31 de Diciembre del 2018 y 2019 es como sigue:

Cuentas por pagar Socios	**2019**	**2018**
Segundo Calderon Estevez	104.218,78	104.358,25
	104.218,78	**104.358,25**

EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2019

PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado es de cuatrocientos 00/ 100 Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, (**400,00**) dividido en participaciones ordinarias y nominativas de US$ 1,00 cada una como sigue:

Accionistas	N° de Acciones	Valor por Acción	% por Acción	Valor Total 2019
Calderon Estevez Segundo Hermogenes	100	1,00	25%	100,00
Calderon Noblecilla Jane Maddeline	200	1,00	50%	200,00
Calderon Noblecilla Julio Cesar	100	1,00	25%	100,00
	400		**100%**	**400,00**

Resultados del Ejercicio

Al 31 de diciembre del 2019, la compañía **EMPRESA BANANERA LA FORTUNA EMBAFORT CIA. LTDA.** No tuvo operación por lo cual no se generaron utilidades.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Socios para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.