



Factura: 001-002-000008815



20160901055P01918

PROTOCOLIZACIÓN 20160901055P01918

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE JULIO DEL 2016, (16:28)

OTORGA: NOTARÍA QUINCAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: PODER DE FECHA 14 DE JUNIO DEL 2016, SU APOSTILLA Y TRADUCCION

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 10

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MALDONADO ZAMBRANO NICOLAS AUGUSTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714763107

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARÍA QUINCAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**ESPACIO
EN
BLANCO**

DILIGENCIA. DE PROTOCOLIZACION.- De conformidad con lo que dispone el ordinal segundo del artículo dieciocho de la ley notarial vigente, no existiendo razón legal para negarme a hacerlo, procedo a ingresar en el Registro de Instrumentos Públicos del presente año, a mi cargo, **El Poder otorgado el 14 de junio del 2016, por la compañía BEANCO ECUADOR S.L., a favor de los señores Miguel González Ramírez, Ernesto Weisson Hidalgo; y Johann Dahan, así como también su apostilla y traducción.- y, PETICION DE ABOGADO EN DIEZ FOJAS.-**

Guayaquil, 05 de Julio del 2016


AB. MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARIO 55 GUAYAQUIL



SE PROTOCOLIZÓ ANTE MI, EN FÉ DE ELLO CONFIERO
ESTE *Segundo* TESTIMONIO, QUE
RUBRICO FIRMO Y SELLO EN ESTA CIUDAD DE
GUAYAQUIL EL;

05 JUL 2016



**ESPACIO
EN
BLANCO**

Guayaquil, 4 de julio de 2016

Abogado
Marco Angelo Otatti Salcedo
Notaria Quincuagésima Quinta del Cantón Guayaquil
Ciudad.-



**Ref.: Solicitud de protocolización de protocolización de Poder de BEANNCO
ECUADOR S.L.**

De mis consideraciones,

Señor Notario, de acuerdo a lo establecido en el artículo 18 de la Ley Notarial, sírvase a protocolizar el poder especial otorgado el 14 de junio de 2016, por la compañía BEANNCO ECUADOR S.L., a favor de los señores Miguel González Ramírez, Ernesto Weisson Hidalgo y Johann Dahan, así como también su apostilla y traducción.

Le agradezco de antemano la atención que le dé a la presente.

Atentamente,


Ab. Nicolás Maldonado Zambrano

Matrícula 17-2011-733 del Foro



A



Factura: 001-002-000008482

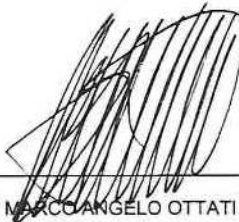


20160901055D03638

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20160901055D03638

Ante mí, NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO de la NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA, comparece(n) MIGUEL MARIANO GONZALEZ RAMIREZ portador(a) de CÉDULA 0914350475 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DEBERES en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), CARTA para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. - Se archiva copia. GUAYAQUIL, a 30 DE JUNIO DEL 2016, (12:53).


MIGUEL MARIANO GONZALEZ RAMIREZ
CÉDULA: 0914350475



NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO

NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



NOTA

ESPACI
EN
BLANC

N



TRADUCCIÓN

[Texto en hebreo en el documento original]

AUTENTICACIÓN DE FIRMA

No. 186/16

Yo, el suscrito, RUBEN EISENFELD NIRON, Notario, con dirección en 22 Chen Ave., Tel Aviv, por el presente instrumento certifico que el 14.6.2016 compareció ante mí en mi oficina el señor YANIV ZIV, con pasaporte israelí No. 13951142 emitido por el Ministerio del Interior en Tel Aviv el 16.2.2010, quien está autorizado para firmar en representación de la compañía BEANNCO ECUADOR SOCIEDAD LIMITADA y su firma obliga a la compañía, y firmó por voluntad propia el documento adjunto, marcado con "A".

En testimonio de lo cual, por el presente instrumento autentico la firma del mencionado signatario mediante mi firma y sello, hoy, 14.6.2016.

Derechos pagados: NIS 230,00 + IVA

[firmado]

[sello] Ruben Eisenfeld Niron, Notario

[sello]



APOSTILLA

(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)

1. Estado de Israel
El presente documento público
2. ha sido firmado por Ruben Eisenfeld Niron, Abogado
3. quien actúa en calidad de Notario
4. y está revestido del sello/timbre del mencionado Notario
Certificado
5. en la Corte de Distrito de Tel Aviv, Jaffa
6. el día 19-06-2016
7. Por un funcionario nombrado por el Ministro de Justicia de conformidad con la Ley Notarial de 1976
8. bajo el No. 875746
9. Sello/timbre: [sellado] Corte de Tel Aviv, Jaffa
10. Firma: [firmado]

[sello] Pnina Erez

19-06-2016

Corte de Distrito de Tel Aviv

[Texto del poder otorgado por BEANNCO ECUADOR SOCIEDAD LIMITADA a Johann Mickael Dahan, Ernesto Weissón Hidalgo y Miguel González Ramírez en inglés y español en el documento original]

Miguel González Ramírez

Traductor

C.C. 0914350475



18

ACIO
EN
ANCO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ,
GONZALEZ MAS PEDRO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RAMIREZ SANTISTEVAN BLANCA PIEDAD
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
GUAYAQUIL
2013-07-01
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-07-01
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

Votación

Firma del Director General

Firma del Gobierno Seccional

IDECU0914350475<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
8B0526N250701ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
GONZALEZ<RAMIREZ<<MIGUEL<MARIA



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

011

011 - 0256

0914350475

CÉDULA

NÚMERO DE CERTIFICADO

GONZALEZ RAMIREZ MIGUEL MARIANO

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN

3

6

ZONA

INSCRIPCIÓN

TABLA

MANIFIESTA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA



30 JUN 2016



ESPACIO
EN
BLANCO

אימות חתימה

מספר 186/16

אני הח"מ, ראובן איזנפלד ניראון,
נטריון בתל-אביב,
שדרות חי"ן 22, טלפון 6960958,
מאשר כי ביום 14.6.2016 ניצב לפני,
מר' יניב זיו נושא דרכון ישראלי מספר 13951142,
אשר הוצא על ידי משרד הפנים בתי"א מרכז ביום 16.2.2010,
הרשאי לחתום בשם החברה
BEANCO ECUADOR SOCIEDAD LIMITADA
וחתימתו מחייבת את החברה,
וחתם מרצונו החופשי על המסמך המצורף והמסומן באות א',
ולראיה הנני מאמת את חתימתו של מר יניב זיו,
בחתימת ידי ובחותמי,
היום 14 לחדש יוני 2016

שכר בסך של - 230.00 ₪ + מע"מ שולם

AUTHENTICATION OF SIGNATURE

NO. 186/16

I the undersigned RUBEN EISENFELD NIRON,
Notary at Tel - Aviv 22, Chen Ave.
hereby certify that on 14.6.2016 appeared before me at my office
Mr. YANIV ZIV
holder of Israeli passport No. 13951142
issued by the Ministry of Interior at Tel-Aviv on 16.2.2010,
who is authorized to sign on behalf of
BEANCO ECUADOR SOCIEDAD LIMITADA
and his signature binds the company,
and sign of his own free will the attached
document marked "A".
In witness whereof I hereby authenticate the
signature of the said signee.
By my own signature and seal this 14.6.2016

NIS 230.00 + V.A.T. fees paid



[Handwritten signature of Ruben Eisenfeld Niron]

NOTARÍA 55
Canton Guayaquil



[Handwritten mark]

ESPACIO
EN
ANCO

פנינה ארז
PNINA EREZ

19-06-2016

STATE OF ISRAEL
DISTRICT COURT
OF TEL AVIV

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)

מדינת ישראל
19-06-2016

פנינה ארז
PNINA EREZ

2. Has been signed by

RUBEN EISENFELD NIKON

Advocate

3. Acting in capacity of Notary

4. bears the seal/stamp of
the above Notary

Certified

5. At the District Court of Tel Aviv Jaffa

6. Date

19-06-2016

7. By an official appointed by
Minister of Justice under the
Notaries Law, 1976.

PNINA EREZ

10. Signature

19-06-2016

DISTRICT COURT
OF TEL AVIV

בית משפט מחוזי תל אביב
DISTRICT COURT
OF TEL AVIV

3. המבין כותב נטריון.

4. נושא את חותמו/חותמות

של הטריון העל

אושר

5. בבית משפט המחוזי בתל אביב ויפו

6. ביום

7. על ידי מי שמונה בידי שר

המשפטים לפי חוק הטריונים,

1976 - תשנ"ו

8. חותמו/חותמות

9. חותמו/חותמות

10. חותמו/חותמות

19-06-2016

11. חותמו/חותמות

12. חותמו/חותמות

13. חותמו/חותמות

14. חותמו/חותמות

15. חותמו/חותמות

16. חותמו/חותמות

17. חותמו/חותמות

18. חותמו/חותמות

19. חותמו/חותמות

20. חותמו/חותמות

21. חותמו/חותמות

22. חותמו/חותמות

23. חותמו/חותמות

24. חותמו/חותמות

25. חותמו/חותמות

26. חותמו/חותמות

27. חותמו/חותמות

28. חותמו/חותמות

29. חותמו/חותמות

30. חותמו/חותמות

31. חותמו/חותמות

32. חותמו/חותמות

33. חותמו/חותמות

34. חותמו/חותמות

35. חותמו/חותמות

36. חותמו/חותמות

37. חותמו/חותמות

38. חותמו/חותמות

39. חותמו/חותמות

40. חותמו/חותמות

41. חותמו/חותמות

42. חותמו/חותמות

43. חותמו/חותמות

44. חותמו/חותמות

45. חותמו/חותמות

46. חותמו/חותמות

47. חותמו/חותמות

48. חותמו/חותמות

49. חותמו/חותמות

50. חותמו/חותמות



A

ESPACIO
EN
BLANCO



BEANNCO ECUADOR SOCIEDAD LIMITADA, compañía domiciliada en Madrid, España, debidamente representada por el señor Don Shaul Abraham Zipris, por medio del presente documento otorga poder amplio y suficiente de acuerdo al derecho ecuatoriano, a favor de los señores Johann Mickael Dahan, Ernesto Weissón Hidalgo y Miguel Gonzalez Ramirez, para que de manera individual o conjunta ejerzan las siguientes facultades:

1. Realicen todos los actos y firmen todos los documentos que fueren necesarios para la constitución de una compañía en el Ecuador.
2. Suscribir a nombre y en representación de la compañía acciones de la sociedad que se constituya en el Ecuador.
3. Representar a la mandante y ejercer el derecho de voto en las Juntas Generales en las compañías en las que sea accionista.
4. Representar a la mandante en el Ecuador, a fin de contestar demandas y cumplir con las obligaciones pertinentes que corresponden a los accionistas extranjeros de una compañía ecuatoriana, en los términos del artículo 6 de la Ley de Compañías.
5. Firmar todos los escritos, peticiones, formularios, declaraciones o cualquier tipo de documento necesario para cumplir con las obligaciones de la mandante conforme con legislación ecuatoriana.

BEANNCO ECUADOR SOCIEDAD LIMITADA, a corporation domiciled in Madrid, Spain, duly represented by Shaul Abraham Zipris, by means of this document executes a Special Power of Attorney, broad and sufficient in accordance with the Ecuadorian law, and appoints Johann Mickael Dahan, Ernesto Weissón Hidalgo y Miguel Gonzalez Ramirez, as attorneys in fact, so that individually or jointly can exercise the powers and discretions describe below:

1. Carry out all acts and sign all documents necessary for the incorporation of a new company in Ecuador.
2. Subscribe shares on behalf of the corporation on the company the will be incorporated in Ecuador.
3. Represent the principal and exercise the right to vote on his behalf at the corporation's shareholders meetings.
4. Legally represent the principal in Ecuador, with the purpose of answering suits or complaints and complying with the duties that correspond to foreign shareholders of Ecuadorian companies, in the terms of article 6 of the Corporation Law.
5. Sign all writings, petitions, forms, statements or any type of document required to comply with the principal's duties in accordance to Ecuadorian law.
6. It is the clear and express intention that no person or authority in the



A

ESPACIO
EN
BLANCO



6. Es intención clara y expresa de la mandante que no haya persona o autoridad en la República del Ecuador que pueda alegar insuficiencia o falta de claridad de poder. Este instrumento se regirá por las leyes de la República del Ecuador. Otorgado en Larnaca, Cyprus 14/6/2016.	insufficiency or lack of clarity of power. This instrument shall be governed by the laws of the republic of ecuador. Sign on Larnaca, Cyprus 14/6/2016.
---	--

BEANNCO ECUADOR SOCIEDAD LIMITADA

Yaniv Ziv

Representante Legal/ Legal Representative.



**ESPACIO
EN
BLANCO**

[illegible]

ESPACIO
EN
BLANCO