

## **JWAGNER CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresadas en dólares de E.U.A.)**

#### **IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA**

##### **JWAGNER CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

Fue creada mediante escritura pública debidamente registrada e inscrita ante la superintendencia de compañías del Ecuador

#### **POLITICAS CONTABLES**

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas bajo Normas de Información Financiera NIIF's por la administración de un ente en la preparación y presentación de los estados financieros.

##### **a. Preparación de los Estados Financieros**

Los estados financieros individuales han sido preparados bajo **Normas de Información Financiera NIIF's Pymes** y están basados en el valor razonable.

##### **b. Consistencia de Presentación**

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

##### **c. Período de Tiempo**

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

##### **d. Efectivo y equivalentes al Efectivo**

Son todas las partidas que conformen la liquidez de la empresa, para poder cubrir cada dólar del pasivo a corto plazo, para el periodo informado la liquidez de la compañía, es producto del arriendo de un pequeño inmueble propiedad de la compañía, los saldos conciliados al 31 Diciembre 2017 en Usd 404,21

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

---

### **e. Propiedad, Planta y Equipo**

Los saldos de propiedad, planta y equipo están contabilizados al costo de adquisición, más aquellos costos directamente atribuibles para poner el activo en condición de operación y uso, más el valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la sección 17, durante el 2017 no hubo incrementos, terreno cuyo valor es de Usd 83870,95.

### **f. Documentos y Cuentas por Pagar**

Son todas aquellas partidas del pasivo que constituyen obligaciones con terceros y que para su liquidación tendrá necesariamente que realizarse un flujo de Efectivo, al cierre del periodo 31 Diciembre 2017 el saldo contabilizado y revelado en el balance es de Usd. 90617,46

### **g. Impuestos corrientes**

Al cierre del Ejercicio 2017 la compañía presento una utilidad de la cual se deriva una obligación por impuesto a la Renta de Usd 10,63 que será cancelado hasta abril del 2018

### **h. Patrimonio**

Una vez cerrado el Balance General al 31 de Diciembre del 2017 el saldo del Patrimonio fue de Usd 431,87 que constituye el capital social de la compañía, Reserva legal, utilidad del ejercicio 2017.

**Lcdo. Freddy Apolo**



**Contador General**  
**Ruc: 1719258111001**  
**Registro: 17-6556**

