

AGROINVERMACHINE CIA. LTDA.

**NOTAS SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

AGROINVERMACHINE CIA. LTDA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

1. INFORMACIÓN GENERAL

AGROINVERMACHINE CIA.LTDA., Fue constituida mediante escritura pública en el Cantón El Guabo, provincia de El Oro – Ecuador el 19 de Junio del 2015 e inscrita en el Registro Mercantil de El Cantón El Guabo el 29 de junio del mismo año.

OBJETO SOCIAL

La empresa tendrá como objeto social alquiler con fines operativos de maquinaria y equipo de uso agrícola y forestal, y demás actividades que constan en la escritura de constitución de la compañía.

PLAZO DURACION

El plazo determinado es de 50 años a partir de la fecha de inscripción de este instrumento de constitución en el Registro Mercantil del Cantón El Guabo, la junta de socios podrá ampliarlo o restringirlo con sujeción a la Ley de Compañías y a los presentes Estatutos.

DOMICILIO PRICIPAL DE LA EMPRESA

En el Cantón El Guabo, Provincia de El Oro, barrio los laureles avenida panamericana a 300 metros de redondel al ingreso del Cantón.

DOMICILIO FISCAL

En el Cantón El Guabo provincia de El Oro con Ruc 0791779774001

1.2. BASES DE PRESENTACION

Las cuentas consolidadas del ejercicio 2016 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera en adelante (NIIF), adoptada en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías mediante resolución en el año 2006

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de la entidad al 31 de Diciembre del 2016, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año determinado en esa fecha.

La presentación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas.

AGROINVERMACHINE CIA. LTDA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

Partidas que forman parte de los estados financieros (no consolidados). En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2016, los estados de resultados integrales de cambio en el patrimonio y de Flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2016. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas empresas y medianas Entidades (NIIF para la Pymes).

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la presentación de estos Estados Financieros, tal como la requiere la Sección 8 Notas a Los Estados Financieros, estas políticas han sido definidas en función de la NIIF vigente al 31 de Diciembre del 2016, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

ESTADO DE SITUACION INTEGRAL 2016**CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Al 31 de Diciembre otras cuentas por cobrar parte no relacionada presentan un saldo de USD 3560.61

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR \$ 3560.61

CREDITOS FISCALES

Al 31 de Diciembre del 2016 la empresa mantiene los siguientes créditos tributarios \$ 1450.38

CREDITO TRIBUTARIO IVA \$ 1135.06

CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO RENTA \$ 315.32

PASIVO

Al 31 de Diciembre la empresa no cuenta con obligaciones

AGROINVERMACHINE CIA. LTDA**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016****PATRIMONIO**

El patrimonio de la compañía Agroinvermachine cierra con los siguientes saldos:

CAPITAL SUSCRITO	S 800,00
UTILIDAD ACUMULADA EJERCICIO ANTERIOR	S 4210,99

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL AL 2016**VENTAS NETAS:**

Durante el periodo 2016, los ingresos por alquiler con fines operativos de maquinaria y equipo de uso agrícola y forestal, y demás actividades, se detallan a continuación:

RUBROS	TOTAL INGRESOS
	US\$ dólares
VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 0%	
VENTAS NETAS DE MAQUINARIA (INFORMATIVO)	31531.53
TOTAL VENTAS (INFORMATIVO)	31531.53

GASTOS:

Durante el periodo 2016, la empresa no ha generado gasto alguno:

HECHOS RELEVANTES

En el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2016, no ha ocurrido ningún hecho relevante que informar.

HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2016 (fecha de cierre de los estados financieros) y 30 de abril de 2017 (fecha de ingreso de información financiera y societaria a la web de la superintendencia de compañías), la Administración considera que no existen hechos posteriores que puedan afectar significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2016, que requieran ajustes o revelación.



Juan Pablo Arias Jaramillo
Gerente General
AGROINVERMACHINE CIA. LTDA