

BLOOMLAND ECUADOR S.A
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
(Expresados en dólares estadounidenses)

NOTA 1.- OPERACIONES

BLOOMLAND ECUADOR S.A, es una compañía anónima, cuya actividad es compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Su domicilio principal está registrado en el Cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha.

NOTA 2.-RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES). La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

- a. Preparación de los estados financieros
- b. Los registros contables de la compañía de los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Los saldos que conforman el efectivo y equivalente de efectivo se detallan a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$	US \$
Bancos		
Bancos Nacionales	367.85	164.31
	<u>367.85</u>	<u>164.31</u>

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR

Las Cuentas por Cobrar al 31 de diciembre del 2019 y 2018, comprenden:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$	US \$
Cientes Locales	560,09	560,09
Otras Cuentas x Cobrar	43.199,64	45.000,00
	<u>43.759,09</u>	<u>45.560,09</u>

NOTA 5.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos de activos por impuestos corrientes al 31 de diciembre del 2019 y 2018 comprenden:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$	US \$
Retenciones en la fuente	320	320
	<u>320</u>	<u>320</u>

NOTA 6.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	US \$	US \$
Terreno	240.000	240.000
	<u>240.000</u>	<u>240.000</u>

El terreno se encuentra ubicado en el sector Pedro Moncayo de la provincia de Pichincha, en una extensión total de 47.000 m2.

NOTA 7.- CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

A continuación se presentan los saldos por pagar a compañías relacionadas durante los años 2019 y 2018:

Cuentas por Pagar	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Compañías Relacionadas	US \$	US \$
NATUFLOR S.A	260.000	260.000
ELITE	44.000	44.000
	<u>304.000</u>	<u>304.000</u>

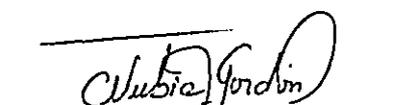
Corresponde al anticipo entregado por la compra del terreno de propiedad de Bloomland Ecuador S.A, este anticipo fue entregado por Natuflor S.A con una promesa de compra y venta por un valor de US\$ 260.000 y Elite por US\$ 44.000

NOTA 8.- EVENTOS SUBSIGUIENTES

No se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía, ni la información presentada en sus estados financieros.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la presidencia de la Compañía en marzo 27 del 2020, y serán presentados a los accionistas para su aprobación.


Arturo Carvajal
Gerente General


Nubia Gordon
Contadora