

CONSTRUCTORA CVF VIFARCO CIA.LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2015

VIFARCO CIA.LTDA.			
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA			
(EXPRESADO EN US dolares)			
	NOTAS	SALDO NIFF	SALDO NIFF
ACTIVO		DIC.31/2014	DIC.31/2015
Activo Corriente			
Efectivo y Equivalentes	3	2.000,00	25.054,65
Ctas. Por Cobr.Clientes-Neto	4	-	35.000,00
Otras Cuentas por Cobrar	5	-	15.946,25
Inventarios	6		12.828,91
Total Activo Corriente		2.000,00	88.829,81
TOTAL ACTIVO		2.000,00	88.829,81
PASIVO			
Pasivo Corriente			
Cuentas por Pagar-Proveedores	8	-	-
Cuentas por Pagar socios	8	-	9.375,00
Otras cuentas por Pagar	8		5.561,86
Obligaciones Laborales	10	-	3.480,48
Obligaciones SRI	9	-	2.295,72
TOTAL PASIVO CORRIENTE		-	20.713,06
Pasivo Corriente			
Cuentas por Pagar-Proveedores		-	54.404,63
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	54.404,63
TOTAL PASIVO		-	75.117,69
PATRIMONIO			
Capital Social	11	2.000,00	2.000,00
Reservas	11		1.171,21
Resultados Acumulados		-	
Resultado del Ejercicio		-	10.540,91
TOTAL PATRIMONIO		2.000,00	13.712,12
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	US\$	2.000,00	88.829,81

VIFARCO CIA.LTDA.			
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL			
(Expresado en US dólares)			
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2015			
	NOTAS	BAJO NIIF 2014	BAJO NIIF 2015
INGRESOS			
Ingresos por Ventas Netas	12		208.221,45
Otros ingresos			
Total Ingresos		-	208.221,45
COSTOS			
Costos de Ventas	13		
UTILIDAD BRUTA		-	208.221,45
GASTOS			
GASTOS PERSONAL	13		3.899,58
GASTOS ADMINISTRATIVOS	13		184.721,93
OTROS GASTOS	13		670,70
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		-	189.292,21
GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE 15% PARTIC.LABORAL E IMP. RENTA		-	18.929,24
15% Participacion Laboral			2.839,39
Impuesto a la Renta causado			4.377,73
PARTIC.LABORALIMP.RENTA			7.217,12
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	US\$	-	11.712,12
			10.540,91
Las Notas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros			

1. - CONSTITUCIÓN Y OBJETIVO.

CONSTRUCTORA CVF VIFARCO CIA.LTDA... es una compañía constituida en el Ecuador en Junio 17 del 2015 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito en el año 2015, cuyo objeto social principal es la realización de obras de ingeniería civil.

El capital social de la Compañía es de US\$ 2000,00 dividido en dos mil participaciones sociales nominativas, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una.

2. - PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Las políticas contables de la Compañía, en sus aspectos importantes, están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

2.1.- BASES DE PRESENTACIÓN

Los estados financieros a diciembre 31 de 2015 fueron preparados en US dólares americanos, de conformidad con lo establecido por disposiciones legales vigentes y bajo Normas NIIFs para PYMES.

2.2.- INVENTARIOS

Existen compras de materiales pero las que se registran al costo de adquisición, cuando estas ocurren; los inventario se los valorizará al promedio ponderado, sin exceder el valor de mercado.

2.3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se registrarán al costo de adquisición, menos la correspondiente depreciación acumulada. Actualmente no se han adquirido activos fijos.

El costo de propiedad, planta y equipo se depreciará con el método de línea recta, en función de los años de vida útil estimada, de la siguiente manera:

Activo Fijo	Años Vida Útil	% Depreciación
Edificios	20	5
Muebles y Enseres	10	10
Maquinaria y Equipos	10	10
Equipo de Computación	3	33.33
Vehículos	5	20

Los desgloses de los conceptos que conforman los principales rubros de los estados financieros, se informan a continuación:

3. - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un desglose de Efectivo y Equivalentes de Efectivo es como sigue:

	(US dólares)
Caja Bancos	25.054,65
Total a Dic.31/2015	25.054,65

4. - CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.

Cuentas por Cobrar Clientes corresponde a lo siguiente:

	(US dólares)
Cientes	35.000,00
Provisión Cuenta Incobrables (-)	0,00
Total a Dic.31/2015	35.000,00

5. – OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

En otras cuentas por cobrar corresponde a lo siguiente:

	(US dólares)
Cuentas por cobrar Socios	7.958,68
Otras cuentas por cobrar	7.987,57
	-
Total a Dic.31/2015	15.946,25

6. - INVENTARIOS.

A diciembre 31 de 2015 presenta un saldo de US\$12.828,91

7. - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Al diciembre 31 de 2015 no se han adquirido activos fijos.

8. – CUENTAS POR PAGAR – PROVEEDORES.

No existen cuentas por pagar a proveedores pero existen otras cuentas por pagar que asciende a la suma de USD 5.561,86

9. - OBLIGACIONES FISCALES.

Al 31 de diciembre del 2015 existe un saldo de 2.295,72 USD al SRI por pagar.

10. - OBLIGACIONES LABORALES E IESS.

Existen Obligaciones Laborales e IESS según el siguiente detalle:

	(US dólares)
Participacion a Trabajadores	2.839,39
Obligaciones con el IESS	187,77
Otras obligaciones con empleados	453,32
Total a Dic.31/2015	3.480,48

11. – PATRIMONIO.**CAPITAL SOCIAL**

El capital social autorizado, suscrito y pagado de la Compañía es de US\$ 2000,00, dividido en 2000 participaciones nominativas, acumulativas e indivisibles de US\$ 1,00 cada una.

RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que, al menos, el 10% de la utilidad anual líquida sea destinada para formar la reserva legal, hasta que ésta alcance, por lo menos, el 20% del capital suscrito. Al cierre del ejercicio, presenta un saldo de US\$ 1.171,21.

12. - INGRESOS POR VENTAS.

Los ingresos por ventas del ejercicio corresponden a lo siguiente:

	(US dólares)
Ventas	208.221,45
(-) Descuento en Ventas	-
(-) Devolución en Venta	-
Total a Dic.31/2015	208.221,45

13. - COSTO DE VENTAS.

El costo de ventas por servicios del ejercicio económico 2015 es de US\$ 0,00 pero existen Gastos Administrativos y de Personal que suman 189.292,21 USD

14.- EVENTOS SUBSECUENTES.

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de presentación de este informe, no se han producido eventos que, según opinión de la Administración de la Empresa, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



Vinueza Farinango Daniel Alejandro
Gerente General