

AGROINDUSTRIA CASTRO ASOCIADOS

AGROARIFOOD S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

(Expresado en Dólares Americanos)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

AGROARIFOOD S.A.- Fue constituida el 02 de julio de 2015, conformada por dos socios: Ivan Patricio Castro Pachar, Edgar Stalin Castro Pachar, distribuidos en partes iguales, luego el 02 de marzo del 2016 se registra el incremento de capital a un valor de 26,400.00, mediante escritura pública

2.-OPERACIONES

La compañía tiene por objeto dedicarse al cultivo de varios productos de ciclo corto, y para aquello la EMPRESA adquirió un terreno en el cantón Zapotillo sitio Tronco quemado.

Durante este periodo se ha realizado el equipamiento y arreglo del terreno, para poner a producir las áreas de cultivo.

3.-POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, reglas prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación de los estados financieros.

a. Preparación de Estados Financieros

Los Estados Financieros Individuales han sido preparados con base en las Normas de contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías. El SRI y demás organismos de control están basados en activos diferidos de los proyectos ejecutados según lo dispuesto en las NIIF; todas las cifras presentadas en los Estados financieros se encuentran expresadas en dólares estadounidenses.

b. Consistencia de Presentación

Al inicio de las actividades se adquirió el sistema informático VISUALFAC 9; luego en el periodo 2016, se actualizo el programa incorporándole una nueva opción de carácter Financiero el mismo que se encuentra funcionando en un 50%.

c. Periodo de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por periodos específicos, normalmente los periodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales, es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de operación y para una adecuada toma de decisiones.

4.- INVERSIONES

El movimiento económico de la Compañía, depende de los ingresos de las ventas de viviendas, así como también de los créditos otorgados de las instituciones financieras y de terceros, los mismos que serán devueltos a medida que se hagan efectivas las cosechas los productos.

5.- PASIVO (PASIVOS CORRIENTES Y PASIVOS NO CORRIENTES).

Esta cuenta al 31 de diciembre del 2017, mantiene un saldo de \$ 100,000.00 dólares el mismo que corresponde al préstamo con la CFN, para la compra del terreno.

6.-PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social.- El aporte al capital se incrementó de \$ 800.00 Dólares Americanos, a \$ 26,400.00 distribuido en 60,61% para el Sr. Edgar Stalin Castro Pachar, y 39.40% para el Sr. Iván Patricio Castro Pachar

Aportes Futuras Capitalizaciones.- En caso de que se resuelva mediante Junta General de Socios la capitalización de estos aportes, se procederá a realizar el trámite normal para su Legalización ante la Superintendencia de Cia. En lo posterior cuando se genere este recurso

Reserva Legal.- De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad anual debe transferirse una cantidad no menor al 5% para formar la reserva Legal hasta que esta alcance por lo menos al 20% del capital social. En lo que se refiere a la Reserva Legal en este periodo corriente no se tomará ningún valor como reserva, por resolución tomada en junta general de socios. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

7.-IMPUESTO A LA RENTA

Pérdidas fiscales amortización.-En caso de que la compañía mantenga pérdidas fiscales amortizables, las mismas se podrán deducirse en los cinco años siguientes al que se originaron, sin que exceda del 25% de la utilidad gravable de cada año. En el periodo corriente no se registra ningún valor por pérdidas acumuladas.

8.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de presentación de nuestro informe 11 de marzo del 2018, no se han producido eventos que en la opinión de la gerencia de la compañía pudiera tener un efecto importante sobre los estados financieros



Ing. Edgar Stalin Castro Pachar
GERENTE GENERAL



Dra. Paola Espejo Bravo
CONTADOR