

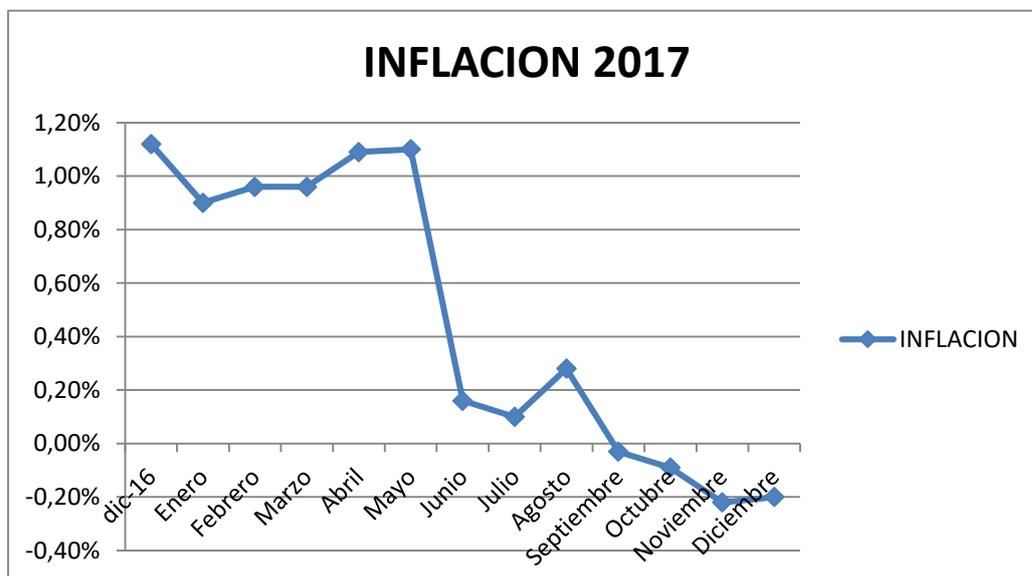
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL SOBRE EL EJERCICIO 2017

En la ciudad de Quito, hoy lunes 09 de abril de 2018, de acuerdo a los estatutos de la empresa TIANDITECHNOLOGIES COMERCIALIZADORA C.A., como REPRESENTANTE LEGAL, me permito informar a la Junta General de Socios y Accionistas, el presente informe sobre los acontecimientos administrativos y financieros más importantes en relación al ejercicio económico 2017.

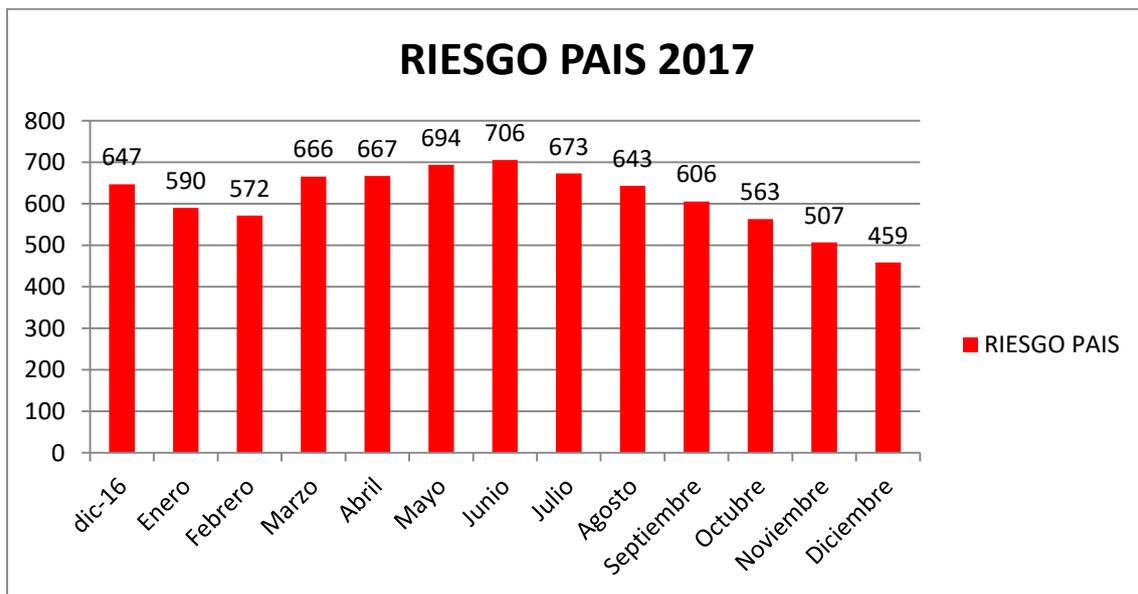
El entorno político, económico y social en el período 2017, se refleja a través de los índices más importantes al cierre del año, lo que nos arroja cifras de una ligera estabilidad económica, así como, la disminución de la inflación y el riesgo país con respecto al 2016.

La economía ecuatoriana creció 3,8% (el segundo más alto de la región) en el tercer trimestre de 2017, en comparación con el mismo periodo del año previo, y estuvo impulsada por el consumo de los hogares, que registró un incremento de 5,3%, las importaciones en el país crecieron 8,8%, debido al retiro de salvaguardias en el último año, mientras que las exportaciones cayeron 0,5% entre el tercer trimestre de 2016 y el de 2017. Por último la refinación de petróleo fue la industria que más creció en el periodo (47,2%), seguida de las actividades de servicios financieros (13,8%). El Producto Interno Bruto (PIB) aumentó un 1,5% con respecto al 2016. Además, durante el tercer trimestre se presenta un crecimiento del turismo, tanto local como extranjero, lo que genera una dinamización del sector. Se continúa trabajando en el dinamismo de la economía no petrolera, el Valor Agregado No Petrolero creció en 3,6%. "Este sector es el principal generador de empleo".

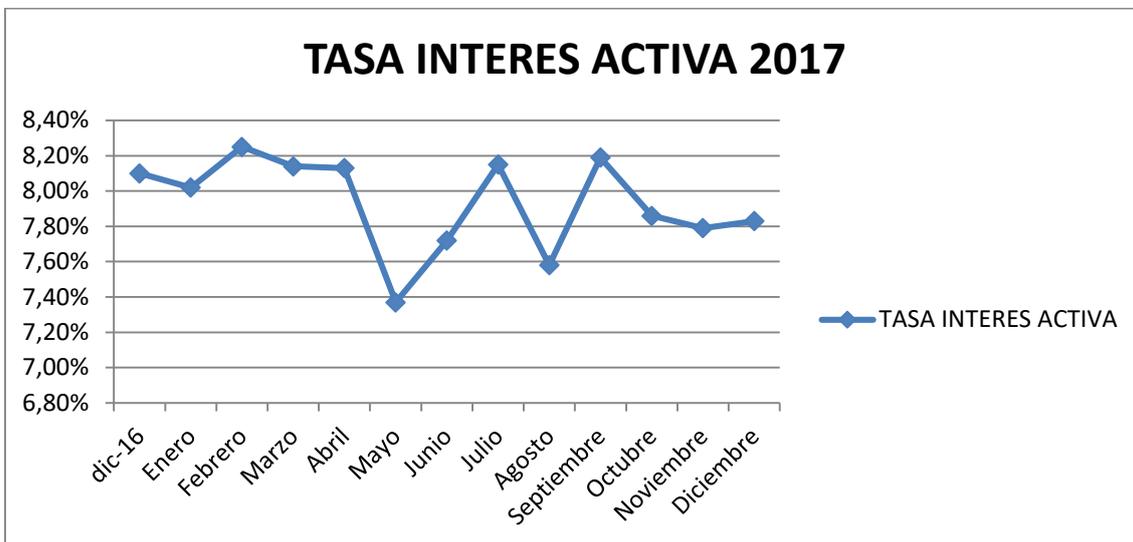
La inflación en el 2017 disminuyó de 1.12% en diciembre de 2016 a un -0,20% en diciembre de 2017, lo que puede ser considerado como un buen avance para el venidero 2018, mejoró la situación económica en el 2017 ya que se eliminaron las salvaguardias, aspecto que nos había detenido a realizar más importaciones. Por tanto el año cierra de una mejor manera, con una inflación menor al cierre del 2016, presentando síntomas de mejora en el mercado ecuatoriano.



Durante el período, el Riesgo País (RP), factor importante para la determinación de la inversión extranjera en el Ecuador ya que indica la capacidad que tiene un gobierno de pagar sus deudas, ha presentado una disminución con respecto a cómo terminó en Diciembre de 2016 pero aún nos encontramos distanciados en ese aspecto de nuestros países vecinos como Colombia y Perú, los cuales disminuyeron considerablemente este indicador y tienen cifras muy inferiores al de nuestro país, lo que conlleva a que los grandes inversionistas extranjeros decidan colocar sus bonos en estos países antes que en el Ecuador. El RP en Ecuador varió de 647 al cierre de Diciembre de 2016 a 459 al cierre de Diciembre de 2017, alcanzando los mejores valores durante el último trimestre de 2017, donde su máximo valor fue de 706 en Junio de 2017. Luego de ese mes comenzó a disminuir hasta alcanzar el valor con el que cerramos el 2017.



Tasa de Interés Activa es un indicador fundamental para los créditos, que tiene una gran influencia en el sector de los electrodomésticos, pues cada vez son más los clientes que compran artículos electrodomésticos ya sea mediante las tarjetas de crédito o crédito directo que los que compran de contado. Este indicador se ha mantenido estable durante el período sin variaciones considerables, aunque con una ligera disminución con un valor de 8.02% en el cierre de Diciembre de 2016 a un 7.83% en el cierre de Diciembre de 2017, disminuyendo en 0.19 punto porcentual. El sector de electrodomésticos se ha visto beneficiado por este indicador, debido a la cantidad de clientes que solicitan y compran a crédito y aumentan cada vez más.



Se ha trabajado en la venta y promoción de los artículos importados, pero debido a la difícil situación económica por la que ha estado atravesando el país no se logró alcanzar la cantidad esperada en las ventas de las Ollas Multipropósito importadas en Mayo de 2016, en este período comenzaron a venderse las Cocinas de Inducción de 220V, las cuales no habían tenido la aceptación esperada, pese a ser prioritario en la política energética que se ha estado llevando a cabo por parte del Gobierno. Se han hecho avances en la búsqueda de distribuidores nacionales a gran escala, pero sin concretarse aún ningún contrato o acuerdo de distribución. Importamos 100 Toners para impresoras Samsung, pero aún no se ha vendido ninguno.

Se han realizado estudios de mercado para la importación de nuevos artículos electrodomésticos novedosos en el mercado ecuatoriano y que pueden ser de una alta demanda y a precios muy competitivos, pero estaremos llevando a cabo esta estrategia de acuerdo a como se realicen las ventas de los artículos que aún tenemos en stock y a la mejora de la economía del país.

Al ser una empresa nueva y con los índices macroeconómicos podemos advertir que este período no ha mostrado mucho crecimiento en el sector de los electrodomésticos por lo que no hace fácil tener un gran volumen de ventas.

Los resultados del 2017 son negativos generando una pérdida neta de USD 26,731.14, por lo que no se pudo distribuir utilidades. Pretendemos cubrir esta pérdida con mejores resultados en el año 2018.

Ing. Yeikel Galbán Hernández
Representante Legal y Gerente General
Tianditechnologies Comercializadora C.A