

ECO HABITAT
CONSTRUCCIONES ECH C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

ECO HABITAT CONSTRUCCIONES ECH C.A.

BALANCE GENERAL

Al 31 de Diciembre de 2017

Expresado en USD

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

2017

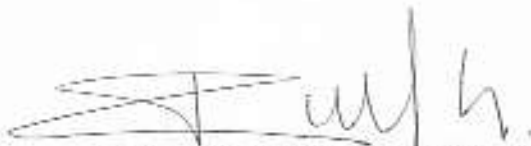
Efectivo o Equivalentes

Nota 4

1000

TOTAL ACTIVO

1000


SR. RAUL ALEJANDRO SANTOS CORDERO
GERENTE


ING. MARIANELA ALCIVAR
CONTADORA

ECO HABITAT CONSTRUCCIONES ECH C.A.

BALANCE GENERAL

Al 31 de Diciembre de 2017

Expresado en USD

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

2017

Pasivos por Impuestos Corrientes

0

TOTAL PASIVO

0

PATRIMONIO

Capital social suscrito y pagado

1000

TOTAL PATRIMONIO

1000

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

1000



SR. RAUL ALEJANDRO SANTOS CORDERO
GERENTE



ING. MARIANELA ALCIVAR
CONTADORA

ECO HABITAT CONSTRUCCIONES ECH C.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 de Diciembre del 2017

Expresado en USD

Detalle	Capital social suscrito y pagado	Aporte de accionista	Reserva Legal	Resultado ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Total
Saldo al 31-12-2016	1000	0	0	0	0	1000
Ajustes y Reclasificaciones	0	0	0	0	0	0
Saldo al 31-12-2017	1000	0	0	0	0	1000

Las notas que se adjuntan forman parte integral de los estados financieros


Sr. RAUL ALEJANDRO SANTOS CORDERO
 GERENTE


ING. MARIELA ALCIVAR
 CONTADORA

ECO HABITAT CONSTRUCCIONES ECH C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1.

INFORMACIÓN GENERAL

ECO HABITAT CONSTRUCCIONES ECH C.A. ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION EN TODAS SUS EXPRESIONES. TIENE UN PLAZO SOCIAL DE 50 AÑOS

2.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros consolidados han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros de **ECO HABITAT CONSTRUCCIONES ECH C.A.** Al 31 de diciembre del 2017 aprobados para su emisión por la Administración de la Compañía, fueron preparados tal como se define en la NIIF PYMES al 31 de diciembre del 2017.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la NIIF, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme al período que se presenta.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y

presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.
En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

4. CAPITAL SOCIAL

El capital social autorizado consiste de 1000 de acciones de US\$ 1 valor nominal unitario (1.000 al 31 de diciembre del 2017), las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

1301827881001

RAZÓN SOCIAL:

ECO HABITAT CONSTRUCCIONES EHC S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

SANTOS CORDERO RAUL ALEJANDRO

CONTADOR:

VERA ZAMBRANO JOSE FERNANDO

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

SIN

NÚMERO:

SIN

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

14/07/2015

FEC. INSCRIPCIÓN:

14/07/2015

FEC. ACTUALIZACIÓN:

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. RESICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES, CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: MANABI Canton: JAMA Parroquia: JAMA Domo: SITIO CAMARONES Numero: SIN Carretera: JAMA-PEDERNALES Kilometro: 34 Referencia ubicación: A LADO DE LA FABRICA DE YOGURT DON LALO Email: ecohabitatconstrucciones@gmail.com Celular: 0989388327 Telefono Trabajo: 052020505

DOMICILIO ESPECIAL

SIN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información. Derechos procedimentales: para mayor información consulte en www.sri.gub.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISF) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerda que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus valores con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

1

ABIERTOS

1

JURISDICCIÓN

(ZONA-4) MANABI

CERRADOS

0



Código: RIMRUC2018000965249

Fecha: 02/05/2018 15:41:06 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1391827881001
ECO HABITAT CONSTRUCCIONES EHC CIA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FECH. INICIO ACT.:	14/07/2015
NOMBRE COMERCIAL:		FECH. CIERRE:		FECH. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					

CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES,
CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA
BENEFICENCIA, ORFANATOS, CARCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACION, RENOVACION O REHABILITACION DE
ESTRUCTURAS EXISTENTES.
CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL RELACIONADAS CON: TUBERIAS URBANAS, CONSTRUCCION DE CONDUCTOS PRINCIPALES Y
ACOMETIDAS DE REDES DE DISTRIBUCION DE AGUA SISTEMAS DE RIEGO (CANALES), ESTACIONES DE BOMBEO, DEPÓSITOS.
CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Canton: JAMA Parroquia: JAMA Barrio: SITIO CAMARONES Numero: SIN Referencia: A LADO DE LA FABRICA DE YOGURT DON LAJO Carretero:
JAMA-PEDERNALES Kilometro: 34 Email: ecohabitatconstrucciones@gmail.com Celular: 0969366327 Telefono Trabajo: 052020505



Código: RIMRUC2018000965249

Fecha: 02/05/2016 15:41:06 PM