

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, 14 de marzo del 2018

Señores

**Junta General de Accionistas de:
K & A INMOBILIARIA KROAN S.A.
Ciudad.-**

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutos pertinentes, me permito presentar ante ustedes, el informe correspondiente a las operaciones del periodo terminado al 31 de diciembre del 2017.

PRIMERO: En el ejercicio 2017, la compañía no ha tenido ingreso por lo cual no ha podido cubrir los gastos por impuestos municipales y los intereses por un préstamo con el exterior para la adquisición de un bien inmueble.

SEGUNDO: Los resultados del año muestran una pérdida de US\$ 16.103.20, por lo que esta gerencia va a solicitar se realice un aumento de capital para adsorber la pérdida declarada.

TERCERO: Los administradores han cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

CUARTO: Finalmente, dejo constancia del trabajo realizado cumpliendo a cabalidad las normas legales vigentes.

Debo agradecer la confianza depositada por parte de ustedes señores accionistas para el manejo de la gestión encomendada.

Muy atentamente,



Ing. Edmundo José Kronfle Antón
Gerente General
C.I. No. 0910287556