

INFORME DE GERENCIA DE INMOPAZMIÑO CIA LTDA AL 31 DE DICIEMBRE  
DE 2018

Señores Socios:

Cumpliendo con lo que dispone la Ley de Compañías presento a ustedes el Informe de Gerencia del Ejercicio Económico 2018.

La compañía fue constituida fundamentalmente para la construcción de bienes inmuebles.

Dentro de las actividades, debemos informar que el proyecto para la construcción de un edificio no ha comenzado por diferentes motivos internos como externos. Esperando que para el año 2019 las condiciones económicas sean más favorables para poder iniciar la construcción del proyecto.

Debo manifestar que la empresa fue calificada por la Superintendencia de compañías de interés público por lo que se contrató a la firma de Auditores Independientes Guerra Asociados Cia. Ltda. para que realicen la Auditoria del año 2018. La firma auditora sugirió que el socio José Telmo Pazmiño condonara los préstamos que había realizado a la compañía para que no se incrementara la pérdida, esta sugerencia fue aceptada por el socio. El informe de la auditoria está a disposición de los señores socios.

Además se contrató a la Ing. Wilmer Maldonado para que realice el Manuel de Procedimientos contra el lavado de activos, este fue elaborado y enviado para conocimiento de cada uno de los socios de INMOPAZMIÑO CIA LTDA, así como también fue enviado a los entes de control como la Unidad de Análisis Financiero y la Superintendencia de compañías.

La gerencia sugiere a los señores socios realizar un aporte económico a prorrata de sus participaciones para futura capitalización, ya que el capital es mínimo y se requiere un capital de trabajo para la operación de la compañía para el próximo año 2019.

Todas las obligaciones de la empresa se encuentran al día tanto tributarias, laborales, municipales y societarias.

El resultado del Ejercicio Económico 2018 se determinó una pérdida de \$ 6.769,35 que corresponde a gastos administrativos estos serán amortizada en los próximos años.

Los Balances del año 2018 están a disposición de los señores socios en las oficinas de la compañía.

Atentamente,



Ing. Telmo Pazmiño Chiriboga  
GERENTE GENERAL