

***DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.***

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302

RUC 0992921404001

EXP 702955

DIDESPROPE S.A.

Estados Financieros

Correspondientes a los períodos terminados al
31 de Diciembre de 2017 y 31 de Diciembre del 2016

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera - Comparativo
- Estado de Resultados – Comparativo
- Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
- Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

***DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.***

*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955*

INDICE

ENUNCIADO	PAG.
Estado de Situación Financiera – Comparativo	3
Estado de Resultado Integral – Comparativo	5
Estado de Cambios en el Patrimonio – Comparativo	6
Estado de Flujo de Efectivo – Método Directo – Comparativo	7
Notas Explicativas a los Estados Financieros	8
1. Información General	8
1.1. Bases de Presentación de los Estados Financieros	8
1.1.1. Cambios en las Políticas Contables	8
1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación	9
1.2. Información Financiera por Segmentos	9
1.3. Uso de Juicios y Estimaciones	9
1.3.1. Explicación resumida de los ajustes de conversión de NEC a NIIF para PYMES	10
2. Resumen de las principales políticas contables	10
2.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10
2.2. Cuentas y Documentos por Cobrar	10
2.3. Documentos y Cuentas por Pagar	11
3. Efectivos y Equivalentes al Efectivo	11
4. Propiedades, Planta y Equipos	12
5. Cuentas por Pagar	12
6. Obligaciones Bancarias	12
7. Cuentas por Pagar Largo Plazo	13
8. Capital Social	13
9. Hechos Posteriores	13

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955

➤ **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
Al 31 de Diciembre del 2017				
	NOTAS	2.017	2.016	VARIACION
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	7	67.330,33	320.083,25	-252.752,92
ACTIVOS FINANCIEROS	8			
Documentos y Cuentas por Cobrar No Relacionados		35.125,44	0,00	35.125,44
Documentos y Cuentas por Cobrar Relacionados		406,09	0,00	406,09
Otras Cuentas por Cobrar Relacionados		76.549,50	0,00	76.549,50
Otras Cuentas por Cobrar		26.698,57	11.089,85	15.608,72
INVENTARIOS	9			
Productos Terminados		46.125,20	0,00	46.125,20
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10			
Seguros Pagados por Anticipado		12.988,57	0,00	12.988,57
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	11			
Crédito Tributario (IVA)		106.681,85	0,00	106.681,85
Crédito Tributario (IR)		1.873,47	0,00	1.873,47
TOTAL ACTIVO CORRIENTES		373.779,02	331.173,10	42.605,92
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	12			
Terrenos		930.000,00	930.000,00	0,00
Edificios		600.000,00	0,00	600.000,00
Construcciones en Curso		16.594,44	6.267,17	10.327,27
Muebles y Enseres		10.577,85	0,00	10.577,85
Maquinarias y Equipos		30.952,52	200,88	30.751,64
Equipos de Computación		12.947,08	0,00	12.947,08
Vehiculos		126.050,84	0,00	126.050,84
(-) Dep. Acum. Propiedades, Planta y Equipos		-6.220,70	-2,17	-6.218,53
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES				
Otras Cuentas por Cobrar Largo Plazo		1.000,00	203.901,90	-202.901,90
INVERSIONES NO CORRIENTES				
Inversiones en Subsidiarias		200,00	0,00	200,00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Otros Activos No Corrientes		72.826,40	72.821,03	5,37
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.794.928,43	1.213.188,81	581.739,62
TOTAL DE ACTIVOS		2.168.707,45	1.544.361,91	624.345,54

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de DIDESPROPE S.A.

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955

➤ ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.				
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
Al 31 de Diciembre del 2017				
	NOTAS	2.017	2.016	VARIACION
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	13			
Proveedores Locales		147.387,89	128,35	147.259,54
Otras Cuentas por Pagar		22.468,13	10.386,41	12.081,72
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS				
Locales		334.135,86	148.940,95	185.194,91
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	14			
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio		0,00	0,00	0,00
Con el IESS		5.335,41	54,73	5.280,68
Por Beneficios de Ley a Empleados		24.354,51	0,00	24.354,51
Participación Trabajadores por Pagar del Ejercicio		1.908,46	50,99	1.857,47
TOTAL PASIVO CORRIENTES		535.590,26	159.561,43	376.028,83
PASIVO NO CORRIENTE				
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	15			
Otras cuentas por pagar a Relacionadas		343.105,43	0,00	343.105,43
Accionistas		0,00	3.741,43	-3.741,43
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS				
Locales		356.292,36	451.059,05	-94.766,69
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		699.397,79	454.800,48	244.597,31
TOTAL DE PASIVOS		1.234.988,05	614.361,91	620.626,14
PATRIMONIO				
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SOCIAL	16			
Capital Suscrito		61.100,00	61.100,00	0,00
RESERVAS	17			
Reserva Legal		371,94	0,00	371,94
OTROS RESULTADOS INTEGRALES				
Superávit por Revaluación PPE		868.900,00	868.900,00	0,00
RESULTADO DEL EJERCICIO				
Ganancia (Pérdida) Netal del Período		3.347,46	0,00	3.347,46
TOTAL DE PATRIMONIO NETO		933.719,40	930.000,00	3.719,40
TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO		2.168.707,45	1.544.361,91	624.345,54

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de DIDESPROPE S.A.

**DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.**

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302

RUC 0992921404001

EXP 702955

➤ **ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.			
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Al 31 de Diciembre del 2017			
INGRESOS	NOTAS		
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
VENTA DE BIENES	3		2.755.177,76
Ventas de Bienes		2.732.027,76	
Prestación de Servicios		23.150,00	
COSTO DE VENTAS	4		2.334.807,00
Inventario Inicial Bienes		0,00	
Compras Locales		2.380.932,20	
Importaciones Bienes		0,00	
(-) Inventario Final Bienes		-46.125,20	
GANANCIA BRUTA EN VENTAS			420.370,76
OTROS INGRESOS			1.933,54
OTROS INGRESOS		1.933,54	
GASTOS			409.581,25
GASTOS ADMINISTRATIVOS		331.687,78	
GASTOS FINANCIEROS		77.893,47	
UTILIDAD ANTES 15% TRABAJADORES			12.723,05
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	5		1.908,46
UTILIDAD ANTES IMPUESTO A LA RENTA			10.814,59
IMPUESTO A LA RENTA 22%	6		7.095,19
(-) Reserva Legal			371,94
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO			3.347,46

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de DIDESPROPE S.A.

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302**RUC 0992921404001**EXP 702955***➤ ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO Al 31 de Diciembre del 2017 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)									
	NOTAS	CAPITAL	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
			RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	SUPERAVIT REVALUACION PPE	GANANCIAS ACUMULADAS	ADOPCION NIIF 1ERA VEZ	GANANCIA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL 01-ENE-2017	16	61.100,00	0,00	0,00	868.900,00	0,00	0,00	0,00	930.000,00
Aumento de Capital									0,00
Cambios en Políticas Contables									0,00
Otros Cambios			371,94						371,94
Ganancia Neta del Período								3.347,46	3.347,46
SALDO AL 31-DIC-2017		61.100,00	371,94	0,00	868.900,00	0,00	0,00	3.347,46	933.719,40

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de DIDESPROPE S.A.

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955

➤ **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)	
	Al 31 de Diciembre 2.017
ACTIVIDADES DE OPERACION	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.719.646,23
Otros Cobros por Actividades de Operación	1.933,54
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-2.233.672,66
Pagos a y por cuenta de los empleados	-50,99
Otros pagos por actividades de operación	-436.834,57
Intereses Pagados	-77.893,47
Impuestos a las ganancias pagados	-115.650,51
Otras entradas (salidas) de efectivo	47.563,50
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-94.958,93
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Adquisición de propiedades, planta y equipo	-790.654,68
Otras entradas (salidas) de efectivo	202.696,53
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSION	-587.958,15
ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
Financiación por Préstamos a Largo Plazo	90.428,22
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	339.735,94
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	430.164,16
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-252.752,92
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	320.083,25
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	67.330,33

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de DIDESPROPE S.A.

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.

*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955*

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

DIDESPROPE S.A., es una sociedad anónima que tiene como principal actividad económica la construcción de obras civiles en general. Fue constituida en Junio del 2016.

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de DIDESPROPE S.A.; al 31 de Diciembre del 2017, constituyen los reportes financieros anuales de la sociedad, preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES) que han sido emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

La compañía ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES) desde el Junio de 2016.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la compañía. En las notas a los estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2017, han sido aprobados en reunión de accionistas el día 16 del mes de Marzo del 2018.

1.1.1. Cambios en políticas contables

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2017 que se espere que tengan un efecto significativo sobre la entidad.

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.

*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955*

En el análisis realizado en el año de transición se determinó que existían algunos componentes de los estados financieros que debían ser ajustados cuantitativamente por aplicación de los requerimientos de la nueva normativa contable.

La aplicación de la nueva normativa contable NIIF, incurre además en cambios de parámetros contables de su plan general de cuentas, para lo cual la compañía a adaptado el esquema del plan de cuentas bajo los formatos estándares publicados por el ente regulador, Superintendencia de Compañías a través de su portal web.

1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad, de acuerdo a la sección 30 Moneda Funcional de la Entidad en su párrafo 30.2 de la NIIF para PYMES.

1.2. Información financiera por segmentos

La información sobre los segmentos de operación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad para la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al comité directivo encargado de la toma de decisiones estratégicas.

1.3. Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas con regularidad, dichas estimaciones contables son reconocidas en el período en que ésta es revisada y en cualquier periodo futuro sobre el que tengan efecto.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son las siguientes:

- ✓ Estimación de la vida útil de propiedad, planta y equipos.
- ✓ Cálculo del valor razonable de los componentes de propiedades, planta y equipos.
- ✓ Provisiones para cuentas incobrables.

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.

*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955*

- ✓ La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- ✓ Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- ✓ Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los beneficios a los empleados.
- ✓ Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- ✓ Las provisiones en base a estudios técnicos que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia (densidad, humedad, entre otras)
- ✓ Los costos futuros para el cierre de las instalaciones.
- ✓ Impuestos diferidos.
- ✓ Valor razonable de los instrumentos financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros del año 2016.

2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.2. Documentos y Cuentas por Cobrar

Los Documentos y Cuentas por Cobrar son los importes provenientes de los créditos otorgados a clientes por ventas de bienes o prestación de servicios realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS DIDESPROPE S.A.

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302

RUC 0992921404001

EXP 702955

Los Documentos y Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por cuentas de dudosa cobrabilidad.

2.3. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado

3. Ingresos de Actividades Ordinarias

Un detalle de los Ingresos de Actividades Ordinarias, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Ventas Locales Gravadas Tarifa 12%	2'732.027,76	0,00
Otros Ingresos Ordinarios	23.150,00	0,00
(-) Descuentos en Ventas	0,00	0,00
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	2'755.177,76	0,00

4. Costos de Ventas

Un detalle de los Costos de Ventas, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Inventario Inicial de Bienes	0,00	0,00
Compras Locales de Bienes	2'380.932,20	0,00
Importaciones de Bienes	0,00	0,00
(-) Inv. Final Bienes	-46.125,20	0,00
Total de Costo de Ventas	2'334.807,00	0,00

***DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.***

*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955*

5. Participación Trabajadores

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las sociedades pagaran a sus trabajadores, el detalle de la participación del 15% de la Utilidad del Ejercicio 2017 y 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Utilidad Contable – Base de cálculo	12.723,05	0,00
15% Participación Utilidades	1.908,46	0,00

6. Gasto de Impuesto a la Renta

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de Participación de Trabajadores la tarifa del 22% de Impuesto a la Renta, o una tarifa del 12% de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades.

Un detalle del Impuesto a la Renta a Diciembre del 2017 y 2016 es el siguiente:

	2017	2016
Utilidad Contable	12.723,05	0,00
(-) Participación Trabajadores 15%	-1.908,46	0,00
(+) Gasto no Deducible	21.436,29	0,00
(-) Deducción por Leyes Especiales	0,00	0,00
Base Impuesto a la Renta (2017-22% / 2016 - 22%)	32.250,88	0,00
Impuesto a la Renta CAUSADO (2017-22% / 2016 - 22%)	7.095,19*	0,00

*El impuesto causado es de USD\$ 7.095,19. Se aplican Créditos Tributarios por Retenciones en la Fuente, quedando un saldo a favor de USD\$ 1.833,47

**DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.**

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302

RUC 0992921404001

EXP 702955

.7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Caja – Bancos	67.330,33	320.083,25
Total de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	67.330,33	320.083,25

8. Activos Financieros

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos otorgados a los clientes comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 30, 45 y 60 días.

Un detalle de los Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados	35.125,44	0,00
Otras Cuentas por Cobrar No Relacionadas	406,09	0,00
Otras Cuentas por Cobrar	76.549,50	0,00
(-) Prov. Ctas. Incobrables	26.698,57	11.089,85
Total de Activos Financieros	138.779,60	0,00

9. Inventarios

Un detalle de los Inventarios, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Productos Terminados	46.125,20	0,00
Mercadería en Tránsito	0,00	0,00
(-) Prov. Valor Neto Realización	0,00	0,00
Total de Inventarios	46.125,20	0,00

***DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.***

*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955*

10. Servicios y Otros Pagos Anticipados

Un detalle de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Seguros Pagados por Anticipado	12.988,57	0,00
Otros Anticipos Entregados	0,00	0,00
Total de Seguros y Otros Pagos Anticipados	12.988,57	0,00

11. Activos por Impuestos Corrientes

Un detalle de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Crédito Tributario a Favor de la Empresa (IVA)	106.681,85	0,00
Crédito Tributario a Favor de la Empresa (IR)	1.873,47	0,00
Anticipo Impuesto a la Renta	0,00	0,00
Total de Activos por Impuestos Corrientes	108.555,32	0,00

***DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.***

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302

RUC 0992921404001

EXP 702955

12. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

Propiedades, Planta y Equipo	<u>Saldo al</u> <u>31/12/16</u>	<u>Adiciones</u> <u>y/o</u> <u>deducciones</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/15</u>
Terrenos	930.000,00	0,00	930.000,00
Construcciones en Curso	600.000,00	600.000,00	6.267,17
Maquinarias y Equipos	16.594,44	10.327,27	200,88
Terrenos	10.577,85	10.577,85	0,00
Terrenos	30.952,52	30.751,64	0,00
Construcciones en Curso	12.947,08	12.947,08	0,00
Maquinarias y Equipos	126.050,84	126.050,84	0,00
(-) Dep. Acumulada	-6.220,70	-6.218,53	-2.17
Suman	<u>1'720.902,03</u>	<u>784.436,15</u>	<u>936.465,88</u>

13. Cuentas por Pagar

Un detalle de las Cuentas por Pagar, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores Locales	147.387,89	128,35
Otras Cuentas por Pagar	22.468,13	10.386,41
Total de Cuentas y Documentos por Pagar	<u>169.856,02</u>	<u>10.514,76</u>

**DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.**

Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302

RUC 0992921404001

EXP 702955

14. Otras Obligaciones Corrientes

Este rubro agrupa las obligaciones contraídas con otros entes distintos a los proveedores comerciales, tal es el caso de la administración tributaria, instituciones de seguridad social, así como también cuentas por pagar por beneficios sociales y participación de utilidades de empleados. Un detalle de las Otras Obligaciones Corrientes, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Impuesto a la Renta por Pagar	0,00	0,00
Con el IESS	5.335,41	54,73
Por Beneficios a Empleados	24.354,51	0,00
Participación Trabajadores	1.908,46	50,99
Total de Otras Obligaciones Corrientes	31.598,38	105,72

15. Cuentas por Pagar Largo Plazo

Un detalle de las Cuentas por Pagar Largo Plazo, al 31 de diciembre del 2017 y 31 de Diciembre del 2016, es el siguiente:

	2017	2016
Otras Cuentas por Pagar	343.105,43	0,00
Accionistas	0,00	3.741,43
Total de Cuentas por Pagar Largo Plazo	343.105,43	3.741,43

16. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de sesenta y un mil cien (61.100) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar (\$1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica, pagadas en el 100%.

***DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS Y PRODUCTOS PETROLEROS
DIDESPROPE S.A.***

*Pre-Coop. Vergeles-Lámina Once, Solar 26 Manzana 302
RUC 0992921404001
EXP 702955*

17. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre de 2017 y el 16 de Marzo del 2018, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.



ELABORADO POR
CPA. MARTHA QUEVEDO ARIAS
CONTADORA



APROBADO POR
MARCO ANTONIO BASTIDAS TERAN
GERENTE GENERAL