

**LENNARCORP S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**BANCOS**

Cta. De Ahorro del Bco. Bolivariano 002-118861-5 \$ 1.102,15

**PAGOS ANTICIPADOS**

Anticipos Renta - 2015	\$	3.080,41	
Anticipos Renta - 2016	\$	4.142,90	*
Anticipos Renta - 2017	\$	118,38	
Anticipos Renta - 2018	\$	9,18	\$ 7.350,87

Seran utilizados en el pago del impuesto.

**TERRENOS**

La Estacion - 150 hectareas	\$	15.347,96	
Propiedades: 12 terrenos			
Un macrolote de 23 hectareas			
345 Acciones de Lacosta C.C.	\$	425.166,30	\$ 440.514,26

**VARIOS ACREEDORES**

Ing. Angelica Pesantes	\$	100,00	
Telm Mateo Alarcon	\$	4.468,18	
Super de Compañias-Tramite Aumento de Capital	\$	2.000,00	
Municipio de Guayaquil - 2017 y La Estacion	\$	7.624,15	\$ 14.192,33

**IMPUESTOS POR PAGAR**

A la renta - 2018 \$ 73,01

**Accionistas**

Valor Historico \$ 9.350,00

**PASIVO A LARGO PLAZO**

Accionistas - 2017/2018 \$33MIL \$ 2.474,18

**Capital**

En Marzo/2019 se aumenta el Capital a \$90,200,- \$ 200,00

**AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE**

En \$90,000,- de reactivacion, conversion, Aumento de Capital y reformas de estatutos de la Cia. -Marzo/2019 \$ 88.276,26

**Reserva Legal y Reserva Facultativa - 2018**

\$ 6.125,76

**Reserva x Rev.del Patrimonio y Reexp. Monetaria -**

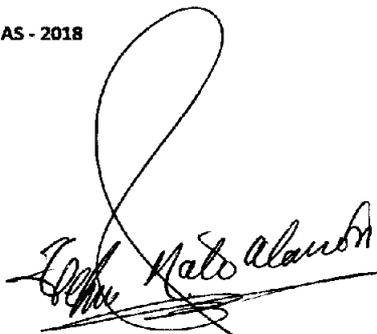
Historico \$ 356.394,73

**PERDIDAS ACUMULADAS**

Que son liquidadas previa el Aumento de Capital \$ (28.377,84)

**PERDIDAS & GANANCIAS - 2018**

\$ 258,85



Eco. Telmo Mateo Alarcon  
 C B A. Registro 01461