



CONSTRUCTORA BAGES & ASOCIADOS S.A.

CONSTRUCTORA BAGES & ASOCIADOS S.A. INFORME ANUAL DE GERENCIA AÑO 2015

SEÑORES:

ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA BAGES & ASOCIADOS S.A.

De mis consideraciones:

Virna Elizabeth Bermejo, en mi calidad de Gerente General de la Compañía, presento a ustedes a continuación el informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2015, de conformidad con los estatutos de la Compañía y la Ley en los siguientes términos:

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2015:

En el ejercicio económico del año anterior aspiramos que en este año se cristalizaran nuevos proyectos y se participara en la construcción de nuevas unidades habitacionales tanto a nivel local, nacional e internacional que redunden en beneficios de la empresa y en la obtención de utilidades.

Estos objetivos en el presente periodo fiscal del 2015, no se pudieron cumplir, por circunstancias que son de conocimiento de todos.

2.- INFORMACIÓN SOBRE LOS HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL AÑO 2015 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2015 no se han producido hechos trascendentales que hayan tenido impacto en el ámbito administrativo, laboral y legal.

3.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA AL CIERRE DEL AÑO 2015 Y DE LOS RESULTADOS ANUALES.

Al cierre del año 2015, la compañía muestra la situación financiera que a continuación se detalla:

SITUACIÓN FINANCIERA

En miles de dólares	2015
Activos Totales	\$ 124.748,13
Pasivos Totales	\$ 122.507,43
Patrimonio	\$ 2.241,70

RESULTADOS

En miles de Dólares	2015
Ventas	\$ 10.800,00
Gastos de Administración y Ventas	\$ 10.558,30
Utilidad neta	\$ 241,70

RECOMENDACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS RESPECTO DE LAS POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE AÑO.

Ruc: 1301021075001, Dirección: Av. 113 y Calle Niranda Edificio Matibondaga # 8 Teléfono: +593-0983330212-0983-0983174444- 091952122 Correo Electrónico: constructorabages@gmail.com



CONSTRUCTORA BAGES & ASOCIADOS S.A.

Considerando los resultados obtenidos en el año que se analiza, más recomendaciones para el año 2016:

- Cumplir con un programa impulsivo promocional de la Compañía que busque entrar en el mercado inmobiliario.
- Desarrollar un programa de venta en la construcción de viviendas.
- Alcanzar un resultado positivo durante el ejercicio económico del 2016.

Es todo lo que puedo manifestar y pido a los señores Accionistas la AUTORIZACIÓN para que este informe se registre en el libro de Actas y se aprueben los Balances que se entregarán a la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

Sin más por el momento, no sin antes agradecer a todas las personas que han colaborado con la compañía durante el año 2015.

Atentamente


Vilma Bermúdez Alata

Gerente General

CONSTRUCTORA BAGES & ASOCIADOS S.A.