

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2018

Fecha: Febrero 27 del 2019

Señores Accionistas de la empresa EXPORTADORA AGRICOLA
BANANACOSTA S.A.

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2018.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de EXPORTADORA AGRICOLA BANANACOSTA S.A. durante el año 2018 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de crecimiento ya que sí se han podido alcanzar los objetivos establecidos por los accionistas debido al cumplimiento de todos los procesos contables y financieros.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de Accionistas de EXPORTADORA AGRICOLA BANANACOSTA S.A. se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2017

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2018, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio del Trabajo.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2018, se realizó una facturación por \$3'157.874,57. El año 2017 las ventas fueron de \$862.289,80. Una vez restados los costos y gastos, en el 2018, la utilidad es de \$ 87.954,41. que equivale al 2,79%. En el 2017 la utilidad ascendió a \$ 11.336,88 que equivale al 1,31%. Estos valores incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores así como el impuesto a la renta, valores que se cancelarán en abril del 2018.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizaron \$ 2'147.352,96, mientras que en el año 2017, el costo de ventas ascendió a \$ 803.355,16. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizaron \$ 922567,20, mientras que en el año 2017, los gastos ascendieron a \$ 45.597,13.

Cabe mencionar que los gastos se incrementaron debido a que hubo un incremento significativo en las ventas.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 se destinen a destinarlas a Utilidades Acumuladas hasta que exista fondos para repartir dividendos.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2018 se caracterizará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen interesantes proyectos.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La empresa ha cumplido normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Muy atentamente,



Sr. Jaime Quimis Parrales
Gerente General
EXPORTADORA AGRICOLA BANANACOSTA S.A.