

INFORME

GERENTE DE LA COMPANIA CAMPO SANTO PARQUE DE LA PAZ SALCEDO

EDGAR JHON ROMERO RAMON

Presentado a la asamblea general de accionistas

En la sesión del 25 de Diciembre del 2015

Señores Accionistas:

Hoy viernes 25 de diciembre del 2015 tiene lugar la séptima asamblea general de accionistas de la compañía Camposanto Parque de la Paz Salcedo, siendo las 15:00 me es grato saludarles y agradecerles por vuestra presencia, la cual me proporciona la honra de dar cuentas de los trabajos realizados durante todos estos siete meses que la compañía está en el mercado cotopaxense prestando sus servicios a toda la comunidad.

Para mayor claridad del relato dividiré en partes para que tenga una mayor comprensión.

I

DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA

En la ciudad de salcedo día 16 de Enero del 2015 en virtud de convocatoria efectuada el 07 del mismo mes para la junta de carácter ordinaria nos reunimos las siguientes personas como socios de la compañía a formar llamada Camposanto Parque de la Paz.

Socios:

EDGAR JHON ROMERO RAMON
MARIA ISABEL ROMERO RAMON
RAUL EDUARDO SANDOVAL ROSERO

Después de verificado el quórum conformado por la totalidad de los socios se dio inicio a la junta con el siguiente orden del día:

- 1.- Verificación del quórum
- 2.- Elección de presidente
- 3.- Nombramiento del representante legal
- 4.- Lectura y aprobación del acta.

Para lo cual siguiendo los puntos de orden se procedió a la elección de presidente y secretario/ría siendo elegidos por unanimidad el Sr. Raúl Eduardo Sandoval Rosero, como presidente y la Srta. María Isabel Romero Ramón como secretaria de la compañía.

De la misma manera se elige por unanimidad como representante legal al Sr. Edgar Jhon Romero Ramón, al mismo tiempo que aceptó el cargo para el cual he sido nominado con la duración de 2 años a partir de la fecha ya estipulada de la junta.

Habiendo agotado el orden del día se dio por clausurada la junta en la cual queda establecido la elección de presidente, secretaria y representante legal.

II

DE LA COMPAÑÍA

Después de la junta realizada con los tres socios accionistas en la que se nombró ya el directorio y representante legal de la compañía se procede a realizar los diferentes tramites de ley llevándonos cuatro meses para proceder a la constitución de la misma luego de la inscripción en la superintendencia de compañías valores y seguros, como también la protocolización de los nombramientos establecidos en el mes de mayo del 2015 fechas que marcan los documentos pertinentes que reposan en la compañía.

La compañía se constituyó primeramente con la presencia del señor notario Wilson Esteban Naranjo de la notaria segunda del cantón salcedo el 11 de Mayo del 2015.

Donde libre y voluntariamente comparecen los señores: Edgar Jhon Romero Ramón, Raúl Eduardo Sandoval Rosero y la Srta. María Isabel Romero Ramón. Los mismos que elevamos a escritura pública la minuta de constitución de compañía de Campo Santo Parque de la Paz Salcedo RomSan cia Ltda. Sujetándose a todo lo estipulado en la escritura pública registrada el 11 de mayo del 2015 en la notaria segunda y en el registro mercantil bajo partida número 03 de fecha 12 de mayo del 2015.

III

DE LOS SOCIOS Y ACCIONES

La compañía Campo Santo Parque de la Paz Salcedo RomSan cia Ltda., tiene como capital social el valor de 1.000,00 (mil dólares de los Estados Unidos de norte américa) dividido en mil participaciones de un dólar de los Estados Unidos de Norte América cada una, la compañía puede aumentar el capital social por resolución de la junta general de socios con el consentimiento unánime del capital social concurrente en tal caso los socios tendrán derecho preferente para suscribir el aumento en proporción a sus participaciones sociales salvo en resolución de la junta general de socios.

La compañía inicia con un 100% de acciones divididas de la siguiente manera:

EDGAR JHON ROMERO RAMON.....	45%
MARIA ISABEL ROMERO RAMON.....	10%
RAUL EDUARDO SANDOVAL ROSERO.....	45%

IV

ACTIVIDADES DE LA COMPANIA

La compañía tiene por objeto social principal, Estudio, Diseño, Elaboración y Construcción del cementerio "CAMPO SANTO PARQUE DE LA PAZ SALCEDO, Edificación de espacios de lotes para Mausoleos, edificación de espacios de tierra para panteones, edificación de espacio de lotes para inhumación en tierra, edificación de espacios destinados para la inhumación de restos en tierra, edificación de espacios destinados para la inhumación de restos en altura, edificación de espacios destinados a la inhumación de cuerpos en altura.

Servicios exequiales: Servicios religiosos, Cremación, suscripción de contratos para la venta canje o cambio de los productos y servicios, realizando para esta actividad toda clase de actos, contratos y operaciones pertinentes por las leyes ecuatorianas que sean acordes con nuestro objetivo.

V

ASAMBLEAS GENERALES Y DE DIRECTORIO

La primera reunión de la asamblea general se realizó el día 15 de junio del 2015 en virtud de convocatoria efectuada el 10 de junio por mi persona como gerente de la compañía.

El propósito de la reunión es para tratar asuntos muy importantes para el inicio de actividades de la compañía con el siguiente orden del día:

- Verificación del quórum
- Palabras de bienvenida a cargo del gerente
- Lectura y aprobación del acta de nombramientos
- Productos y servicios que ofrecerá la Compañía Campo Santo Parque de la Paz, contratación de un asesor comercial, contratación de personal y comercialización de nuestros productos y servicios.
- Asuntos varios.

Tratados todos estos puntos expuestos en el orden del día nos podemos de acuerdo entre todos los socios por mayoría y se procederá las contrataciones según el requerimiento de la compañía quedando en hablar con el Sr. Guillermo Gómez para su contratación de asesor comercial y al mismo tiempo hacer publicaciones en los medios escritos de Latacunga y salcedo para el personal de ventas, se hará las publicaciones en la gaceta y Vanguardia y quienes estén interesados en ocupar estos puestos tendrán una entrevista con nuestro asesor comercial y para posteriormente realizar un análisis y contratarlos.

En cuanto a los servicios y espacios nos pondremos de acuerdo con nuestro asesor comercial y cada área con los diferentes productos tendrán su precio que serán reflejados en la lista de precios las cuales reposaran en el portafolio de cada uno de los señores vendedores.

Cabe mencionar que anterior a esta asamblea se programó por mi persona como Gerente un programa de apertura e inauguración del Campo Santo, llevado a cabo el 16 de Mayo del 2015 con la participación de invitados, accionistas o socios y público en general.

Este programa fue sencillo con la participación de más o menos 400 invitados; el acto solemne de inauguración estuvo de la siguiente manera ceremonia religiosa precedida por el Sr. obispo de Cotopaxi victoriano Naranjo para que el realice la bendición de nuestras instalaciones y posteriormente el programa de inauguración con la participación de los socios.

Con el siguiente programa:

Palabras de bienvenida, brindis, agradecimiento, presentación de un grupo musical, aperitivo y recorrido de las instalaciones, con esto se concluye la apertura y promoción de nuestra compañía quien queda ya al servicio de la colectividad. Previa a la inauguración se realizó una reunión de directorio en el que se aprobó el acto de inauguración y se resolvió hacer una asamblea general el 15 de junio del 2015.

Se procede a la contratación del personal necesario en los 15 días que resta del mes de junio para iniciar con los asesores comerciales desde el mes de julio se contrata vendedores, contadora, persona para limpieza, jardinero, ayudante y servicio de guardias.

Con el personal listo y capacitado después de darles lista de precios y productos se empieza a visitar con una Campania puerta a puerta en la ciudad de Salcedo realizando también publicidad televisiva y radial.

Se incrementa todo lo necesario en nuestras instalaciones para dar un buen servicio y mantenernos con servicios integrales donde las personas encuentren en un solo lugar todo. Hasta la fecha nos mantenemos con una capacitación periódica a nuestros empleados en todo ámbito hemos desarrollado reuniones con la población del lugar socializando nuestros productos en el mercado, también el impacto producido a nuestros vecinos hemos invitado a personal calificadas del GAD Municipal a capacitaciones en el Barrio desarrolladas en las instalaciones del campo Santo con una buena asistencia de los vecinos del sector.

Mientras los meses avanzan vamos desarrollando nuevos productos al alcance del bolsillo de nuestros clientes llegando a convenios de servicios funerarios en la Ciudad de Quito con diferentes empresas, estamos promocionando servicio de cremaciones en precios accesibles a nuestro medio gracias a los convenios realizados. Se han presentado propuestas de servicios a barias instituciones privadas y del estado como la asociación de jubilados del Cantón Salcedo, Junta de aguas Poamalo, cooperativos de ahorro y créditos, cooperativos de transportes, militares jubilados de la provincia etc.

En el mes de noviembre se realiza una ceremonia religiosa destinada a los familiares de nuestros clientes algo similar se realiza el día 25 de diciembre con una asamblea general y posterior a aquello una ceremonia religiosa por navidad y agasajo a nuestros colaboradores es necesario acotar que cada una de estas actividades han sido debatidas en secciones del directorio para darlas a conocer en las distintas actas de las mismas que en fisico reposan en administración con nuestra Señorita Secretaria y Contadora respectivamente.

Estas son las actividades realizadas durante estos siete meses de constante esfuerzo y sacrificio para llevar nuestra compañía cada vez más alto e ir superando nuestros errores para una mejor atención al público en general y por ende a nuestros colaboradores, agradezco a todos y cada uno de quienes hacen Parque de la Paz por su dedicación y colaboración y en unir esfuerzos con mi persona como gerente de la compañía. A mis socios gracias por sus ideas y por mantener firme el propósito de ser una sola familia al servicio del cantón y la provincia.