

**INFORME DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
FILLATTIERA S.A.**

En cumplimiento a mis funciones de comisario de FILLATTIERA S.A., para el cual fui designado por la Junta General de Accionistas en cumplimiento con los Estatutos de la Superintendencia de Compañías No 92-1-4-3-014 publicado en el R.O. No. 044 de Octubre 13 de 1.992, expongo a ustedes lo siguiente :

1. He revisado el Balance General de la Compañía Fillattiera S.A. al 31 de Diciembre del 2.005 y el correspondiente Estado de resultados de dicho período. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, Mi responsabilidad, es expresar una opinión sobre los mismos y sobre el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales de la Junta General y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.
2. El examen se realiza basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluye también la revisión de la aplicación de los principios contables de general aceptación, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Considero que este análisis prevé una base razonable para expresar una opinión.
3. En mi opinión los Estados Financieros de la Compañía Fillattiera S.A., por mi examinados, están acordes con los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera de la empresa, y se ajustan a los principios contables generalmente aceptados en el Ecuador, y a sus estatutos y reglamentos, así como a las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
4. Así mismo informo que, los procedimientos de control interno aplicados por la compañía Fillattiera S.A., son los adecuados.
5. El resultado del Ejercicio fue una Pérdida de US \$741,58

Finalmente estoy dando cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías vigente, y considero que el desenvolvimiento de la compañía a esta fecha está ajustado a las normas de una buena administración.

De requerir los señores Accionistas, información adicional estaré dispuesto a proporcionarles

Atentamente

Jaquinto Valle Suárez

Comisario



4 MAR 2006

FILLATTIERA S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
A DICIEMBRE 31 DEL 2.005

INGRESOS			6.997,39
VENTAS	0,00		
ARRIENDO	4.750,00		
OTROS	2.247,39	6.997,39	

EGRESOS			7.738,97
COSTO DE VENTAS		0,00	

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	350,71		
IMPUESTOS PREDIALES	430,60		
IMPUESTOS Y MULTAS S.R.I.	180,52		
IMPUESTO UNIVERSIDAD DE GQUIL.	31,09		
CONTRIBUCION SUPER DE CIAS.	27,47		
AMORTIZACION A.DIFERIDOS	117,00		
TELEFONOS	415,77		
COMISIONES BANCARIAS	16,00		
PAPELERIA	172,97		
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	1.733,99		
REFRIGERIO/PROMOCION	1.799,53	5.275,65	
OTROS GASTOS LOCALES			
EXPENSAS	393,00		
GASTO CORRESP. A IVA	183,76		
OTROS	1.886,56	2.463,32	

UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	-741,58
25% IMPUESTO A LA RENTA	0,00
UTILIDAD NETA	-741,58


Econ. Edgardo Mármol A.
Gerente


José Quimi Buenaño
Contador
C.P.A.3322



1 MAR 2006

FILLATTIERA S.A.
BALANCE GENERAL
A DICIEMBRE 31 DEL 2.005

ACTIVO		258,55
ACTIVO CORRIENTE		
CAJA	0,00	
ANTICIPO IMP.A LA RENTA	212,50	
IVA PAGADO POR COBRAR	46,05	

ACTIVOS FIJOS		5.593,57
TERRENO PLAYAS	36,88	

	36,88	
DEPARTAMENTO LAS LOMAS	8.068,97	
DEPRECIACION ACUMULADA	-4.122,05	3.946,92

	1.951,22	
OFICINA JUNIN	-341,45	1.609,77
DEPRECIACION ACUMULADA		

ACTIVOS DIFERIDOS		7.374,68
GASTOS LEASING	6.757,68	
AUMENTO CAPITAL	585,00	
AMORTIZACION ACUMULADA	-468,00	
MEJORAS OFICINA	500,00	

TOTAL DEL ACTIVO		13.226,80
-------------------------	--	------------------

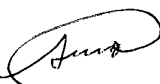
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		322,00
IVA COBRADO POR PAGAR	60,00	
CUENTAS POR PAGAR EXPENSAS	262,00	

PASIVO A LARGO PLAZO		11.227,97
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	11.227,97	

PATRIMONIO		1.676,83
CAPITAL SOCIAL	800,00	
RESERVA LEGAL	70,94	
RESERVA DE CAPITAL	2.188,46	
UTILIDADES ACUMULADAS	-640,99	
PERDIDA DEL EJERCICIO	-741,58	

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		13.226,80
--------------------------------------	--	------------------


Econ. Edgardo Mármol A.
Gerente


José Quimi Buenaño
Contador
C.P.A.3322



14 MAR 2006