

CONTRATO DE TRANSFERENCIA Y CESIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A.

En la ciudad de Cuenca, a los catorce días del mes de enero de dos mil veinte, comparecen por una parte, y en calidad de CEDENTE, el señor Doctor **ANDRÉS NEIRA ESCUDERO**, de nacionalidad ecuatoriana, de 40 años de edad, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Cuenca, en su calidad de mandatario del señor ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, de nacionalidad chilena, en representación de la sociedad denominada INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A., conforme consta del mandato que se adjunta como habilitante; y, por otra parte en calidad de CESIONARIA, el señor **GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE**, de nacionalidad chilena, con cédula o identificación No. 4464916-0, de 78 años de edad, de estado civil casado, de paso por esta ciudad, en su calidad de Administrador de la sociedad denominada INVERSIONES GENOVA SpA, conforme consta de la documentación que se adjunta como habilitante.



Los comparecientes con capacidad legal suficiente cual en derecho se requiere, quienes tienen a bien celebrar el presente CONTRATO DE TRANSFERENCIA Y CESIÓN DE ACCIONES, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: ANTECEDENTES. -

- a) La Compañía SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada en la Notaría Pública Segunda del cantón Quito, en fecha 8 de mayo de 2015, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, bajo el número 2401 de fecha 12 de mayo de 2015.
- b) La Sociedad INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A., es propietaria de QUINIENTAS SESENTA (560) ACCIONES en la COMPAÑÍA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A., legalmente constituida dentro del territorio nacional.

SEGUNDA: CESIÓN DE ACCIONES. -

Con los antecedentes expuestos, en forma libre y voluntaria, la CEDENTE Sociedad INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A., debidamente representada en este acto por el Dr. Andrés Neira Escudero, en calidad de mandatario del señor ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, conforme consta del mandato que se adjunta como habilitante, quien a su vez a sido facultado por la referida Compañía para cumplir con la transferencia de acciones acordada, según acta de Junta General Extraordinaria de accionistas celebrada en fecha 3 de diciembre de 2019, de forma libre y voluntariamente **CEDE Y TRANSFIERE** a favor de la CESIONARIA la SOCIEDAD INVERSIONES GENOVA SpA, debidamente representada en este acto por el señor GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE, la totalidad de las acciones de las que es propietaria dentro de la COMPAÑÍA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A., que representan dentro del capital social la cantidad de QUINIENTOS SESENTA DÓLARES, correspondiente a QUINIENTOS SESENTA acciones.

TERCERA: PRECIO. -

El precio pactado y que la parte cedente manifiesta haberlo recibido en efectivo y a satisfacción, es el correspondiente a su valor nominal, es decir UN dólar cada una, lo que da un valor total de QUINIENTOS SESENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 560,00) dólares de los Estados Unidos de América.

da un valor total de QUINIENTOS SESENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 560,00) dólares de los Estados Unidos de América.

CUARTA: ACEPTACIÓN. -

LA SOCIEDAD CESIONARIA INVERSIONES GENOVA SpA, acepta la cesión otorgada a su favor, por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con sus estipulaciones.

Dr. Eduardo E. Peláez Sero
MAESTRO EN DERECHO
BOGOTÁ - COLOMBIA

QUINTA: CLAUSULA ESPECIAL. -

Se adjuntará el presente contrato de cesión de acciones, al titulo valor correspondiente y se anotará la misma en el libro de accionistas de la compañía. La compareciente CESIONARIA queda autorizada a solicitar a la Compañía, la notificación de la transferencia a la Superintendencia de Compañías de conformidad con la Ley.

Para constancia de lo anteriormente estipulado y en fe de conformidad y aceptación, se suscribe el presente instrumento en tres ejemplares de igual tenor y efecto.

CEDENTE



Dr. Andrés Neira Escudero

Mandatario SR. ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ
REPRESENTANTE INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A.- RUT 76709660-7
C.I. 010264911-8

CESIONARIO



Giacomo Andrea Biancardi Pastene
ADMINISTRADOR DE LA SOCIEDAD INVERSIONES GENOVA SpA- RUT 77061043-5
Cédula No. 4464916-0



Factura: 001-200-000066079



20200101009D00056



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20200101009D00056 *Dr. Eduardo E. Palacios Sacoto*
NOTARIO PÚBLICO EN
CUENCA, ECUADOR

Ante mí, NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO de la NOTARÍA NOVENA , comparece(n) ANDRES EUGENIO NEIRA ESCUDERO portador(a) de CÉDULA 0102649118 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en CUENCA, REPRESENTANDO A COMO APODERADO DE ADOLFO ALEXIS RAMON BIANCARDI GONZALEZ CON DOCUMENTO DE IDENTIDAD EXTRANJERA 85517740 REPRESENTANTE DE LA SOCIEDAD DENOMINADA INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A. en calidad de COMPARECIENTE; GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE portador(a) de DOCUMENTO DE IDENTIDAD EXTRANJERA F16142490 de nacionalidad CHILENA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en CUENCA, REPRESENTANDO A INVERSIONES GENOVA SPA EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede CONTRATO DE TRANSFERENCIA Y CESION DE ACCIONES DE LA COMPAÑIA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD - SICALECUADOR S.A., es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), SE PROCEDE A VERIFICAR BAJO EXPRESA AUTORIZACIÓN DE LOS COMPARECIENTES EN EL SISTEMA INFORMÁTICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACIÓN, LOS CERTIFICADOS DIGITALES DE DATOS DE IDENTIDAD, FICHAS FÍSICAS QUE SE AGREGAN COMO HABILITANTE AL PRESENTE INSTRUMENTO para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original, CUENCA, a 14 DE ENERO DEL 2020, (11:48).

ANDRES EUGENIO NEIRA ESCUDERO
CÉDULA: 0102649118

GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD EXTRANJERA: F16142490

NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA

LUIS IGNACIO MANQUEHUAL MERY
NOTARIO PUBLICO TITULAR
HUERFANOS N° 941 OF. 302
PASAJE MATTE
SANTIAGO CENTRO
notariamanquehual@gmail.com



Dr. Eduardo E. Falcón Sando
INSTRUMENTO PÚBLICO N° 10.766/2019
CIUDAD DE SANTIAGO



1 Abogado redactor: Daniela Ghione C.

2 REPERTORIO N° 10.766/ 2019.

3 CBC.

4

5

MANDATO ESPECIAL

6

INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A.

7

A

8

ANDRÉS NEIRA ESCUDERO

9

10

11 EN SANTIAGO, REPÚBLICA DE CHILE, a tres de diciembre de dos mil
12 diecinueve, ante mi, LUÍS IGNACIO MANQUEHUAL MERY, abogado,
13 Notario Público titular de la Octava Notaría de Santiago, con
14 oficio en calle Huérfanos novecientos cuarenta y uno oficina
15 trescientos dos, comuna y ciudad de Santiago, comparece: don
16 ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, chileno, casado,
17 ingeniero, cédula de identidad número ocho millones quinientos
18 cincuenta y un mil setecientos setenta y cuatro guión cero,
19 quien comparece en representación de la sociedad INMOBILIARIA E
20 INVERSIONES GÉNOVA S.A., rol único tributario número setenta y
21 seis millones setecientos nueve mil seiscientos sesenta guión
22 siete, ambos con domicilio en calle Vasco de gama número seis
23 mil doscientos sesenta y seis, comuna de Peñalolén, ciudad de
24 Santiago, mayor de edad, quien acreditó su identidad con la
25 cédula citada, y en virtud de la representación que inviste como
26 presidente de la sociedad antes indicada expone: Que, en la
27 representación que inviste, viene en conferir poder especial al
28 abogado, doctor ANDRÉS NEIRA ESCUDERO, para que represente a la
29 sociedad, en todos y cada uno de los actos que sean menester, a
30 objeto de que la sociedad venda, ceda y transfiera un paquete



Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery

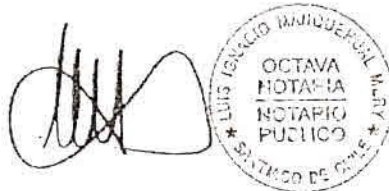
Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de
MANDATO ESPECIAL otorgado el 03 de Diciembre de 2019 reproducido en
las siguientes páginas.

Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery.-

Huérfanos 941, local 302.-

Repertorio N°: 10766 - 2019.-

Santiago, 04 de Diciembre de 2019.-



N° Certificado: 123456807264.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de
2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la
Excma. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456807264.- Verifique validez en

www.fojas.cl.-



Dr. Adolfo B. Biancardi



1 accionario del cual es dueña, equivalentes a quinientos sesenta
2 acciones nominales y de una única serie, y que recaen en la
3 Compañía SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A.,
4 domiciliada en la República del Ecuador. Para dichos efectos se
5 le otorgan las más amplias facultades, entendiendo que el
6 encargo final es la venta de dichas acciones, por lo que podrá
7 celebrar cualquier acto jurídico que conduzca directa o
8 indirectamente a ello. El mandatario queda con la obligación de
9 rendir cuenta de su gestión. PERSONERÍA: La personería de don
10 ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, para representar
11 INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A., consta de la escritura
12 pública de fecha tres de diciembre de dos mil diecinueve,
13 otorgada ante el Notario Público don Luis Ignacio Manquehual
14 Mery, Titular de la Octava Notaría de Santiago, instrumento que
15 no se insertan por haberse tenido a la vista y constarle al
16 Notario que autoriza.- En comprobante y previa lectura firma el
17 compareciente el presente instrumento.- Di copia.- Doy Fe.- La
18 presente escritura se encuentra anotada en el Libro Repertorio
19 bajo el N° 10.766-2019.-

20

21

22

23

24

25 ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ

26 C.I. N° 8551774-0-

27 PP. INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A

28

29

30



APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. País country/pays		CHILE	
El presente documento público / This public document / Le présent acte public			
2. Ha sido firmado por has been signed by / a été signé par		LUIS IGNACIO MANQUEHUAL MERY	
3. Quien actúa en calidad de acting in the capacity of / agissant en qualité de		NOTARIO PUBLICO TITULAR DE SANTIAGO	
4. Revestido del sello - timbre bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		8° NOTARIA DE SANTIAGO	
Certificado / Certified / Attesté			
5. En at / à		SANTIAGO	6. El día the / le
7. Por by / par		Raúl Andrés Sanhueza Carvajal	
8. Bajo el número N° / sous N°		EAC966737	
9. Sello - Timbre seal - stamp / sceau - timbre		10. Firma signature	
			

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

Tipo de documento / Type of document / Type de document: MANDATO ESPECIAL

Titular / Holder / Titulaire: INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A.

Número de páginas: 2
number of pages / quantité de pages

Folio/serie/otro: 10766
serie / other
folio / série / autre

Número Apostilla [EAC966737]
Fecha Emisión [17-12-2019]

VERIFICACIÓN EN LÍNEA
La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:
To verify the issuance of this apostille, see:
Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Código de verificación: FDD1EBBD90
Verification code / Code de vérification





APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. País country/pays		CHILE	
El presente documento público / This public document / Le présent acte public			
2. Ha sido firmado por has been signed by / a été signé par		HECTOR SERGIO BOWN ORTEGA	
3. Quien actúa en calidad de acting in the capacity of / agissant en qualité de		NOTARIO TITULAR	
4. Revestido del sello - timbre bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		39° NOTARIA DE SANTIAGO DE HECTOR BOWN ORTEGA	
Certificado / Certified / Attesté			
5. En at / à		Santiago	6. El día the / le
7. Por by / par		karen fernanda armijo nilo	
8. Bajo el número N° / sous N°		EAC896017	
9. Sello - Timbre seal - stamp / sceau - timbre		10. Firma signature	

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió. Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

Tipo de documento / Type of document / Type de document: OTROS DOCUMENTOS NOTARIALES

Titular / Holder / Titulaire: SIN INDIVIDUALIZAR

Número de páginas: 33
number of pages / quantité de pages

Folio/serie/otro: SIN IDENTIFICACIÓN
serie / other
folio / série / autre

VERIFICACIÓN EN LÍNEA

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:

To verify the issuance of this apostille, see:

Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Número Apostilla [EAC896017]
Fecha Emisión [27-09-2019]

Código de verificación: 8FB10D92E2
Verification code / Code de vérification



D. H. Sergio B. Bown Ortega
Notario Titular
C. 39° Notaría de Santiago



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**NEIRA ESCUDERO
ANDRES EUGENIO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**AZUAY
CUENCA
SUCRE**
FECHA DE NACIMIENTO **1979-05-11**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **Casado**
**MARIA LORENA
GUERRERO MEDINA**

N. **010264911-8**



INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
DR. JURISPRUDENCIA

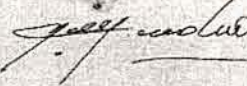
E13331111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NEIRA JUAN EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESCUDERO MARIA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
**GIL RAMIREZ DAVALOS
2011-09-14**

FECHA DE EXPIRACION
2021-09-14



DIRECTOR GENERAL

FINA DEL CEDULADO



 **CERTIFICADO DE VOTACION**
24 - MARZO - 2019 

0001 M CERTIFICADO M. 0102649118
Cedula N.

NEIRA ESCUDERO ANDRES EUGENIO
APELLIDOS Y NOMBRES



IDENTIFICACION: **AZUAY**
CANTON: **CUENCA**
CIRCUNSCRIPCION:
PARROQUIA: **MULTI / MULTI**
ZONA: **2**





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0102649118

Nombres del ciudadano: NEIRA ESCUDERO ANDRES EUGENIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 11 DE MAYO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DR.JURISPRUDENCIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUERRERO MEDINA MARIA LORENA

Fecha de Matrimonio: 5 DE OCTUBRE DE 2007

Nombres del padre: NEIRA JUAN EUGENIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ESCUDERO MARIA DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2020

Emisor: MARIA FERNANDA CARRION SERRANO - AZUAY-CUENCA-NT 9 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 206-292-59067



Lcd. Vicente Taiano G.





REPÚBLICA DE CHILE



CODIGO DEL PAIS: COUNTRY CODE

NUMERO PASAPORTE: 216

P

CHL

F16142490

APPELLIDOS / SURNAMES

BIANCARDI

PASTENE

NOMBRES GIVEN NAMES
GIACOMO ANDREA

NACIONALIDAD NATIONALITY

SEXO/SEX

ELISA: 2.46×10^4 IU/g = 4.26 IU/g = 4260 IU/g

CHILENA

M

4.464.916-0

LUGAR DE NACIMIENTO PLACE DE HILL

RAPALLO.ITALIA

03 DIC 1941

FECHA DE EMISION/DATE OF ISSUE

FECHA DE VENCIMIENTO:

20 APR 2017

19 APR 2022

AUTORIDAD EMISORA: ASINCRIT:

Servicio de Registro Civil
e Identificación



P<CHLBIANCARDI<PASTENE<<GIACOMO<ANDREA<<<<<<
F161424900CHL4112039M22041904464916<0<<<<<46

El documento con la fotocopia impresa en el numeral 5 del Art. 10 de la Ley N° 26500, por la que se crea el sistema de pago electrónico, se deposita en la oficina de la Municipalidad de Tarma, el día 19 de mayo de 2010, para que sea sometido a la aprobación de la Comisión de Presupuesto y Hacienda del Concejo Municipal de Tarma.

14 ENE 2022

1 To George & F. Meyer & Sons
1000 Broadway, New York, N.Y.

CONTRATO DE TRANSFERENCIA Y CESIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A.

En la ciudad de Cuenca, a los catorce días del mes de enero de dos mil veinte, comparecen por una parte, y en calidad de CEDENTE, el señor Doctor **ANDRÉS NEIRA ESCUDERO**, de nacionalidad ecuatoriana, de 40 años de edad, de estado civil casado, domiciliado en esta ciudad de Cuenca, en su calidad de mandatario del señor ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, de nacionalidad chilena, en representación de la sociedad denominada INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A., conforme consta del mandato que se adjunta como habilitante; y, por otra parte en calidad de CESIONARIA, el señor **GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE**, de nacionalidad chilena, con cédula o identificación No. 4464916-0, de 78 años de edad, de estado civil casado, de paso por esta ciudad, en su calidad de Administrador de la sociedad denominada INVERSIONES GENOVA SpA, conforme consta de la documentación que se adjunta como habilitante.



Los comparecientes con capacidad legal suficiente cual en derecho se requiere, quienes tienen a bien celebrar el presente CONTRATO DE TRANSFERENCIA Y CESIÓN DE ACCIONES, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: ANTECEDENTES. -

- a) La Compañía SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada en la Notaría Pública Segunda del cantón Quito, en fecha 8 de mayo de 2015, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, bajo el número 2401 de fecha 12 de mayo de 2015.
- b) La Sociedad INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A., es propietaria de QUINIENTAS SESENTA (560) ACCIONES en la COMPAÑÍA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A., legalmente constituida dentro del territorio nacional.

SEGUNDA: CESIÓN DE ACCIONES. -

Con los antecedentes expuestos, en forma libre y voluntaria, la CEDENTE Sociedad INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A., debidamente representada en este acto por el Dr. Andrés Neira Escudero, en calidad de mandatario del señor ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, conforme consta del mandato que se adjunta como habilitante, quien a su vez a sido facultado por la referida Compañía para cumplir con la transferencia de acciones acordada, según acta de Junta General Extraordinaria de accionistas celebrada en fecha 3 de diciembre de 2019, de forma libre y voluntariamente **CEDE Y TRANSFIERE** a favor de la CESIONARIA la SOCIEDAD INVERSIONES GENOVA SpA, debidamente representada en este acto por el señor GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE, la totalidad de las acciones de las que es propietaria dentro de la COMPAÑÍA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A., que representan dentro del capital social la cantidad de QUINIENTOS SESENTA DÓLARES, correspondiente a QUINIENTOS SESENTA acciones.

TERCERA: PRECIO. -

El precio pactado y que la parte cedente manifiesta haberlo recibido en efectivo y a satisfacción, es el correspondiente a su valor nominal, es decir UN dólar cada una, lo que da un valor total de QUINIENTOS SESENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 560,00) dólares de los Estados Unidos de América.

da un valor total de QUINIENTOS SESENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 560,00) dólares de los Estados Unidos de América.

CUARTA: ACEPTACIÓN. -

LA SOCIEDAD CESIONARIA INVERSIONES GENOVA SpA, acepta la cesión otorgada a su favor, por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con sus estipulaciones.

Dr. Eduardo E. Peláez Serrato
MAESTRO EN DERECHO
BOGOTÁ - COLOMBIA

QUINTA: CLAUSULA ESPECIAL. -

Se adjuntará el presente contrato de cesión de acciones, al titulo valor correspondiente y se anotará la misma en el libro de accionistas de la compañía. La compareciente CESIONARIA queda autorizada a solicitar a la Compañía, la notificación de la transferencia a la Superintendencia de Compañías de conformidad con la Ley.

Para constancia de lo anteriormente estipulado y en fe de conformidad y aceptación, se suscribe el presente instrumento en tres ejemplares de igual tenor y efecto.

CEDENTE



Dr. Andrés Neira Escudero

Mandatario SR. ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ
REPRESENTANTE INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A.- RUT 76709660-7
C.I. 010264911-8

CESIONARIO



Giacomo Andrea Biancardi Pastene
ADMINISTRADOR DE LA SOCIEDAD INVERSIONES GENOVA SpA- RUT 77061043-5
Cédula No. 4464916-0



Factura: 001-200-000066079



20200101009D00056



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20200101009D00056 *Dr. Eduardo E. Palacios Sacoto*
NOTARIO PÚBLICO EN
CUENCA, ECUADOR

Ante mí, NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO de la NOTARÍA NOVENA , comparece(n) ANDRES EUGENIO NEIRA ESCUDERO portador(a) de CÉDULA 0102649118 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en CUENCA, REPRESENTANDO A COMO APODERADO DE ADOLFO ALEXIS RAMON BIANCARDI GONZALEZ CON DOCUMENTO DE IDENTIDAD EXTRANJERA 85517740 REPRESENTANTE DE LA SOCIEDAD DENOMINADA INMOBILIARIA E INVERSIONES GENOVA S.A. en calidad de COMPARECIENTE; GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE portador(a) de DOCUMENTO DE IDENTIDAD EXTRANJERA F16142490 de nacionalidad CHILENA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en CUENCA, REPRESENTANDO A INVERSIONES GENOVA SPA EN SU CALIDAD DE ADMINISTRADOR en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede CONTRATO DE TRANSFERENCIA Y CESION DE ACCIONES DE LA COMPAÑIA SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD - SICALECUADOR S.A., es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), SE PROCEDE A VERIFICAR BAJO EXPRESA AUTORIZACIÓN DE LOS COMPARECIENTES EN EL SISTEMA INFORMÁTICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACIÓN, LOS CERTIFICADOS DIGITALES DE DATOS DE IDENTIDAD, FICHAS FÍSICAS QUE SE AGREGAN COMO HABILITANTE AL PRESENTE INSTRUMENTO para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. CUENCA, a 14 DE ENERO DEL 2020, (11:48).

ANDRES EUGENIO NEIRA ESCUDERO
CÉDULA: 0102649118

GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD EXTRANJERA: F16142490

NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA

LUIS IGNACIO MANQUEHUAL MERY
NOTARIO PUBLICO TITULAR
HUERFANOS N° 941 OF. 302
PASAJE MATTE
SANTIAGO CENTRO
notariamanquehual@gmail.com



Dr. Eduardo E. Falcón Sandoval
INSTRUMENTO PÚBLICO N° 10.766/2019
CIUDAD DE SANTIAGO



1 Abogado redactor: Daniela Ghione C.

2 REPERTORIO N° 10.766/ 2019.

3 CBC.

4

5

MANDATO ESPECIAL

6

INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A.

7

A

8

ANDRÉS NEIRA ESCUDERO

9

10

11 EN SANTIAGO, REPÚBLICA DE CHILE, a tres de diciembre de dos mil
12 diecinueve, ante mi, LUÍS IGNACIO MANQUEHUAL MERY, abogado,
13 Notario Público titular de la Octava Notaría de Santiago, con
14 oficio en calle Huérfanos novecientos cuarenta y uno oficina
15 trescientos dos, comuna y ciudad de Santiago, comparece: don
16 ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, chileno, casado,
17 ingeniero, cédula de identidad número ocho millones quinientos
18 cincuenta y un mil setecientos setenta y cuatro guión cero,
19 quien comparece en representación de la sociedad INMOBILIARIA E
20 INVERSIONES GÉNOVA S.A., rol único tributario número setenta y
21 seis millones setecientos nueve mil seiscientos sesenta guión
22 siete, ambos con domicilio en calle Vasco de gama número seis
23 mil doscientos sesenta y seis, comuna de Peñalolén, ciudad de
24 Santiago, mayor de edad, quien acreditó su identidad con la
25 cédula citada, y en virtud de la representación que inviste como
26 presidente de la sociedad antes indicada expone: Que, en la
27 representación que inviste, viene en conferir poder especial al
28 abogado, doctor ANDRÉS NEIRA ESCUDERO, para que represente a la
29 sociedad, en todos y cada uno de los actos que sean menester, a
30 objeto de que la sociedad venda, ceda y transfiera un paquete



Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery

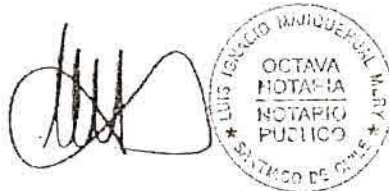
Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de
MANDATO ESPECIAL otorgado el 03 de Diciembre de 2019 reproducido en
las siguientes páginas.

Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery.-

Huérfanos 941, local 302.-

Repertorio N°: 10766 - 2019.-

Santiago, 04 de Diciembre de 2019.-



N° Certificado: 123456807264.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de
2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la
Excma. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456807264.- Verifique validez en

www.fojas.cl.-



Don Adolfo Alexis Ramón Biancardi González



1 accionario del cual es dueña, equivalentes a quinientos sesenta
2 acciones nominales y de una única serie, y que recaen en la
3 Compañía SERVICIOS DE INGENIERIA DE CALIDAD-SICALECUADOR S.A.,
4 domiciliada en la República del Ecuador. Para dichos efectos se
5 le otorgan las más amplias facultades, entendiendo que el
6 encargo final es la venta de dichas acciones, por lo que podrá
7 celebrar cualquier acto jurídico que conduzca directa o
8 indirectamente a ello. El mandatario queda con la obligación de
9 rendir cuenta de su gestión. PERSONERÍA: La personería de don
10 ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ, para representar
11 INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A., consta de la escritura
12 pública de fecha tres de diciembre de dos mil diecinueve,
13 otorgada ante el Notario Público don Luis Ignacio Manquehual
14 Mery, Titular de la Octava Notaría de Santiago, instrumento que
15 no se insertan por haberse tenido a la vista y constarle al
16 Notario que autoriza.- En comprobante y previa lectura firma el
17 compareciente el presente instrumento.- Di copia.- Doy Fe.- La
18 presente escritura se encuentra anotada en el Libro Repertorio
19 bajo el N° 10.766-2019.-

20

21

22

23

24

25 ADOLFO ALEXIS RAMÓN BIANCARDI GONZÁLEZ

26 C.I. N° 8551774-0-

27 PP. INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A

28

29

30



APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. País country/pays		CHILE	
El presente documento público / This public document / Le présent acte public			
2. Ha sido firmado por has been signed by / a été signé par		LUIS IGNACIO MANQUEHUAL MERY	
3. Quien actúa en calidad de acting in the capacity of / agissant en qualité de		NOTARIO PUBLICO TITULAR DE SANTIAGO	
4. Revestido del sello - timbre bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		8° NOTARIA DE SANTIAGO	
Certificado / Certified / Attesté			
5. En at / à		SANTIAGO	6. El día the / le
			17-12-2019
7. Por by / par		Raúl Andrés Sanhueza Carvajal	
8. Bajo el número N° / sous N°		EAC966737	
9. Sello - Timbre seal - stamp / sceau - timbre		10. Firma signature	
			

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

Tipo de documento / Type of document / Type de document: MANDATO ESPECIAL

Titular / Holder / Titulaire: INMOBILIARIA E INVERSIONES GÉNOVA S.A.

Número de páginas: 2
number of pages / quantité de pages

Folio/serie/otro: 10766
serie / other
folio / série / autre

Número Apostilla [EAC966737]
Fecha Emisión [17-12-2019]

VERIFICACIÓN EN LÍNEA
La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:
To verify the issuance of this apostille, see:
Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Código de verificación: FDD1EBBD90
Verification code / Code de vérification





APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. País country/pays		CHILE	
El presente documento público / This public document / Le présent acte public			
2. Ha sido firmado por has been signed by / a été signé par		HECTOR SERGIO BOWN ORTEGA	
3. Quien actúa en calidad de acting in the capacity of / agissant en qualité de		NOTARIO TITULAR	
4. Revestido del sello - timbre bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		39° NOTARIA DE SANTIAGO DE HECTOR BOWN ORTEGA	
Certificado / Certified / Attesté			
5. En at / à		Santiago	6. El día the / le
7. Por by / par		karen fernanda armijo nilo	
8. Bajo el número N° / sous N°		EAC896017	
9. Sello - Timbre seal - stamp / sceau - timbre		10. Firma signature	

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

Tipo de documento / Type of document / Type de document: OTROS DOCUMENTOS NOTARIALES

Titular / Holder / Titulaire: SIN INDIVIDUALIZAR

Número de páginas: 33
number of pages / quantité de pages

Folio/serie/otro: SIN IDENTIFICACIÓN
serie / other
folio / série / autre

VERIFICACIÓN EN LÍNEA

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:

To verify the issuance of this apostille, see:

Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Número Apostilla [EAC896017]
Fecha Emisión [27-09-2019]

Código de verificación: 8FB10D92E2
Verification code / Code de vérification



N.º 1.º de la Notaría de Santiago
Notaría de Santiago
CHILE



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**NEIRA ESCUDERO
ANDRES EUGENIO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**AZUAY
CUENCA
SUCRE**
FECHA DE NACIMIENTO **1979-05-11**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **Casado**
**MARIA LORENA
GUERRERO MEDINA**

N. **010264911-8**



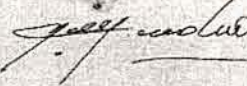
INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **DR. JURISPRUDENCIA** E133311111

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NEIRA JUAN EUGENIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESCUDERO MARIA DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
**GIL RAMIREZ DAVALOS
2011-09-14**

FECHA DE EXPIRACION
2021-09-14



DIRECTOR GENERAL FINA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0001 M 0001 - 170 0102649118

NEIRA ESCUDERO ANDRES EUGENIO
APELLIDOS Y NOMBRES



IDENTIFICACION **AZUAY**
CANTON **CUENCA**
CIRCUNSCRIPCION
PARROQUIA **MULTI / MULTI**
ZONA **2**





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0102649118

Nombres del ciudadano: NEIRA ESCUDERO ANDRES EUGENIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 11 DE MAYO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DR.JURISPRUDENCIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUERRERO MEDINA MARIA LORENA

Fecha de Matrimonio: 5 DE OCTUBRE DE 2007

Nombres del padre: NEIRA JUAN EUGENIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ESCUDERO MARIA DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2020

Emisor: MARIA FERNANDA CARRION SERRANO - AZUAY-CUENCA-NT 9 - AZUAY - CUENCA

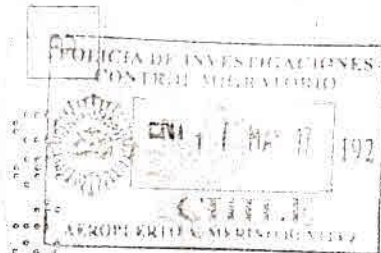


N° de certificado: 206-292-59067



Lcd. Vicente Taiano G.





PASAPORTE/PASSPORT



REPÚBLICA DE CHILE

TIPO TYPE

P

CODIGO DEL PAIS/COUNTRY CODE

CHL

NUMERO PASAPORTE/ID. NO.

F16142490

APELLIDOS/SURNAMES

BIANCARDI

PASTENE

NOMBRES/GIVEN NAMES

GIACOMO ANDREA

NACIONALIDAD/NATIONALITY

CHILENA

SEX/SEXO

M

RUN/RUT/ID. NUMBER

4.464.916-0

LUGAR DE NACIMIENTO/PLACE OF BIRTH

RAPALLO, ITALIA

FECHA DE NACIMIENTO

03 DIC 1941

FECHA DE EMISION/DATE OF ISSUE

20 ABR 2017

FECHA DE VENCIMIENTO/EXPIRATION DATE

19 ABR 2022

AUTORIDAD EMISORA/ISSUING AUTHORITY

Servicio de Registro Civil
e Identificación



[Signature]

P<CHLBIANCARDI<PASTENE<<GIACOMO<ANDREA<<<<<<<<
F161424900CHL4112039M22041904464916<0<<<<<<<46

NOTA: Este documento con la facultad preñada en el numeral 5 del Art. 19 de la Ley Notarial, hoy le damos copia que antecede en su presentación al original que no fue presentado en su presentación.

14 ENE 2022

[Signature]
1. De la Oficina de Registro Civil e Identificación



CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono:
Santiago 2 2390 0800

www.conservador.cl
info@conservador.cl



Certificado Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Bienes Raíces y Comercio que suscribe, certifica que no hay constancia al margen de la inscripción social de fojas 67794 número 33208 del Registro de Comercio de Santiago del año 2019 correspondiente a la sociedad "Inversiones Génova SpA", que el o los accionistas de ella, o la respectiva Junta de Accionistas, hayan acordado su disolución anticipada al 25 de septiembre de 2019.

Santiago, 26 de septiembre de 2019.

Certifico copia que antecede corresponde a copia de su original otorgado por el Registro de Comercio Santiago referente a Inscripción social "INVERSIONES GENOVA SpA" **Certificado Registro de Comercio de Santiago de fojas 67794 NRO33208 año 2019 cvn-EC7CC3-0** que consta de una Sola carilla escrita por un solo lado. Santiago, 27 septiembre 2019

[Handwritten signature]
[Circular stamp: NOTARIO PUBLICO, HECTOR BOWA, SANTIAGO]



Luis Maldonado Croquevelles
Conservador de Bienes Raíces
Registro Propiedad y Comercio
Santiago

Carátula: 15498435

RM



Cód. de verificación: cvn-ec7cc3-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. País country/pays		CHILE	
El presente documento público / This public document / Le présent acte public			
2. Ha sido firmado por has been signed by / e été signé par		LUIS ALBERTO MALDONADO CROQUEVIELLE	
3. Quien actúa en calidad de acting in the capacity of / agissant en qualité de		CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO	
4. Revestido del sello - timbre bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTIAGO	
Certificado / Certified / Attesté			
5. En at / à		SANTIAGO	6. El día the / le 30-09-2019
7. Por by / par		Raúl Andrés Sanhueza Carvajal	
8. Bajo el número N° / sous N°		EAC896659	
9. Sello - Timbre seal - stamp / sceau - timbre 		10. Firma signature 	

Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
 Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
 This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
 Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

Tipo de documento / Type of document / Type de document: CERTIFICADO

Titular / Holder / Titulaire: INVERSIONES GENOVA SPA

Número de páginas: 1
number of pages / quantité de pages

Folio/serie/otro: 15498435
serie / other
folio / série / autre

Número Apostilla [EAC896659]
Fecha Emisión [30-09-2019]

VERIFICACIÓN EN LÍNEA
La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:
To verify the issuance of this apostille, see:
Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

<https://consulta.apostilla.gob.cl>

Código de verificación: 48FFC5016C
Verification code / Code de vérification





APOSTILLE (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)			
1. País country/pays		CHILE	
El presente documento público / This public document / Le présent acte public			
2. Ha sido firmado por has been signed by / e été signé par		FELIX JARA CADOT	
3. Quien actúa en calidad de acting in the capacity of / agissant en qualité de		NOTARIO TITULAR	
4. Revestido del sello - timbre bears the seal - stamp of / est revêtu du sceau - timbre de		41° NOTARIA DE SANTIAGO FELIX JARA CADOT	
Certificado / Certified / Attesté			
5. En at / à		Santiago	6. El día the / le
7. Por by / par		KAREN FERNANDA ARMIJO NILO	
8. Bajo el número N° / sous N°		EAC970379	
9. Sello - Timbre seal - stamp / sceau - timbre		10. Firma signature	



Esta apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el firmante del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido. La apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
Este documento ha sido firmado electrónicamente conforme a la Ley N° 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma; y a la Ley N° 20.711, que implementa en Chile la Convención de La Haya que Suprime Exigencia de Legalización de Documentos Públicos Extranjeros.

This apostille only certifies the signature of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
This document has been signed electronically according to Law N° 19.799, about Electronic Documents, Electronic Signature and Certification Services of that Signature; and to Law N° 20.711, which implements in Chile the Convention of The Hague Abolishing the Requirement of Legalisation for Foreign Public Documents.

Cette apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
Le présent document est muni d'une signature électronique conformément à la loi n°19799 relative aux actes électroniques, à la signature électronique et aux services de certification de signature électronique, ainsi qu'à la loi n°20711 portant application au Chili de la Convention de La Haye qui supprime l'obligation de légalisation des actes publics étrangers.

INDIVIDUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO APOSTILLADO

Tipo de documento / Type of document / Type de document: OTROS DOCUMENTOS NOTARIALES

Titular / Holder / Titulaire: SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS

Número de páginas: 1
number of pages / quantité de pages

Folio/serie/otro: SIN IDENTIFICACIÓN
serie / other
folio / série / autre

VERIFICACIÓN EN LÍNEA

La autenticidad de esta apostilla puede ser verificada en:

To verify the issuance of this apostille, see:

Cette apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante:

Número Apostilla [EAC970379]
Fecha Emisión 1 19-12-2019



ROL ÚNICO TRIBUTARIO

Servicio de
Impuestos
Internos

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

INVERSIONES GENOVA SPA

DIRECCIÓN PRINCIPAL (CASA MATRIZ)

VASCO DE GAMA 6296 PENALOEN

RUT

77061043-5



ROL ÚNICO TRIBUTARIO

▲ Verifique esta cédula en sii.cl

N° SERIE 201903135008

FECHA EMISIÓN 02/09/2019

RUT USUARIO 4464916-0
CÉDULAUSUARIO GIACOMO ANDREA BIANCARDI PASTENE
CÉDULA

Recuerde, no procede el derecho a crédito fiscal por adquisición de bienes o utilización de servicios que no digan relación con el giro o actividad del contribuyente. Art. 23 N° 1 D.L. 825 Ley de IVA.

