

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

marzo, 1 de 2017

A la Junta General de Accionistas:

En cumplimiento de mis obligaciones estatutarias y legales, presento a ustedes mi informe de actividades como Gerente General/ Representante Legal de CITYHOUSE S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2016:

A. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME

He cumplido todos los objetivos que fueron previstos para el ejercicio económico 2016.

B. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Desde mi nombramiento como Gerente General de la Compañías, he cumplido con todas las disposiciones establecidas por la Junta General de Accionistas.

C. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Desde la constitución de la Compañía, no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal.

D. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE;

La situación financiera y los resultados del ejercicio por el año terminado el 31 de diciembre de 2016, se presenta en los estados financieros adjuntos y sus notas respectivas, los cuales han sido preparado de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas.

E. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

Se propone que la utilidad neta del ejercicio, luego de la apropiación de la Reserva Legal, sea distribuida entre los accionistas de la Compañía.

F. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

Como se mencionó anteriormente, es mi recomendación que se apropie la utilidad neta del ejercicio como Reserva Facultativa.

Agradezco a los señores Accionistas, la confianza depositada para seguir adelante en el manejo de la Compañía, con el fin de cumplir vuestros objetivos empresariales.

Muy atentamente,



**ERIKA LILIAO CHUNMEI
GERENTE GENERAL**