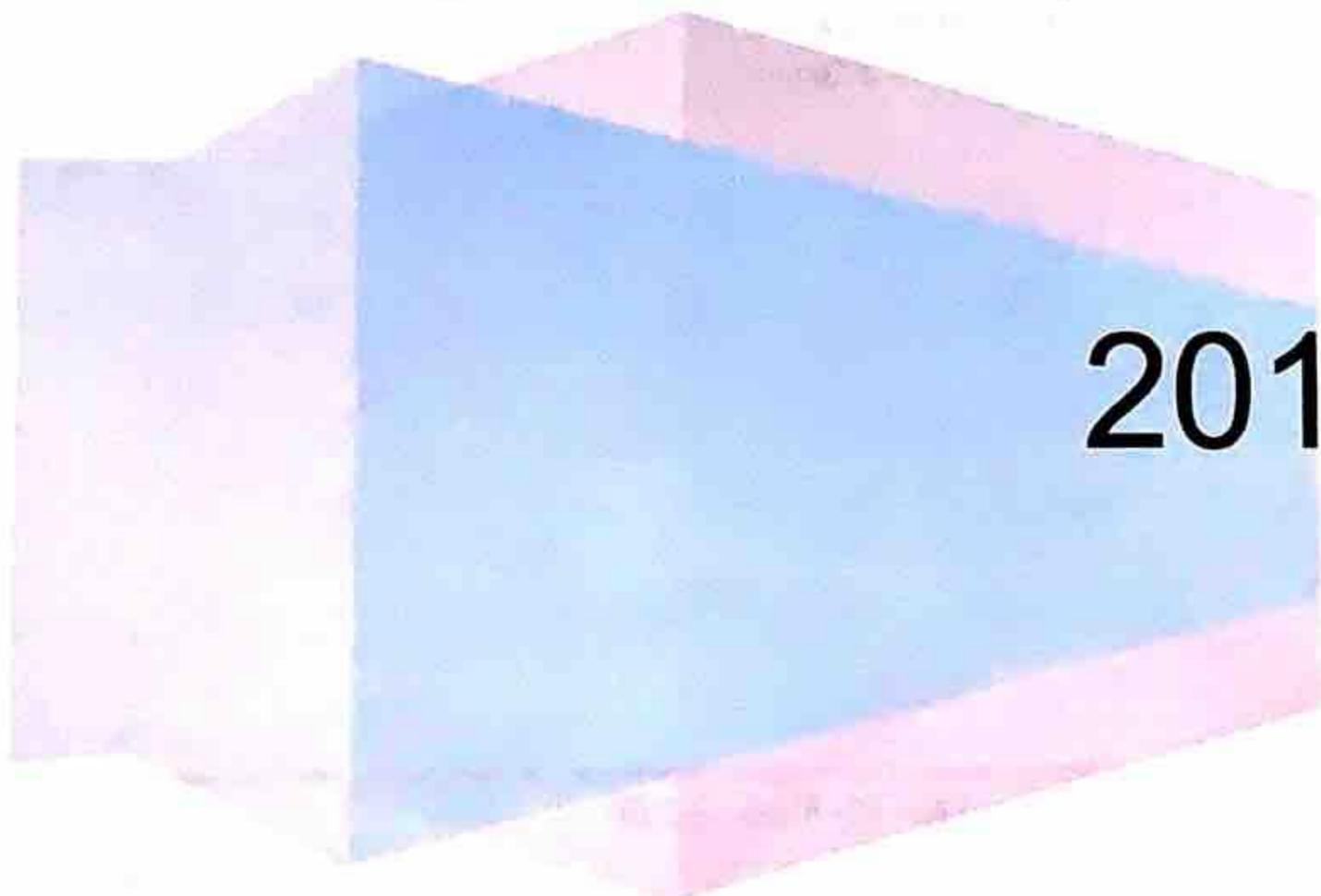


**CITYHOUSE S.A.**  
**INFORME DE AUDITORIA**  
**SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE**  
**INFORMACION FINANCIERA.**



**2019**

# CITYHOUSE S.A.

## ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018

### INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de Situación Financiera

Estados del resultado Integral

Estados de cambios en el patrimonio

Estados de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

### Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares estadounidenses
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
La Compañía	-	<b>CITYHOUSE S.A.</b>
La Administración	-	Directivos de la Compañía

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio de

**CITYHOUSE S.A.**

Guayaquil, 31 de mayo del 2020

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CITYHOUSE S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CITYHOUSE S.A.** al 31 de diciembre del 2019, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Bases de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección "Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros" de este informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Contadores Públicos emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionarnos una base razonable para nuestra opinión.

### Responsabilidad de la Administración en relación a los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y de su control interno determinado como necesario por la Administración, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según sea aplicable, asuntos relacionados con la continuidad de la operación y la utilización de la base contable apropiada a menos que los accionistas tengan la intención de liquidar la compañía o cesar operaciones, o no tengan otra alternativa realista sino hacerlo.

### Responsabilidad del auditor en relación a los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará errores significativos cuando existan. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos si, individualmente o en conjunto, se puede razonablemente esperar que influyan en las decisiones económicas de los usuarios tomadas sobre la base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Así mismo:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y llevamos a cabo procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo resultante de un fraude es mayor que el que resulta de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, falsas declaraciones o la anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por parte de la Administración de la compañía del supuesto de negocio en marcha y, en base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe eventos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía de continuar como una empresa en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre importante, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, debemos modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la compañía no pueda continuar como una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de una manera que logre una presentación razonable.

#### **Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios en calidad de Auditor Externo**

Sin calificar nuestra opinión, manifestamos que, de acuerdo a disposiciones legales vigentes el Informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias del periodo fiscal 2019, será presentado posteriormente por separado en las fechas que para el efecto señala anualmente el Servicio de Rentas Internas.



**VISION ESTRATEGICA  
AUDITORES EXTERNOS**

No de Registro en la Superintendencia de Compañías  
No. SC-RNAE-2-759



**CPA. Juan Carlos Jaramillo  
SOCIO**

Registro No. 0 1397

**CITYHOUSE S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 Al 31 de diciembre del 2019 y 2018  
 (Expresados en dólares estadounidense)

	<b>Referenci a a Notas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes al Efectivo	3	14.251,51	20.874,51
Activos financieros Pagos e Impuestos Anticipados	4	154,09	10.688,00
Propiedad, Planta y Equipo	5	854.027,55	864.243,65
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>868.433,15</b>	<b>895.806,16</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
Pasivo Corriente	6	588.982,83	663.062,63
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>588.982,83</b>	<b>663.062,63</b>
Capital	7	10.500,00	10.500,00
Reserva Legal	7	8.241,28	8.241,28
Reserva Facultativa	7	23.949,58	23.949,58
Resultados Acumulados	7	190.052,67	126.146,61
Utilidad del Ejercicio	8	46.706,79	63.906,06
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b>279.450,32</b>	<b>232.743,53</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>868.433,15</b>	<b>895.806,16</b>



ERIKA LI LIAO  
GERENTE GENERAL



ALEJANDRA DE LA TORRE  
CONTADORA

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

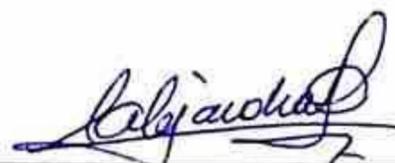
**CITYHOUSE S.A.**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
Años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018  
(Expresados en dólares estadounidense)

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>INGRESOS</b>		
<b>INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		
Ventas de Bienes y Servicios	97.000,00	120.000,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>97.000,00</b>	<b>120.000,00</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		
Gastos de Personal	17.035,81	2.131,00
Mantenimientos	9.851,43	18.000,00
Impuestos	15,22	5.671,92
Gastos financieros	-	956,20
Depreciaciones	10.216,10	10.216,10
Otros Gastos	0,94	1.090,55
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>37.119,50</b>	<b>38.065,77</b>
<b>RESULTADO ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS (*)</b>	<b>59.880,50</b>	<b>81.934,23</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>(13.173,71)</b>	<b>(18.028,17)</b>
	<b>46.706,79</b>	<b>63.906,06</b>

\* Ver nota 8 del Informe de Impuesto a las Ganancias



ERIKA LI LIAO  
GERENTE GENERAL



ALEJANDRA DE LA TORRE  
CONTADORA

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

**CITYHOUSE S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
Años terminados al 31 de diciembre del 2019 y 2018  
(Expresados en dólares estadounidense)

	Capital Social	Aportes de socios	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados de Años Anteriores	Resultado del ejercicio	Total
Saldo al 1 de enero del 2019 (al 31-12-18)	10.500,00	-	8.241,28	23.949,58	126.146,61	-	168.837,47
Otros ajustes y / o transferencias	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	63.906,06	63.906,06
Saldo al 31 de diciembre del 2018	10.500,00	-	8.241,28	23.949,58	126.146,61	63.906,06	232.743,53
Otros ajustes y / o transferencias	-	-	-	-	63.906,06	(63.906,06)	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	46.706,79	46.706,79
Saldo al 31 de diciembre del 2019	10.500,00	-	8.241,28	23.949,58	190.052,67	46.706,79	279.450,32


---

**ERIKA LI LIAO**  
GERENTE GENERAL


---

**ALEJANDRA DE LA TORRE**  
CONTADORA

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

**CITYHOUSE S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
Año terminado al 31 de diciembre del 2019  
(Expresados en dólares estadounidense)

	<b>2019</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>	
Utilidad ( Perdida ) neta del año	<u>46.706,79</u>
Cambios en activos y pasivos:	
(Aumento ) Dismunición de Impuestos anticipados	10.533,91
(Aumento ) Dismunición de Inventarios	-
(Aumento ) Dismunición de pasivos corrientes	<u>(74.079,80)</u>
<b>Efecto neto provisto por las actividades de operación</b>	<b><u>(16.839,10)</u></b>
Aumento / Dismunición neto en efectivo	<u>(6.623,00)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	<u>20.874,51</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>14.251,51</u>



ERIKA LI LIAO  
GERENTE GENERAL



ALEJANDRA DE LA TORRE  
CONTADORA

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

**CITYHOUSE S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

**NOTA 1 – OPERACIONES**

**CITYHOUSE S.A.**, fue constituida por escritura pública de fecha mayo 22 del 2015, con patrimonio propio y administración autónoma. Para el desenvolvimiento de sus actividades y el logro de sus objetivos, **CITYHOUSE S.A.**, está sujeta a control por parte de la Superintendencia de Compañías, he inscrita en el Registro Mercantil con el número 702740.

**Actualmente su actividad principal es:** Comercio al por mayor y menor de repuestos de motos y repuestos de bicicletas.

Las políticas más importantes de contabilidad se resumen a continuación:

**Crisis Sanitaria**

El brote del virus actualmente conocido como COVID-19 tuvo su origen en China y se ha propagado de forma muy rápida a nivel mundial durante el primer trimestre del 2020, con un número significativo de personas infectadas. Las medidas adoptadas por los gobiernos para contener el virus han afectado a la actividad económica, lo que a su vez tiene implicaciones en la información financiera.

El 16 de marzo de 2020, el Gobierno Nacional del Ecuador en vista de la emergencia sanitaria declaró Toque de queda, tomando medidas para prevenir la transmisión del virus, las cuales incluyen: limitaciones al movimiento de personas, restricciones de vuelos y en otras formas de desplazamiento, cierre temporal de negocios y centros educativos y cancelación de eventos. Estas medidas están teniendo un impacto inmediato en sectores como el turismo, el transporte, el comercio minorista y el entretenimiento. También comienza a afectar a las cadenas de suministro y producción de bienes en todo el mundo y el descenso en la actividad económica está reduciendo los niveles de demanda de muchos bienes y servicios. Las empresas de servicios financieros, como los bancos que otorgan préstamos a las entidades, las aseguradoras que brindan protección a personas y negocios, y los fondos u otros inversores que invierten en las entidades también pueden verse afectados.

A la fecha de este informe, la Administración de la Compañía está evaluando el impacto sobre sus estados financieros además de la revelación sobre cómo se está salvaguardando la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha y los riesgos al respecto.

**NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**a) Bases de preparación y presentación de los estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**Base de preparación:** Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico; tal como se aplica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibirá por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración; independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valoración.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

## **b) Instrumentos financieros**

Se define a un instrumento financiero como un contrato que da lugar a un activo financiero de una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio de otra. Los principales activos y pasivos financieros presentados en los estados financieros son: cuentas de origen comercial por cobrar y pagar. La Compañía no mantiene instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos financieros se reconocen en la fecha en que son originados y se clasifican como activo, pasivo o instrumento de patrimonio según con la sustancia del acuerdo contractual que les dio origen. Los intereses, las ganancias y las pérdidas generadas por un instrumento financiero clasificado como de pasivo se registran como gastos o ingresos en el estado de ganancias y pérdidas. Los instrumentos financieros se compensan cuando la Empresa tiene el derecho legal de compensarlos y la Administración tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

En opinión de la Administración de la Compañía, los saldos presentados en los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre del 2018 no difieren significativamente de sus valores razonables en el mercado. En las respectivas notas sobre políticas contables se revelan los criterios sobre el reconocimiento y valuación de estas partidas.

### **- ACTIVOS FINANCIEROS**

#### **Cuentas por cobrar**

Se miden al costo amortizado, usando el método de tasa interés efectivo, menos cualquier deterioro de valor.

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

### **- PASIVOS FINANCIEROS**

#### **Cuentas por pagar proveedores**

Las cuentas por pagar proveedores no devengan intereses y se registran al valor presente de pago (costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva) y no a su valor nominal cuando los plazos de pago excedan los 90 días ya que se considera que el valor razonable y el valor nominal del pasivo podrían ser significativamente distintos.

### Costo amortizado:

El costo amortizado es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero o un pasivo financiero, menos reembolsos del principal, más o menos, la amortización acumulada, utilizando el método de la tasa de interés efectiva, de cualquier diferencia existente entre el importe inicial y el importe al vencimiento y, para los activos financieros menos cualquier reducción por la pérdida de valor por deterioro o dudosa recuperación (reconocida directamente o mediante una cuenta correctora).

### **c) Inventario**

Corresponde a la materia prima, los cuales son presentados al costo de o valor neto realizable el menor. Son valuados al costo específico. La Administración anualmente realiza un análisis para medir cualquier pérdida, la cual es determinada en función de la posibilidad real de venta.

### **d) Reconocimiento de ingresos**

Corresponde a los ingresos obtenidos en venta de unidades. Se reconocen cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba beneficios económicos asociados con la transacción.

### **e) Actualización de Tratamientos Contables Adoptados**

La compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas revisadas que han sido emitidas, pero aún no son efectivas:

<b>NIIF</b>	<b>Título</b>	<b>Efectiva a partir de periodos que inicien en o después de</b>
<b>NIIF 16</b>	Arrendamientos	Enero 1, 2019
<b>Modificaciones a la NIIF 9</b>	Características de prepago con compensación negativa	Enero 1, 2019
<b>Modificaciones a la NIC 19</b>	Modificación, reducción o liquidación del plan	Enero 1, 2019
<b>CINIIF 23</b>	La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	Enero 1, 2019
<b>Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015 - 2017</b>	Enmiendas a la NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23	Enero 1, 2019

La Compañía estima que la aplicación de las nuevas normas o modificaciones de las NIIF de aplicación futura o de adopción anticipada, no tiene un efecto material o de relevancia en los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2019; sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de este efecto hasta que el examen detallado haya sido completado.

### NOTA 3 –ACTIVO CORRIENTE

#### Efectivo y equivalentes al Efectivo

Se registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, son además fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor:

	2019	2018
Banco cta cte	14.251,51	20.874,51
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>14.251,51</b>	<b>20.874,51</b>

### NOTA 4 -ACTIVOS FINANCIEROS – PAGOS E IMPUESTOS ANTICIPADOS

Corresponden a los créditos tributarios de Impuesto a la Renta, y anticipos pagados del año que declara:

	2019	2018
Credito tributario a favor IVA	154,09	-
Credito tributario a favor RENTA	-	9.600,00
Anticipo de Impuesto a la Renta	-	1.088,00
<b>TOTAL PAGOS E IMPUESTOS ANTICIPADOS</b>	<b>154,09</b>	<b>10.688,00</b>

### NOTA 5 –ACTIVOS NO CORRIENTES (FIJO) - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Se incluyen activos de los cuales es muy probable que se están obteniendo y se obtendrán beneficios futuros, cuyo costo es valorado con fiabilidad y en algunos casos están sujetos a una valoración efectuada por un perito, estos bienes se los están utilizando unos, en la producción y suministros de bienes y servicios; otros para propósitos administrativos:

	2019	2018
Terrenos	440.275,39	440.275,39
Edificios	459.724,61	459.724,61
(-) Depreciacion Acumulada ( * )	-45.972,45	-35.756,35
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>854.027,55</b>	<b>864.243,65</b>

Es el saldo acumulado a la fecha, de la distribución sistemática del importe depreciable de un activo a largo plazo de su vida útil, considerando para el efecto el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por parte de la entidad; o el número de unidades de producción o similares que se espera obtener del mismo por parte de la entidad.

## NOTA 6 – PASIVO CORRIENTE

Obligaciones provenientes exclusivamente de las operaciones de la entidad a favor de terceros:

	2019	2018
<b>Ctas. y Dctos. por pagar Locales</b>		
Locales	583.435,98	642.635,42
<b>TOTAL CTAS. DCTOS. POR PAGAR LOCALES</b>	<b>583.435,98</b>	<b>642.635,42</b>
<b>Obligaciones por Pagar</b>		
Obligaciones por pagar SRI	63,80	2.399,00
Obligaciones por Pagar IESS	69,34	-
Impuesto a la Renta por pagar	5.413,71	18.028,21
<b>TOTAL OBLIGACIONES POR PAGAR</b>	<b>5.546,85</b>	<b>20.427,21</b>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>588.982,83</b>	<b>663.062,63</b>

## NOTA 6 – PATRIMONIO NETO

(a) Capital suscrito asignado reporta el monto total del capital representado por acciones o participaciones de la Compañía según consta en la escritura pública (Aumento de Capital).

(b,) De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de Compañías, se reserva hasta un 10% de las ganancias (utilidades) liquidas o netas anuales.

(c,) Ganancias Acumuladas, contienen las utilidades netas acumuladas, las cuales los socios o accionistas no han dado un destino definitivo.

	2019	2018
Capital Suscrito o Asignado ( a )	10.500,00	10.500,00
Reserva Legal ( b )	8.241,28	8.241,28
Reserva Facultativa	23.949,58	23.949,58
Resultados Acumuladas ( c )	190.052,67	126.146,61
Ganancia neta del periodo	46.706,79	63.906,06
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>279.450,32</b>	<b>232.743,53</b>

## NOTA 7 – IMPUESTOS SOBRE LAS GANANCIAS

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

### Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a que excluye partidas de ingresos o gastos que serán impositivos o deducibles en años futuros y excluye partidas que nunca serán impositivos o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Se reconoce una provisión para aquellos asuntos para los cuales determinar el impuesto a pagar es incierto, pero se considera probable que habrá una futura salida de fondos hacia la autoridad fiscal. Las provisiones se miden a la mejor estimación de la cantidad que se espera sea pagadera. La evaluación se basa en el juicio de los profesionales de impuestos dentro de la Compañía soportado por experiencia previa en situaciones similares y, en ciertos casos, basado en la opinión de asesores fiscales independientes.

	2019	2018
Ganancia antes de participacion e impuestos	59.880,50	81.934,23
(=) Utilidad de antes de Impuesto a la Renta	<u>59.880,50</u>	<u>81.934,23</u>
(+) Gastos no Deducibles	-	12,00
(=) Utilidad Gravable	<u>59.880,50</u>	<u>81.946,23</u>
22% Impuesto a la Renta según conciliacion	13.173,71	18.028,17
(-) Anticipo determinado correspondiente al ejercic	-	(1.087,95)
(-) Retencion en la Fte. Del ejercicio fiscal	(7.760,00)	(9.600,00)
Saldo a favor del contribuyente	<u>5.413,71</u>	<u>7.340,22</u>

Se reconoce como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

## NOTA 8 –EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de aprobación de los Estados Financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudiera tener un efecto importante sobre los Estados Financieros incluidos en el presente informe.

\*\*\*