

URBANHABITAT CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios URBANHABITAT CIA. LTDA.:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías, cúpleme presentar a ustedes, el informe de actividades del ejercicio económico 2016:

Debo indicar que los ingresos correspondientes al ejercicio económico 2016 ascienden a USD \$ 205,79 y los costos y gastos incurridos ascienden a USD \$ 205,79 obteniendo un resultado contable de USD \$ 00,00

Adicionalmente me permito informar a los socios que en el Estado de Situación Financiera y Estado de Pérdidas y Ganancias por el ejercicio económico de 2016, se ha determinado un error por lo que se ha decidido realizar un Estado de Situación Financiera y Estado de Pérdidas y Ganancias rectificatorio para presentar a la institución de control.

En cuanto a las actividades desarrolladas por la administración de la compañía durante el año 2016, conviene señalar que estas se han concentrado en:

1. Gestion del proceso constructivo de la primera etapa del proyecto, habiendo concluido la fase de obra gris de las 4 casas del Proyecto Samarina Fase 1, e iniciado los acabados y obra comunitaria de las mismas.
2. Cumpliendo todas las obligaciones societarias y del proyecto con las instituciones públicas de regulación y control: MDMQ, CAE, SRI, Superintendencia de Compañías, UAF.

La Gerencia informa además, sobre los proyectos y metas trazados para el año 2017 que se resumen en:

1. Culminación de la fase constructiva de la Etapa 1.
2. Inicio de la fase constructiva de la Etapa 2, consistente en el edificio de departamentos, durante el último semestre del año 2017.

Quito, 23 de julio de 2018

Atentamente,



Lcdo. Marcelo López
GERENTE GENERAL
URBANHABITAT CIA. LTDA.