

INFORME DE GERENCIA

(Actividades Ejercicio Económico 2017)

Quito, 10 de marzo de 2017

Señores
ACCIONISTAS
SUMYMCA ECUADOR S.A.
Presente:

De mis consideraciones.-

Dando cumplimiento a las obligaciones que se derivan de mi calidad de Gerente Administrativo y Representante Legal de la compañía, pongo a su consideración el informe correspondiente a las actividades del ejercicio económico 2017 contenido en los siguientes puntos:

ENTORNO EMPRESARIAL Y PERSPECTIVAS DEL AÑO 2017

En el ámbito económico se evidenció un decrecimiento interanual del PIB del 1.33 %. En lo relativo al empleo, el Gobierno incrementó el salario básico unificado a USD. 375.00, y el nivel de desempleo en el Ecuador en el año 2017 demostró un índice a la baja ya que registró una tasa de desempleo nacional de 4.6 % en diciembre de 2017.

El proceso inflacionario se mantuvo en los niveles arrojados en el periodo pasado, Ecuador registró una inflación anual de 0,18% hasta el mes de diciembre de 2017 según el último reporte del Banco Central del Ecuador.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Durante el ejercicio económico 2017 y conforme la política tradicional de la compañía, los administradores cumplimos cabalmente las disposiciones venidas de la Junta General de Accionistas, los estatutos, reglamentos y disposiciones legales; principalmente en el aspecto tributario, societario,

comercial, laboral, seguridad social y civil, por esta razón es de destacar las excelentes relaciones mantenidas con las autoridades de control, con los trabajadores, proveedores y clientes de la compañía, lo que ha coadyuvado a mantener la buena imagen de la empresa.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2017.

Al respecto es importante mencionar que no se ha cumplido con las expectativas que se tenía respecto al año fiscal que terminó. Las ventas de la compañía no han mostrado un crecimiento suficiente y las metas no han sido alcanzadas pero gracias al trabajo conjunto de la Gerencia General y de la Presidencia podrá revertir esta situación para el año fiscal 2018.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS EN EL PERÍODO.

En este ejercicio económico 2017, hemos enfrentado los problemas propios del giro ordinario del negocio, hubo una importante recesión en el sector inmobiliario lo cual repercutió en gran medida en el desarrollo de nuestras actividades.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y RESULTADOS DEL PERÍODO FISCAL 2017 Y PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DE BENEFICIOS.

La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2017, arrojó una pérdida de USD 4.219,70, por lo cual no existen utilidades a distribuir a los accionistas.

Para el nuevo ejercicio económico nuestra meta será intentar mantener el rendimiento a favor de los accionistas. Esperamos que las condiciones gubernamentales, las del mercado consumidor y las condiciones comerciales del sector nos lo permitan.

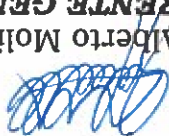
CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

La compañía no ha incurrido en incumplimientos en materia de propiedad intelectual o derechos de autor.

Es todo cuanto puedo informar sobre el ejercicio económico 2017.

Quedo de ustedes suscrito y aprovecho la oportunidad de agradecerles por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,



Rafael Alberto Molina Molina
GERENTE GENERAL
SUMYMCA ECUADOR S.A.