

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL La Constructora San Cayetano Cía. Ltda, con Ruc 0190412849001, con domicilio en la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay, Parroquia San Blas, ubicada en las calles Gonzalo Zaldumbide 2-43 y la Republica, con actividad económica principal de Construcción de Edificios Terminados y acabados de edificios y actividades especiales de la construcción. Los Estados Financieros se han elaborado en base a la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES). La Información que se revela en los estados Financieros, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2018.

Los Estados Financieros están presentados en miles de dólares de E.U.A, el dólar de E.U.A que es la moneda de curso legal en Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía. Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la empresa en la preparación de sus Estados Financieros relacionados a los siguientes aspectos en la medida que le sea aplicable;

1.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA.- Tiene las siguientes notas explicativas

- **ACTIVOS CORRIENTES:** La cuenta Efectivo y Equivalentes al efectivo \$ 123168.13
- **ACTIVOS NO CORRIENTES:** Terreno: \$484700,75 (adquirido en el año 2015 y 2018)
- **PASIVO CORRIENTE** Cuentas por Pagar a Socios \$ 496027.42 (valor que fue prestado para poder realizar la compra del terreno y cubrir otros gastos de la empresa); y un total de pasivo corriente de \$ 700918.06
- **PATRIMONIO** Las cuentas de capital suscrito no han variado con respecto a los años anteriores, la utilidad de ejercicios anteriores tiene un valor de \$ 0.15 Capital \$1000.00 Utilidad de Ejercicios anteriores: \$0.15, una pérdida de ejercicios anteriores de \$638.96 y una pérdida del Ejercicio: \$ 93410.37 .-

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL del año 2018 , las notas explicativas son: Los ingresos que se obtiene son por intereses ganados de la cuenta que se mantiene en la cooperativa jep, y una factura de venta de materiales. Los gastos incurridos son por el pago de contribuciones, multas y otros y este año se ha comprado materiales de construcción.