Quito, 31 de marzo de 2019

INFORME DEL GERENTE

ECHESI CONTRUCIONES & ACABADOS CIA. LTDA.
EJERCICIO ECONOMICO 2018

Estimados accionistas de la empresa Echesi Contruciones & Acabados Cia. Ltda., aprovechando la oportunidad que me brinda la obligación legal de presentar mi informe de actividades como gerente general de la citada empresa, hago suyos mis agradecimientos por la confianza depositada en mi persona y espero que los logros satisfagan las expectativas que mantenían ustedes para el ejercicio económico 2018 que acaba de terminar.

La empresa inicio los tramites de constitución en el mes de marzo y actividades formalmente en el mes de agosto del 2015, constituyéndose legalmente ante la Superintendencia de Compañía bajo el número de expediente 702615.

Al finalizar el ejercicio económico para el año 2015 la empresa obtuvo una facturación de $ 675.535,53 USD (SEIS CIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO con 53/100 centavos de dólar americano), superando así las expectativas para la proyección de los primeros 3 AÑOS de operación de la empresa, triplicando las ventas en comparación al ejercicio económico 2017.

En cuanto al cumplimiento de las disposiciones de la Junta General, a pesar de que no hubo disposiciones expresas, por parte de los accionistas, la administración durante el transcurso del ejercicio económico tomo decisiones acertadas basándose en los objetivos de la empresa.

Sobre la situación financiera de la empresa, al cierre del ejercicio económico se obtuvo como resultado una utilidad que representa el 4.46% de nuestros ingresos totales, lo cual indica que estamos por buen camino, sobrepasando al punto de equilibrio, que para ser sus primeros años de actividad económica es un resultado alentador, el cual nos impulsa a seguir por el sendero que nos hemos trazado. Al respecto de la situación financiera se refleja que el giro de negocio y el tipo de clientes que mantenemos, va por buen camino ya que no tenemos iliquidez, y los contratos obtenidos durante este periodo nos han dado la fuerza para seguir el camino que nos hemos trazado, tratando que la compañía se afiance y obtenga renombre en el mercado en el cual realizamos nuestras actividades.

Como recomendación a la Junta General con respecto a las políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico, se debe implementar una mejor organización tanto como para infraestructura como para personal, sin dejar de tomar en cuenta todas las disposiciones tributarias y apegarnos en este sentido a la actualización (automatización de procesos), que nos brindaran agilidad en el análisis para futuras tomas de decisiones.

Se recomienda finalmente, seguir ampliando el mercado como lo hemos venido realizando, para así seguir creciendo en nuestro giro de negocio y posicionarnos como una empresa de servicios de alta calidad.

Hago de ustedes mis más altos sentimientos de consideración y estima y les auguro éxitos en la gestión del ejercicio 2019.

De ustedes, muy atentamente,

Luis Wilson Echesi Tandayamo
GERENTE GENERAL
Echesi Contruciones & Acabados Cia. Ltda.