

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE LOCOMOTORA BRAND MANAGEMENT CIA. LTDA.
DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2016**

De conformidad con lo que disponen los estatutos sociales de la empresa LOCOMOTORA BRAND MANAGEMENT CIA. LTDA. Así como lo dispuesto en el Reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente General presento a ustedes el informe de Gerencia sobre las principales actividades de la empresa durante el año 2016, así como el Estado de Situación Financiera y las cuentas de resultados.

ASPECTOS GENERALES

El Ecuador en el 2016 la economía se contrajo en -1.5%, tasa inferior a la de la previsión de -1.7% establecida para ese año. La aplicación de las salvaguardias también afectó, la medida debía terminar en junio del año pasado, pero se amplió un año más debido al terremoto del 16 de abril del 2016. El resultado anual recoge el impacto de la caída del precio del petróleo, la apreciación del dólar, el terremoto del 16 de abril de 2016, y contingentes legales que afectaron al desempeño de la actividad económica en ese año.

EXPLICACIÓN DEL BALANCE

Por tratarse de una empresa que inició sus actividades a partir del mes de Mayo de 2015, se registró una venta de 1,000.00 pero los gastos, pre – operacionales y de constitución fueron acordes a los ingresos tuvimos una utilidad menor ya que no se encuentra en total funcionamiento la compañía en el año 2016

Adicionalmente en estos ocho primeros meses de actividad de la compañía también fue destinado para promocionar y publicitar este nuevo emprendimiento.

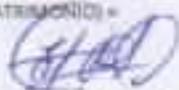
Adicionalmente en estos ocho primeros meses de actividad de la compañía también fue destinado para promocionar y publicitar este nuevo emprendimiento.

LOCOMOTORA BRAND MANAGEMENT CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Diciembre 31, 2016

| | | |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| ACTIVO | | 182,23 |
| ACTIVO CORRIENTE | | 182,23 |
| ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE | | |
| CAJA-BANCOS | 0,00 | |
| BANCO PRODUBANCOS | | |
| ACTIVO CORRIENTE EXIGIBLE | | |
| CUENTAS POR COBRAR | 182,23 | |
| RET. CN-IMP. A LA RENTA | 181,00 | |
| CRÉDITO TRIBUTARIO IVA 12% | 1,23 | |
| PASIVO | | 1.819,64 |
| PASIVO CORRIENTE | | 1.819,64 |
| PASIVO CORTO PLAZO | | |
| CUENTAS POR PAGAR | | 1.819,64 |
| ANDRÉS SALAS | 1.497,10 | |
| PROVEEDORES VARIOS | 322,54 | |
| PATRIMONIO | | -1.637,41 |
| PATRIMONIO NETO | | -1.637,41 |
| PATRIMONIO NETO | | |
| CAPITAL Y RESERVAS | | -1.637,41 |
| CAPITAL | 400,00 | |
| VALAREZO CORNEJO LUIS ALVARO | 200,00 | |
| SALAS ERADO JOSÉ ANDRÉS | 200,00 | |
| RESULTADOS | -2.037,41 | |
| EJERCICIO ANTERIOR | -2.065,33 | |
| PERDIDA ACTUAL | 0,00 | |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO 2016 | 28,12 | |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | 182,23 |

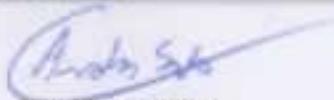

GERENTE GENERAL
ANDRÉS SALAS

ACTIVO - (PASIVO + PATRIMONIO) = 0,00


CONTADOR GENERAL
EFRAÍN LEMA

LOCOMOTORA BRAND MANAGEMENT CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Diciembre 31, 2016

| | | |
|--------------------------------|----------|-----------------|
| VENTAS NETAS | | 1.000,00 |
| VENTA SERVICIOS | | |
| VENTA SERVICIOS | | 1.000,00 |
| VENTA SERVICIOS | 1.000,00 | |
| COSTO DE VENTAS | | 971,88 |
| COSTO DE VENTAS | | |
| COSTO DE VENTAS | | 971,88 |
| SERVICIOS PUBLICITARIOS | | |
| SUMINISTROS Y MATERIAL | 954,77 | |
| INTERES Y MULTAS | 3,01 | |
| INTERES Y COMISIONES BANCARIAS | 14,10 | |
| PERDIDA DEL EJERCICIO | | 28,12 |

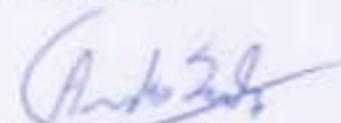

GERENTE GENERAL
ANDRÉS SALAS


CONTADOR GENERAL
EFRAÍN LEMA

PROYECCIÓN PARA EL 2017

- Para el primer semestre del nuevo año se tiene previsto aumentar la cartera de clientes con el establecimiento de nuevas herramientas de publicidad masiva como son las redes sociales.
- Se ha considerado realizar alianzas con las principales entidades públicas del Ecuador, con el objeto de darnos a conocer en el sector público.

Finalmente dejo constancia de mi agradecimiento a todos los trabajadores, funcionarios y ejecutivos por la labor desplegada en el transcurso del año 2016, a los señores Directores por su dedicación y esfuerzo y a ustedes señores Accionistas por la confianza que siempre nos han brindado.


José Andrés Salas
GERENTE GENERAL