

**INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S. A.**

**RUC 1391826435001  
INFORME DE GERENCIA**

A los señores Accionistas de la compañía INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.

En mi calidad de Gerente General de la empresa INMOBILIARIA MANGLE BEACH INMANBEACH S.A., presento a ustedes un resumen de mis operaciones por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2019:

La empresa tiene en la actualidad la actividad Económica principal de: **ACTIVIDADES DE COMPRA-VENTA DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATO.**

Todos los Estados Financieros se presentan de forma razonable al término del periodo 2019 y cumpliendo con todas las disposiciones y normas contables vigentes. En este periodo 2019 se conformó el comité de cumplimiento UAFE, donde se cumplió junto a la Oficial de Cumplimiento Titular y Oficial de Cumplimiento Suplente la documentación suficiente como el Manual, la Matriz de Riesgo, capacitaciones e informes enviados a la página web de la UAFE y entrega de forma física a dicha entidad. El Comité de Cumplimiento quien es responsable de velar y dar seguimiento a las labores de la Oficial de cumplimiento y ejecutar actividades de vigilancia sobre funciones para la aplicación de la normativa inherente a la prevención y erradicación de lavado de activos y financiamiento del delito. Por lo que esta empresa está controlando e implementando nuevos procedimientos y buenas prácticas necesarias para la prevención y erradicación de lavado de activos y financiamiento del delito.

Es todo cuanto puedo informar, quedando al servicio y disposición de cualquier duda o comentario.

Manta; 11 de abril del 2020

Sr. Bermeo Vélaz Enrique Alexander  
**GERENTE GENERAL  
INMANBEACH S. A.**