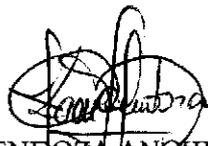


**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA**  
**MANGLE BEACH INMANBEACH S.A.**

Nº 1.- Revisando los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2017 la Compañía Inmobiliaria Mangle Beach Inmanbeach S.A. con Ruc 1391826435001 y Expediente 702563 presenta aplicaciones de Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador en los estados financieros así como la aplicación de las Normas Internacionales NIIFS.

Nº 2.- El documento establece el proceso de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera bajo NIIFs para pymes. No evidenciamos efectos significativos producto continuidad del proceso de aplicación de las NIIFs.

	<b>ACTIVOS</b>	<b>879.45</b>
Nº 3	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	879.45
	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	368.52
	Activos Financieros	510.93
		<hr/>
	<b>PASIVOS</b>	<b>1.25</b>
Nº 4	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	1.25
	Otras Obligaciones Corrientes	1.25
		<hr/>
	<b>PATRIMONIO</b>	<b>878.20</b>
Nº 5	<b>CAPITAL</b>	800.00
	Capital Suscrito	800.00
	(-) Capital suscrito no pagado	0.00
	<b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>	73.79
	Ganancia Acumulada	73.79
	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	4.41
	Utilidad Neta del Periodo	4.41
		<hr/>
	<b>TOTAL PASIVOS MAS PATRIMONIO</b>	<b>879.45</b>
		<hr/>
Nº 6	<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>410.00</b>
	Transferencias de No ob. De IVA	410.00
		<hr/>
	<b>GASTOS</b>	<b>404.34</b>
Nº 7	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	404.34
	Honorarios Profesionales	333.34
	Impuesto Contrib y Otro	40.00
	Otros Gastos de Servicios	31.00
		<hr/>
	<b>UTILIDAD GRAVABLE</b>	<b>5.66</b>
Nº 8	<b>IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>	1.25

  
 ING. MENDOZA ANCHUNDIA KAREN  
 CONTADORA  
 RUC. # 1309740569001