

Guayaquil Abril 1 del 2003

Señores

ACCIONISTAS DE VIAPROPIEDADES S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones

Habiendo concluido el ejercicio económico Enero Diciembre del 2002 y elaborados los Estados Financieros y Balances informo a ustedes lo siguiente

:

- 1.- la Compañía tuvo una mínima utilidad en el presente ejercicio
- 2.- Se aplicaron las políticas establecidas por el Directorio de la compañía
- 3.- ha sido un año irregular operativamente, puesto que no tuvo continuidad en sus operaciones.
- 4.- No ha existido incremento de activos fijos.

Esperando que se apruebe el presente informe, me suscribo

Atentamente,



Jimmy Morales López

PRESIDENTE

CC: 0905350419



29 SEP 2003