INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 10 de febrero del 2012

Señores.
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
VIAPROPIEDADES S.A.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como **Presidente** de esta Compañía denominada **VIAPROPIEDADES S.A.** de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el **informe anual de actividades económicas y sociales,** por el período comprendido entre el 1 de Enero del **2011** al 31 de diciembre del **2011** con el siguiente contenido.

a. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General y Anexos.

b. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.

c. Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.

d. No tengo pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.

e. La compañía se encuentra **ACTIVA.**

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

Jimmy Xavier Morales Lopez
C.C. # 0905350419
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
21 MAY 2012
GUAYAQUIL