**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA CONTEIN S. A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO AÑO 2017**

Guayaquil, 28 de marzo de 2018

Me permito presentar el siguiente informe de actividades de la compañía CONSTRUCTORA CONTEIN S.A., correspondiente al ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017.

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.

Los objetivos planificados en el 2017 se cumplieron a cabalidad. La empresa desarrolló contratos de asesoría y ventas de materiales para proyectos eléctricos. Se realizaron visitas al sector público a nivel nacional para presentar y ofertar los servicios de nuestra empresa.

2.-CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-

Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas de compañía CONSTRUCTORA CONTEIN S.A. en el año 2017, fueron cumplidas a cabalidad.

3.-INFORMACIÓN SOBRE HECHOS IMPORTANTES REALIZADOS EN EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017 EN LA PARTE ADMINISTRATIVA, LABORAL Y LEGAL. -

El trabajo realizado en el año 2016 fue para mantener una situación equilibrada en la compañía, por cuanto en su actividad principal en la prestación de los servicios de instalación, mantenimiento y reparación de sistemas eléctricos; a partir del segundo semestre de este año CONSTRUCTORA CONTEIN S.A., comenzó a realizar trabajos como un proyecto eléctrico y venta de suministros eléctricos, lo cual permitió que a la finalización del año se obtuvieron resultados positivos.

En la parte administrativa se procedió a la contratación por servicios para realizar el proyecto eléctrico el cual dieron soporte de instalaciones de sistemas eléctricos realizadas por la compañía, con ello los objetivos trazados en la CONSTRUCTORA CONTEIN S.A. fueron cumplidos con responsabilidad, a satisfacción y logrados de forma eficiente.

En la parte laboral, la compañía ha seguido cumpliendo con lo que exige la normativa en esta materia y las autoridades del trabajo, por ello CONSTRUCTORA CONTEIN S.A., está al día con las obligaciones que se derivan de la contratación de empleados bajo relación de dependencia. Respecto a las obligaciones tributarias, la compañía ha dado mucha importancia al cumplimiento de sus obligaciones, es así que se tiene presentado todas las diferentes declaraciones que tiene que hacer como persona jurídica ante el SRI, incluida la del Impuesto a la Renta del año 2017.

En la parte jurídica también se sigue teniendo el soporte de un profesional que se dedica al manejo de la parte legal integral de la compañía.

4.- SITUACIÓN FINANCIERA DE COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2017 Y DE LOS RESULTADOS ANUALES OBTENIDOS.-

El resultado del 2017 se debe específicamente a que al ser una empresa que da asesoría y consultoría en proyectos eléctricos, depende de los concursos que se da por parte de las entidades públicas, o a su vez por presupuestos que se entreguen a las entidades privadas y sean aprobados.

De inicio es bueno tomar como referencia la situación país y los indicadores que ha tenido el Ecuador durante el año 2017, y es así que los indicadores económicos establecen una situación estable, lo cual ha sido positivo para la compañía CONSTRUCTORA CONTEIN S.A., que ha ofertado sus servicios en la actividad económica en que se desenvuelve por valores que no han sufrido incrementos considerables en sus costos. Durante este ejercicio económico la compañía obtuvo una ganancia de \$ USD 20.920,76 dólares de los Estados Unidos de América.

5.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS PÉRDIDAS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2017.-

Se sugiere que las utilidades del ejercicio económico 2017 que ascienden a Veinte mil novecientos veinte Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con setenta y seis centavos (USD 20.920,76) sean colocadas en la cuenta de utilidades acumuladas.

6.- RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.-

Para el año 2017 se recomienda continuar ofertando con entidades públicas como la Empresa Eléctrica de Guayaquil, Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil y empresas privadas, con el fin de ofrecer nuestros servicios de Instalaciones, mantenimiento y reparaciones de sistemas eléctricos y venta de materiales eléctricos.

En el sector privado, brindar instalaciones, mantenimiento y reparaciones de sistemas eléctricos.

Fortalecer la integración y conocimiento del personal técnico y administrativo que proporcionan asesoramiento de estructuras, sistemas, asignación y utilización de recursos.

7.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.-

La Compañía cuenta con las licencias de software.

Atentamente,

Ing. David Gomezcoello Riera
Gerente General
CONSTRUCTORA CONTEIN S.A.