

# INMOBILIAIA BELARUS - TOUR SOCIEDAD ANONIMA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(Expresado en dólares de E.U.A.)

## **1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO.-**

La Compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil mediante escritura pública el 23 de abril del 2015 con el nombre de **Belarus – Tour Sociedad Anonima S.A.** y aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución, inscrita en el Registrador Mercantil en 11 de mayo de 2015. La actividad es la prestación de asesoramiento y ayuda a las empresas y las administraciones públicas con RUC 0992917784001.

La compañía es una Sociedad Limitada con domicilio tributario en la ciudad de Guayaquil ciudadela La Herradura Solar 1 Manzana 8.

## **2. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION**

Las partidas incluidas en el Estado de Situación Financiera se valoraran utilizando la moneda dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD).

## **3. RESUMEN DE POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS**

Las partidas incluidas en el Estado de Situación Financiera se valoraran utilizando la moneda dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD).

### **Base de Presentación**

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, dispuso que las sociedades creadas en el año 2011, apliquen la NIIF de manera directa **Belarus – Tour Sociedad Anonima S.A.** aplicó las NIIF para PYMES.

Los Estados Financieros fueron elaborados de acuerdo a las características cualitativas que las NIIF para PYMES establece, esto es, que sean comprensible y confiables para los usuarios externos como propietario o Gerente. Las revelaciones hechas en los Estados Financieros, pasaron por el proceso de medición que esta NIIF requiere.

### **CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO Y MEDICION PARA POLITICAS CONTABLES.**

Todas las partidas de los Estados Financieros serán evaluadas y medidas de acuerdo a lo requerido por la NIIF para PYMES que son los costos establecidos con el sistema de reconocimiento inicial y reconocimiento posterior y de acuerdo a su valor razonable.

## **4. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA PYMES.**

Declaramos en forma explicita y sin reservas que hemos dado cumplimiento a lo dispuesto en la normativa contable sobre NIIF para PYMES.

## **5. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.**

### **Efectivo Equivalente de Efectivo.**

El fondo de caja chica es de \$ 1.000,00 y lo maneja la Cajera General. El fondo de caja chica es reembolsado cuando el mismo es consumido en un cincuenta por ciento, para el efecto y cuyos sustentos para las reposiciones serán únicamente facturas y notas de ventas, de acuerdo lo que establece la Ley de Régimen Tributario Interno, el Reglamento de Aplicación a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y el Reglamento de Facturación.

# **INMOBILIAIA BELARUS - TOUR SOCIEDAD ANONIMA S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(Expresado en dólares de E.U.A.)

## **a. Efectivo y Equivalente de Efectivo (Cobro a clientes y otros cobros depósitos).**

*Las recaudaciones del dia serán depositadas tal como se recibieron, esto es, en efectivo y/o cheque, y se las depositara a más tardar a primera hora del siguiente dia. Se Prohibe cambio de cheques personales de los valores recaudados.*

## **b. Instrumentos Financieros.**

### Activos Financiero Corriente:

#### **Documentos y Cuentas por Cobrar clientes no relacionados.**

*La empresa estipula como política contable que las facturas a emitirse tendrán un plazo de 45 días para su pago, por lo que considera que es un crédito razonable y que no amerita aplicar el valor presente de pagos futuros. Anualmente previo al cierre del ejercicio económico evaluara la cartera para determinar valores incobrables o deterioro del activo financiero. La empresa reconocerá un Activo Financiero solo cuando se convierta en una parte según cláusulas contractuales del documento. El reconocimiento inicial de estos Activos se medirá al precio de la transacción incluyendo los costos de la transacción excepto la medición inicial de los activos financieros que se miden a valor razonable con cambios en resultados y posteriormente al costo amortizado.*

#### **Pasivo Corriente Cuentas y Documentos por pagar.**

*Como política contable se realizará la provisión del gasto, o el aumento del pasivo en el momento del reconocimiento del beneficio o cuando el gasto sea devengado de acuerdo a lo estipulado en esta NIIF.*

*La empresa reconocerá un Pasivo Financiero solo cuando se convierta en una parte según las cláusulas contractuales del documento. El reconocimiento inicial de estos Pasivos se medirán al precio de la transacción incluyendo los costos de la transacción excepto en la medición inicial de los activos financieros que se miden al valor razonable con cambio en el resultado.*

#### **Ingresos de Actividades Ordinarias**

*La empresa adoptará como principio, el reconocimiento de sus cuentas de resultados de acuerdo al principio del devengado. La empresa medirá los ingresos al valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir.*

#### **Costos y Gastos Financieros**

*Así mismo la empresa adoptará como principio subyacente el reconocimiento de sus cuentas de resultado de acuerdo al principio del devengado.*

#### **Impuestos sobre las ganancias**

*La compañía determina el impuesto a la Renta de acuerdo con lo establecido por la Ley de Régimen Tributario Interno.*

#### **Beneficios a los Empleados**

# INMOBILIAIA BELARUS - TOUR SOCIEDAD ANONIMA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(Expresado en dólares de E.U.A.)

*La compañía durante el 2016 ha tenido trabajadores en relación de dependencia.*

## INFORMACION A REVELAR - ESTADOS FINANCIEROS 2017

### 1. EFECTIVO Y EQUIVALANTE DE EFECTIVO

*El siguiente es un resumen del efectivo y equivalente de efectivo, al 31 de diciembre 2016*

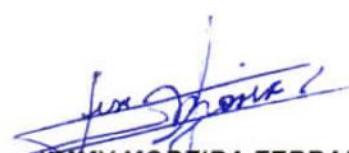
	<u>2017</u> (Dólares)	<u>2016</u> (Dólares)
Efectivo y equivalente de efectivo	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
<b>Total:</b>	<u>\$ 1.000,00</u>	<u>\$ 1.000,00</u>

### 2. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

*Los presentes Estados Financieros por el ejercicio económico al 31 de diciembre del 2017 fueron aprobados en la Junta del 12 de marzo del 2018, tal como consta en Actas.*



FERNANDO LOPEZ BELOVA  
PRESIDENTE



JIMMY MOREIRA TERRANOVA  
CONTADOR