

**HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR
HAE CÍA. LTDA.**

Estados Financieros
Año terminado en Diciembre 31, 2018
Con Informe de los Auditores Independientes

HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR HAE CIA. LTDA.

Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota No.	31.12.2018	31.12.2017
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo		121,019	18,650
Activos Financieros		6,657,665	5,466,368
Activos por impuestos corrientes		404,288	404,288
Inventarios		98,513	354,805
Total activos corrientes		7,281,485	6,244,111
Activos no corrientes:			
Propiedad, instalaciones y equipo		7,815,306	8,377,143
Gastos Preoperacionales		-	-
Total activos no corrientes		7,815,306	8,377,143
Total activos		15,096,791	14,621,254
Pasivos y patrimonio			
Pasivos			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones bancarias		-	-
Cuentas y documentos por Pagar		241,622	86,853
Cuentas y documentos por Pagar con Relacionadas		2,943,640	2,370,486
Obligaciones con los empleados		154,180	40,762
Obligaciones con el IESS		68,074	9,655
Pasivos por impuestos corrientes		54,165	54,165
Total pasivos corrientes		3,461,681	2,561,921
Pasivos no corrientes			
Obligaciones a Largo Plazo		6,168,606	6,168,606
Otros		-	-
Total pasivos no corrientes		6,168,606	6,168,606
Total pasivos		9,630,287	8,730,527
Patrimonio:			
Capital		6,550,000	6,550,000
Reserva legal		-	-
Resultados acumulados		(1,083,496)	(659,273)
Total patrimonio		5,466,504	5,890,727
Total pasivos y patrimonio		15,096,791	14,621,254


DANIELA I. VILLAGOMEZ G.
Representante Legal


LUIS BLITRON
Contador General

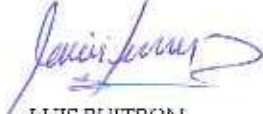
HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR HAE CIA. LTDA.

Estados de Resultados Integrales
Años terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota No.	31.12.2018	31.12.2017
Ingresos de actividades ordinarias:			
Ingresos por prestación de servicios		2,561,413	1,521,630
Costo de ventas		(2,435,836)	(1,565,583)
Utilidad en operación		125,577	(43,953)
Otros (gastos) ingresos:			
Gastos de administración y ventas		(535,573)	(453,400)
Gastos financieros		(14,227)	(6,862)
Otros ingresos			
Otros gastos			
		(549,800)	(460,262)
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		(424,223)	(504,215)
Participación a trabajadores			
Impuesto a la renta			
Impuesto diferido			
Utilidad del ejercicio		(424,223)	(504,215)
Otro resultado integral del ejercicio, después de impuestos:			
Partidas que no se reclasifican a resultados del periodo:			
Nuevas mediciones de los planes de pensiones de beneficios definidos			
Efecto de impuestos diferidos			
Resultado integral		(424,223)	(504,215)


DANIELA I. VILLACOMEZ G.
Representante Legal


LUIS BUITRON
Contador General

HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR HAF CIA. LTDA.

Estados de Cambios en el Patrimonio

Años terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	Resultados acumulados					Total cambios en el patrimonio
	Capital social	Reserva legal	Otros resultados integrales	Resultados acumulados por adopción NIIF	Total Resultados Acumulados	
Saldo final periodo anterior 31.12.2017	2,000	-	-	-	(153,058)	(153,058)
Aumento de Capital	6,548,000	-	-	-	-	6,548,000
Resultado integral total	-	-	-	-	(504,215)	(504,215)
Saldo final periodo anterior 31.12.2017	6,550,000	-	-	-	(659,273)	5,890,727
Saldo final periodo anterior 31.12.2017	6,550,000	-	-	-	(659,273)	5,890,727
Aumento de Capital	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total	-	-	-	-	(424,223)	(424,223)
Saldo final periodo actual 31.12.2018	6,550,000	-	-	-	(1,083,496)	5,466,504


DANIELA I. VILLAGÓMEZ G.
Representante Legal


LUIS BUITRON
Contador General

HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR S.A. CIA. LTDA.

Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo
Años (terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017)

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	31.12.2018	31.12.2017
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	1,370,116	2,203,166
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,281,584)	(377,235)
Impuesto a las ganancias pagados		
Intereses (pagados) ganados, netos		
Otros (egresos) ingresos, netos	-	(300,712)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	88,532	1,525,219
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de maquinaria y equipos	13,837	(8,054,969)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de inversión	13,837	(8,054,969)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Aporte por aumento de capital	-	6,548,000
Efectivo recibido de obligaciones a corto plazo	-	-
Porción corriente deuda a largo plazo	-	-
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	-	6,548,000
Efecto de la variación en el tipo de cambio		
(Disminución) aumento neto de efectivo	102,369	18,250
Efectivo al inicio del año	18,650	400
Efectivo al final del año	121,019	18,650


DANIELA I. VILLAGOMEZ G.
Representante Legal


LUIS BUITRON
Contador General

HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR HAE CIA. LTDA.

Conciliación de la Utilidad del Ejercicio con el Efectivo Neto
(Utilizado en) Provisto por las Actividades de Operación
Años terminados el 31 de Diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	31.12.2018	31.12.2017
Utilidad del ejercicio	(424,223)	(504,215)
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación:		
Depreciación de muebles y equipos	548,000	548,000
Provisión para participación a trabajadores		
Provisión para impuesto a las ganancias		
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) en cuentas por cobrar clientes, otras cuentas por cobrar	(1,191,297)	(1,360,362)
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar clientes relacionados		
(Aumento) disminución en inventarios	256,292	(271,329)
(Aumento) disminución en otros activos		
(Aumento) disminución en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar		(284,736)
Aumento (disminución) en cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar	727,923	1,335,467
(Disminución) en pasivos por impuestos corrientes y beneficios empleados	113,418	28,519
Aumento (disminución) en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	58,419	(8,023)
(Disminución) en cuentas por pagar relacionadas		2,041,898
(Disminución) en provisiones		
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	88,532	1,525,219


DANIELA I. VILJA GOMEZ G.
Representante Legal


LUIS BUITRON
Contador General

HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR HAE CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(VALORES EXPRESADOS EN DOLARES)

Nota 1. Constitución y operaciones

1.1 OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Hospital Alianza del Ecuador HAE Cía. Ltda., fue constituida mediante Escritura pública otorgada ante la Notaria Cuadragésima Tercera del Distrito Metropolitano de Quito, el 10 de abril del 2015.

Su actividad principal es la Prestación de Servicios de Salud y Médicos de Emergencia, Urgencias, Hospitalización, Consulta Externa, Odontología, etc.

La dirección fiscal del Hospital es en la Ciudad de Quito, Calle Francisco Álava OE6-64 Y San Gabriel, a dos cuadras al sur al marque de la mujer.

1.2 SITUACION FINANCIERA DEL PAIS

Durante el año 2018, la situación económica del país continúa afectada por los bajos precios de exportación de los barriles de petróleo, fuente principal de ingresos en el país, así como también otros aspectos económicos como la devaluación de otras monedas en otros países, en comparación con el dólar estadounidense, moneda oficial del Ecuador.

A fin de afrontar estas situaciones, el Gobierno ha diseñado varias alternativas, entre las cuales se destacan la priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de beneficios tributarios, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y otros gobiernos, entre otros.

Nota 2.- POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Los estados financieros de Compañía HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR HAE CIA. LTDA. Han sido preparados en U.S. dólares. A partir del año de implementación se presentarán según Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas para su utilización en Ecuador, y representara la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, las que serán aplicadas de manera uniforme.

A continuación, se resumen las principales prácticas, contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Criterio de empresa en marcha.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2018 han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a un negocio en marcha. En consecuencia, los estados financieros no reflejan los efectos de los ajustes y reclasificaciones, si los hubiere, que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como pasivos, obligaciones y compromisos contingentes en otra forma que no sea a través del curso normal de sus operaciones y por montos que difieran de los expuestos en los estados financieros.

Efectivo y equivalente de efectivo. - El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo interior a tres meses y sobregiros bancarios.

Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera. Para efectos de la preparación del estado de flujos de efectivo, la compañía considero los saldos de caja y bancos.

Activos Financieros- La Compañía HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR CIA. LTDA., clasifica sus activos financieros en documentos y cuentas por cobrar y adeudares comerciales y otras cuentas por cobrar.

a. Documentos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son reconocidas y registradas al monto original de la factura y no excede su valor recuperable. La provisión para cuentas incobrables es realizada cuando existe la duda razonable para su recuperación.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El ingreso por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen como ingresos de inversiones y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El periodo de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 90 días.

b. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito). Se registran a valor nominal, debido a que los plazos de

recuperación de las cuentas por cobrar son bajos y la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia de la que la entidad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Intervalos

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por él, método costo promedio ponderado (CPTP).

Las existencias de materiales e insumos se valorizan al costo de adquisición. Los valores así determinados no exceden el valor estimado de reposición de estas existencias.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el e curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

Otros activos financieros

La aplicación del principio del devengamiento en la implementación de las normas Internacionales de Información Financiera, nos da como resultado que no se reconocen como activos aquellos realizados como preoperativos, tampoco le son correspondientes a amortización. Por consiguiente, se procede a regularizar esta partida contra la Cuenta Resultados Acumulados en la Adopción de NIIF'S por primera vez, como lo establece la Resolución DE LA Superintendencia de Compañías. Y regularizar las cuentas en su correcta clasificación.

Propiedades, Planta y Equipo. - Con oportunidad de la implementación de NIIF, la administración procedió a revisar:

1. La política de Activos fijos, (Propiedad, Planta y Equipo) Y;
2. Los Métodos de Depreciación aplicados,

Propiedad, planta y equipo serán valorados por el Método del Costo, donde los elementos de propiedad ,planta y equipo están expuestos ,tanto en su reconocimiento inicial como en su medición subsecuente, a su costo histórico menos la correspondiente depreciación y deterioro; se considera un bien adquirido por la entidad como propiedad planta y equipo siempre y cuando su costo sea superior a los \$500 (Quinientos dólares con 00/100), y en conjunto \$1.000 (Un mil dólares con 00/100) cuya vida útil sea mayor a un año y su costo se justifique dentro del estado financiero .

El Costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como también los intereses por financiamiento directa o indirectamente relacionado con ciertos activos calificados.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión, fluyan hacia la compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los desembolsos posteriores que correspondan a reparaciones o mantenimiento se caigan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método de línea recta para asignar los costos al valor residual sobre la vida útil técnica estimada.

El valor residual de la vida útil de los activos se revisa, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, para estos porcentajes se considerarán aquellos que no excedan los establecidos por el régimen tributario.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La vida útil de nuestros activos será la siguiente:

Maquinaria y Equipo	10 años
Equipos de computación	3 años
Vehículos	5 años
Muebles y Enseres	10 años

Los activos de cada elemento de propiedad, planta y equipos han sido medidos al costo, utilizando el método de la depreciación de línea recta sin valor residual. Depreciados al siguiente mes de la compra.

En base a la sección 17 Propiedad Planta y Equipo de la Norma NIIF 35. Practicando el análisis de la partida, se comprobó que la medición inicial se realizó por su costo, lo cual, al no existir diferencia con la norma, no se aplica corrección.

Proveedores. - Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posterior a los noventa días se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

En el reconociendo posterior, esta partida se midió al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, aplicando la Tasa Activa Efectiva Referencial, emitido por el Banco Central.

El análisis de los instrumentos Financieros de estas cuentas, se encuentran en los Análisis del costo Amortizado por el Método de la Tasa Efectiva y Análisis del Deterioro.

Obligaciones con bancos e Instituciones Financieras.- Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los recursos de terceros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas similares características a la fecha de inicio de la operación sobre el importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

Los recursos de terceros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Impuestos diferidos. - Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales consolidadas. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni al a ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por un impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencias.

Beneficios a Empleados

Jubilación patronal y desahucio.- El código de trabajo establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan prestado sus servicios por 25 años o más, continuado e ininterrumpidamente. Se registra de acuerdo a un estudio actuarial realizado por un perito independiente.

De igual manera, acorde a lo que establece el código de trabajo, cuando la relación laboral termine por desahucio el empleador deberá pagar una indemnización calculada en base al número de años de servicio.

Capital social. - El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

Los dividendos sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio cuando son aprobados o se configura la obligación de su pago en los términos de NIC 37.

Reconocimientos de ingresos. - Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos rebajas y otros impuestos a la venta.

Reconocimiento de gastos. - Los gastos se reconocen en el periodo por la base de acumulación (método del devengado) es decir cuando se incurren, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

Distribución de dividendos. - La distribución de dividendos a los socios de la empresa se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales de HOSPITAL ALIANZA DEL ECUADOR CIA. LTDA., en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los socios de la entidad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Socios.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Provisiones para obligaciones por beneficios definidos. - El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final década año reportados por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que es esperados van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios. La

administración considera calcular este valor a partir del primer día que sus empleados ingresan en la empresa.

Estimación de vidas útiles de vehículos, maquinaria y equipo. - La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo con lo mencionado en la Nota 2. Propiedad, Planta y Equipo.

Impuesto a la renta diferido. - La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos no se revertirán en el futuro, si se considera que los activos y pasivos por impuestos diferidos no son materiales no se incluirá su registro.

Mediciones del valor razonable y los procesos de valoración. - Algunos de los activos y pasivos de la compañía se valoran a su valor razonable a efectos de información financiera.