

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LALAMSER CIA LTDA**  
**DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

**Estimados Socios:**

La Empresa Lalama, durante el presente año llegó al término de la primera etapa del proyecto de casas y oficina con la venta total del proyecto, y esto ocasiono que se tomen las medidas correctivas, y se decida no continuar con la segunda etapa de la obra, y realizar todos los trámites legales que se tengan que realizar para dar por terminada la empresa para este proyecto creada.

Durante el presente año, se comenzó y se terminó con todos los pagos a empleados, a proveedores, y realizar ya con la Dación de pago para traspasar lo que quedo de Terrenos y oficina, y finiquitar todo en la parte legal del Municipio.

Lalama y Asociados, continuara con los Servicios Profesionales de Cadena y Asesores, hasta concluir con el proceso de cierre de la Cía. a través, de contrato directo con la Sra. Susana Jaramillo.

En vista de la situación difícil del país y afectación directa al sector de la construcción, la gerencia de la compañía recomienda el cierre y liquidación de la misma toda vez que se han liquidado todas las obligaciones laborales, fiscales y sociales.

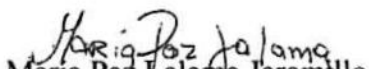
Los resultados del ejercicio 2018, disminuyeron radicalmente, una vez que se concluyó las ventas de la etapa construida. Para ya avanzar con el proceso de liquidación de la compañía se tiene un balance casi ya finiquitado, y se espera que este proceso sea rápido ya que la empresa hoy no cuenta con ingresos para poder seguir con su gestión y funcionamiento. Se deberán cumplir con la generación y envío de información requerida por las entidades, laborales, tributarios, y societarios, para estar al día, y no tener ninguna dificultad en el proceso de cierre.

Se contrató al Dr. Pablo Vela, quien nos acompañara en este tema de la disolución de la Compañía.

Actualmente, no se cuenta con personal, creo que se hizo todo lo posible por mantener y seguir con este proyecto, pero el mercado hoy esta contraído y no facilita para continuar.

Y por lo que antecede reciban desde ya mis agradecimientos,

Atentamente,

  
Maria Paz Lalama Jaramillo  
GERENTE GENERAL