

DICTAMEN DE AUDITORIA INDEPENDIENTE**A la Junta de Accionistas de INVERSIONES BALESIATOWERS SA.****Informe sobre la auditoria de los estados financieros****Opinión**

Hemos auditado los estados financieros de la compañía **INVERSIONES BALESIATOWERS SA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía **INVERSIONES BALESIATOWERS SA.**, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes.

Fundamentos de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen con más detalle en la sección ***Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*** de nuestro informe.

Párrafo de énfasis

Sin calificar la opinión, como se describe en la Nota 1, al 31 de diciembre del 2019 la Compañía mantiene una pérdida acumulada neta de US\$466.072,03: (proveniente de años anteriores). Las mencionadas pérdidas acumuladas a esa fecha, superan los límites establecidos por la legislación ecuatoriana, lo que podría originar que la Compañía entre en causal de disolución técnica. Ante esta situación la administración de la empresa en año 2019 mediante compensación de pasivos originados por créditos transferidos del exterior por su principal accionista INVERSIONES BALESA SAC de Peru, registro en su

[1]

patrimonio el monto de US\$ 550.000,00, como aportes para futuras capitalizaciones.

Adicionalmente, la Administración de la empresa manifiesta que los ingresos obtenidos en el presente periodo, son producto de la cobertura de servicios y de acciones financieras tendientes a superar los déficits operacionales como es propio en este tipo de negocios. Al cierre del ejercicio económico 2019 se registran ingresos por US\$ 557.694, y una utilidad de US\$ 1.477.

Sin calificar la opinión, la empresa mantiene pasivos no corrientes originados por préstamos remitidos por la accionista principal de la empresa INVERSIONES BALESA SAC del Perú, los cuales no han sido legalizados ante el Banco Central del Ecuador (BCE); los cuales no poseen fecha de vencimiento y no general cargos financieros. (Nota 10).

Los estados financieros en su conjunto que se adjuntan a este informe, deben ser leídos bajo tales circunstancias.

Independencia

Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Otra información

La administración de la entidad es responsable de la Otra información, que abarca las manifestaciones en el informe del periodo 2019. Nuestra opinión sobre los estados financieros no abarca la Otra información y no expresamos ninguna otra forma de seguridad concluyente.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la Otra información y, al hacerlo, considerar si hay una incongruencia material entre esa información y los estados financieros o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si, de algún modo, parecen contener errores importantes. Si, basándonos en el trabajo realizado, concluimos que existe una incongruencia material en esta otra información, estamos obligados a informar de este hecho. No tenemos nada que comunicar en este sentido.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la administración de la entidad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la administración se proponga liquidar la Entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados de la administración son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Entidad.

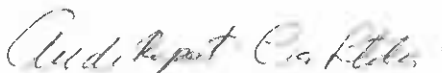
Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

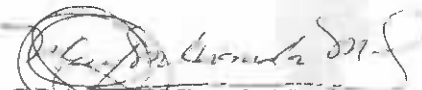
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores importantes, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detectara una representación errónea cuando exista.

Las representaciones erróneas pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si de forma individual o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas que los usuarios tomen sobre la base de estos estados financieros.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, la presentación del Informe de Cumplimiento Tributario al 31 de diciembre del 2019 de **INVERSIONES BALESIATOWERS SA.**, se emite por separado.


Audita & Reporta Audireport Cia. Ltda.
SCVS.- RNAE No. 1.166


C.P.A. Nelly Miranda Menéndez
Registro No. FNCE-36.983

Guayaquil, julio 30 de 2020.

[3]