

VYM CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

1. Información general

VYM es una compañía de responsabilidad limitada domiciliada en Quito - Ecuador, fue constituida el 13 de abril de 2015, ante el Dr. Diego Javier Almeida Montero, Notario Décimo del Cantón Quito.

Objeto social:

La actividad principal es el asesoramiento técnico, importación, venta, instalación, fabricación, remodelación, reparación y mantenimiento de ascensores, escaleras eléctricas, andenes móviles, montacargas, ascensores especiales, ascensores para vehículos, ascensores para discapacitados, sillas salva escaleras, parqueaderos robotizados y de equipos relativos al transporte vertical, sean éstos para domicilios, oficinas, almacenes, locales comerciales y demás bienes inmuebles residentes o no residuales.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros han sido elaborados de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares americanos, que es la moneda adoptada por el Ecuador desde marzo de 2000.

2.1 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias proceden de la fabricación y venta de ascensores, escaleras eléctricas, andenes móviles, montacargas etc.

2.2 Costos y Gastos

En lo referente a costos y gastos, se los registrara al momento en que se los incurra, independientemente del momento en que se genere el pago.

2.3 Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo representan bienes tangibles que posee la empresa para su uso en las actividades que realiza la empresa así como para propósitos administrativos y se espera utilizarlos por más de un año.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. El costo corresponde al precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento y si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

La depreciación se carga para distribuir el costo del activo inmobiliario aplicando el método línea recta, a lo largo de su vida útil estimada en:

Edificios	20 años
Vehículos	5 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Equipos de Computación	3 años
Muebles y enseres	10 años

2.4 Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable del activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

2.5 Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

2.6 Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente:

El impuesto corriente del periodo está basado en la ganancia fiscal de dicho periodo. El impuesto corriente se calcula usando las tasas impositivas que hayan sido aprobadas, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado, al final del periodo sobre el que se informa.

Impuesto diferido:

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias que se espera que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Se reconocen activos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias que se espera que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y por la compensación a futuro de pérdidas y créditos fiscales no utilizados de periodos anteriores.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos (o cancelar el pasivo por impuestos diferidos), sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

El impuesto a las ganancias (corriente y diferido) se reconoce en resultados, en otro resultado integral o en patrimonio, según la transacción u otro suceso que haya dado lugar al gasto por el impuesto.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo de la compañía se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2017	31-12-2018
Internacional Cta. Cte.	6,583.04	48,981.94
Produbanco		343.24
	<u>6583.04</u>	<u>49325.18</u>

4. Activos Financieros

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2017	31-12-2018
Cuentas por cobrar clientes	665,884.45	568,017.40
Préstamos a empleados	6,464.13	2,790.76
Préstamo Corporación VYM		11,969.00
Cuentas incobrables	-8,475.08	-14013.92
	<u>663,873.50</u>	<u>568,763.24</u>

5. Activos por Impuestos Corrientes

La compañía mantiene a favor impuestos por los siguientes conceptos:

	31/12/2017	31/12/2018
Crédito Tributario IVA	0.00	6,777.34
Crédito Tributario RET. FUENTE	3,022.43	0.00
	<u>3,022.43</u>	<u>6,777.34</u>

6. Propiedades, planta y equipo

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

Dirección: Quito, Leonardo Tejada y Salguero Salas, Edificio Metrópolis, Oficina 202N, Teléf.:(02)4525-515
Guayaquil Vía a La Costa Km 21, Urbanización Oporto, Cel.: 0994988977
Ecuador

	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2017	INCREMENTO O DISMINUCIONES	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2018
MAQUINARIA Y EQUIPO	1138.21	0.00	1138.21
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	3312.92	1410.00	4722.92
CELULARES	249.62	194.00	443.62
MUEBLES Y ENSERES	3837.24	0.00	3837.24
VEHÍCULOS	2535.08	27990.00	30525.08
	11073.07	29400	40667.07
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-2778.77	-5594.17	-8372.94
TOTAL	8294.3	23805.83	32294.13

7. **Eventos subsecuentes**

Al 31 de diciembre de 2017, se reconoció como ingresos diferidos el valor de USD 199,200,00 resultado de anticipos facturados por proyectos a realizarse en el 2019.



Lucía Betancourt
Contadora
VYM Cia. Ltda.