

Quito, 30 de Marzo de 2016

INFORME DE GERENCIA

A la Junta General de Accionistas de VYM CIA.TDA.

De acuerdo a las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a continuación el informe de la Compañía VYM CIA.TDA., por el año terminado al 31 de Diciembre de 2015.

INFORME DE ACTIVIDADES POR EL PERIODO 2015

- a) Entorno País
- b) Principales actividades de la empresa durante el 2015
- c) Presentación y explicación de los estados financieros de la empresa.
- d) Principales metas y objetivos para el período 2016

a) Entorno País

El 2015 ha estado marcado por importantes factores políticos y económicos.

En el ámbito económico el país ha sufrido de manera notoria el impacto de los bajos precios del petróleo, para el 2015 en la proforma presupuestaria se consideró un precio promedio por barril de \$79.00 y terminó en \$37 el WTI. Esto ha ocasionado una importante contracción económica, no solamente en las arcas fiscales, sino en los depósitos en el sistema financiero que durante el 2015 se redujeron en 3.183 millones (M) equivalente a una pérdida de depósitos de -11.5% con lo cual la banca se vio en la necesidad de colocar menos recursos en forma de crédito, así como en el movimiento de la economía nacional siendo los principales afectados el sector automotor, petrolero, y también importador.

La fuerte apreciación del dólar con respecto a las monedas de los países de la región, y especialmente de nuestros vecinos Colombia y Perú ha restado competitividad a la industria ecuatoriana en el mercado internacional. Con este argumento el Gobierno decidió a partir de Mayo incluir una medida de salvaguardas arancelarias la cual fue muy cuestionada en cuanto a su eficacia, y para muchos analistas esta medida representaba más bien un freno a la economía.

Según el Banco Central del Ecuador, los índices macroeconómicos del país en el 2016 fueron un PIB de 103.876* millones con una contracción de la economía sobre el 2014 del -0.6%* sobre el PIB y una inflación del 3.38%. Sin embargo estos datos han sido muy cuestionados por la economía real que ha sentido una reducción aún mayor.

b) Principales actividades de la empresa durante el 2015

Al inicio de la compañía la principal actividad fue enfocada exclusivamente en el área de venta de los ascensores por lo que a los pocos meses pudimos realizar las primeras ventas y mandar a fabricar a los proveedores extranjeros. Como los ascensores se demoran en la fabricación 10 semanas más los 40 días de transporte y proceso de desaduanización, al final del año la preocupación de la empresa fue la contratación de personal para las instalaciones que comenzarían en el mes de enero.

c) Presentación y explicación de los estados financieros de la empresa.

Adjuntamos estados financieros con sus respectivas notas para su revisión.

El activo corriente se ubica en \$ 24.309.36, los activos fijos se ubican en \$ 982.91

El pasivo a corto plazo al cierre del ejercicio económico 2015, presenta un saldo de US\$ 12.552.30, que corresponde a valores pendientes de pago a proveedores nacionales e Instituciones Públicas deriva de los impuestos fiscales del mes de diciembre año 2015 que fueron cancelados en el mes de enero año 2016.

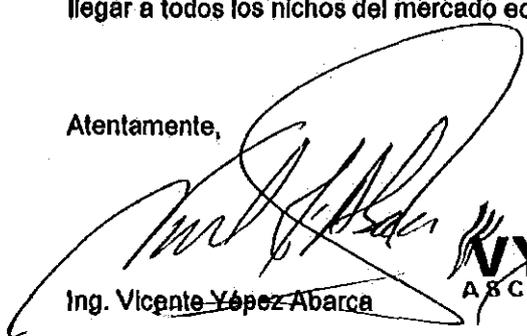
El patrimonio al 31 de diciembre de 2015 asciende a \$ 12.739.97 compuesto por: capital social autorizado de US\$ 800, reserva legal \$400.00, Utilidad del Ejercicio US\$,10.856.21 y utilidades no distribuidas por \$683.66

En lo referente al estado de resultados del año 2015, la compañía obtiene una utilidad de \$ 10.856.21 después de la distribución de 15% a trabajadores y pago de impuesto a la renta.

d) Principales metas y objetivos para el periodo 2016

Entre las múltiples expectativas para el año 2016 esperamos cumplir con la instalación exitosa de nuestros ascensores, que los clientes puedan ver la calidad de nuestro producto y que poco a poco lleguemos a posicionarnos en el mercado local y a nivel nacional. Así mismo, esperamos un incremento en la venta de los ascensores ya que además comenzaremos a trabajar con los nuevos proveedores extranjeros contactados en el mes de octubre en la feria de ascensores realizada en Alemania, para así llegar a todos los nichos del mercado ecuatoriano en ascensores.

Atentamente,



Ing. Vicente Yápez Abarca

GERENTE GENERAL



VYM CIA. LTDA.
ASCENSORES

EN81-1

CC TOY 805
+ 8057 700
+ 8057 700
+ 8057 700



KOYO

DEPPLER
lift manufacturers