

Guayaquil, lunes 28 de marzo de 2018

Señores Accionistas

**HACIENDA AGRICOLA GANADERA DOÑA-BETSABE S.A.**

**Ciudad.-**

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la ley y los Estatutos Sociales, me permito poner en conocimiento de ustedes la memoria de la administración que corresponde al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2017.

Durante el ejercicio económico del 2017 la empresa presentó movimientos económicos, y son los siguientes:

- 1) Al terminar el periodo económico el 31 de diciembre del 2017, se perfeccionó la legalización de tres predios agrícolas ubicados en el Cantón Puerto Quito que constan como activos pertenecientes a mi representada; registrados por un valor de USD \$ 153234,39 para utilizarlos en actividades agrícolas
- 2) Se reconoce como activos fijos construcciones valoradas por un monto de USD \$ 5.264,00 correspondiente a galpones en construcción, también viveros en fase de construcción y un edificio de dos plantas diseñados para viviendas a utilizarse por los trabajadores ocasionales. Al finalizar el periodo contable consideramos que su utilización operativa corresponderá a futuros años.
- 3) Se facturo ventas que correspondían a Ingresos ocasionales, por actividades relacionadas al sector que agrícola en un solo periodo por un valor de USD \$ 3.660,00 declaradas en los formularios tributarios y societarios correspondientes.
- 4) Se reconoce en los estados financieros como Depreciación No acelerada la depreciación calculada en base a los activos declarados y es por un valor de USD \$ 1525,00 y corresponde al primer año depreciado.
- 5) No contamos con nomina de trabajadores registrados en relación de dependencia y por consecuencia no reportamos estos rubros.
- 6) Por las condiciones económicas que acontecieron en el 2017, resulto una pérdida de USD \$ 375,01 que consideramos que por ser cíclica no ocurrirá en el siguiente año.

- 7) Las retenciones que nos efectuó el cliente queda registrado como crédito tributario por un monto de USD \$36,60 a ser utilizado en los siguientes periodos.
- 8) Prevemos preparar los terrenos agrícolas para el 2018, a fin de tenerlos operativamente funcionando y rentable a fin de mejorar los objetivos propuestos.
- 9) No consta ningún cambio efectuado en relación a la propiedad accionaria de la compañía, y no sucedió ningún otro evento considerado extraordinario que amerite ser comentado.

Muy Atentamente,



**WILMAN B. ESPARZA MANOSALVAS**  
Gerente General

c.c. Comisario  
File