



*Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
con Informe de los Auditores Independientes*

LOGIMIN S.A.

Estados Financieros

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Estado de Situación Financiera	4
Estado de Resultado Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9

1. Información General

La actividad principal de la Compañía es prestar servicios de explotación de minas, en todas sus fases, esto es, preparación, perforación y voladura, carguío y transporte y desalojo, y asistencia técnica y alquiler de equipos pesados.

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 26 de marzo de 2015 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 100 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 23 de abril de 2015 bajo el Repertorio número 19682.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Guayaquil en la Av. José Rodríguez Bonín a lado del nuevo Consulado Americano.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la Compañía mantenía 66 y 65 empleados, respectivamente, para desarrollar su actividad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. Resumen de las Políticas Contables Significativas

2.1. Bases de Preparación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de América, moneda de circulación en Ecuador, la cual es la moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) sobre la base del costo histórico, modificadas por el oficio de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en lo relativo a la tasa utilizada para descontar las obligaciones por beneficios definidos considerando como referencia al mercado del Ecuador (Ver *Nota 2.9.1*). El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor que se pagaría para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al medir el valor razonable, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado considerarían al fijar el precio de los mismos a la fecha de medición.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.1. Bases de Preparación (continuación)

Para efectos de información financiera, se establece una jerarquía del valor razonable que clasifica en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los datos de entrada para la medición del valor razonable en su totalidad.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. El efecto de cualquier cambio en las estimaciones contables se reconoce en el período de la revisión y en períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan en estos estados financieros.

2.2. Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable, más o menos los costos de la transacción.

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos a su costo amortizado o valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en la categoría de activos financieros al costo amortizado que incluye caja y bancos, préstamos y cuentas por cobrar. De igual manera, la Compañía solo clasifica sus pasivos financieros en la categoría de pasivos financieros al costo amortizado que incluye préstamos y cuentas por pagar. La clasificación depende de las características de los flujos de efectivo contractuales y del modelo del negocio de la entidad para gestionar los activos y pasivos financieros y se determina en el momento del reconocimiento inicial.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.2. Activos y Pasivos Financieros (continuación)

Los activos y pasivos financieros que cumplen las siguientes condiciones se miden posteriormente al costo amortizado:

- Los activos y pasivos financieros se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener o desembolsar flujos de efectivo contractuales; y
- Los términos contractuales del activo o pasivo financiero dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente cobros o pagos de principal e intereses sobre el principal pendiente.

Los activos y pasivos financieros se clasifican en activos y pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

2.2.1. Caja y bancos

Caja y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

2.2.2. Préstamos y cuentas por cobrar

Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

2.2.3. Préstamos

Se reconocen inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, los cuales fueron contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando las tasas de interés pactada.

2.2.4. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.2.5. Deterioro de activos financieros

La Compañía reconoce una provisión por pérdidas crediticias esperadas en los activos financieros medidos al costo amortizado. El importe de las pérdidas crediticias esperadas se actualiza en cada fecha de reporte para reflejar cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del respectivo instrumento financiero.

La Compañía reconoce siempre las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de las cuentas por cobrar comerciales y son estimadas utilizando una matriz de provisión basada en la experiencia de pérdidas históricas de la Compañía, ajustada por factores que son específicos de los deudores, condiciones económicas generales, y la evaluación de condiciones actuales y proyección de las condiciones futuras en la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo, cuando sea apropiado.

Las cuentas por cobrar comerciales que mantiene la Compañía están compuestas por 4 deudores. El 94% de las ventas fueron efectuadas a 3 deudores con los que se tiene años de relación comercial sin historial de incumplimiento, una posición financiera sólida y no hay importes vencidos.

La Compañía considera que el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar comerciales es bajo a la fecha del reporte, debido a que tienen un bajo riesgo de incumplimiento, el deudor tiene una fuerte capacidad para cumplir con sus obligaciones contractuales de flujo de efectivo en el corto plazo, y no se espera cambios adversos en las condiciones económicas y de negocio en el largo plazo que podrían reducir la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujo de caja.

Para las cuentas por cobrar a compañía relacionada, la Administración estima que tiene un riesgo crediticio bajo, ya que se liquidará con servicios administrativos prestados por dicha compañía en el corto plazo.

Para todos los demás instrumentos financieros, la Compañía reconoce las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del instrumento cuando se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. Sin embargo, si el riesgo de crédito sobre el instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, la Compañía mide las pérdidas por deterioro para ese instrumento financiero por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas para los próximos 12 meses.

Las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del instrumento presentan las pérdidas que podrían surgir de todos los posibles eventos de incumplimiento sobre la vida esperada del instrumento financiero. En contraste, las pérdidas crediticias esperadas para 12 meses representan la porción de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del instrumento que podrían surgir de eventos de incumplimiento que son posibles dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de presentación de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.2.5. Deterioro de activos financieros (continuación)

Un activo financiero tiene deterioro crediticio cuando se ha producido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. La evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye datos observables como: incumplimiento de pago por parte del deudor, la existencia de dificultades financieras significativas del deudor o del emisor, reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que la misma no consideraría en otras circunstancias, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

Para los activos financieros, la pérdida crediticia esperada se calcula como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Compañía de acuerdo con el contrato y todos los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir, descontados a la tasa de interés efectiva original.

La Compañía reconoce una pérdida o ganancia por deterioro en los resultados del periodo para las cuentas por cobrar comerciales con un ajuste correspondiente a su valor en libros a través de una cuenta de provisión.

2.2.6. Baja de activos y pasivos financieros

La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

2.3. Inventarios

Los inventarios están registrados al costo de compra o a su valor neto realizable el que resulte menor. Están valuados con el método del costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el costo de reposición de los inventarios mantenidos para su uso en la prestación de servicios.

2.4 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta

Los activos no corrientes y los grupos de activos para su disposición se clasifican como mantenidos para la venta si su valor es recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable dentro del periodo de un año desde la fecha de clasificación y el activo (o grupo de activos para su disposición) está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta son valuados al menor del valor en libros y el valor razonable de los activos menos los costos de venta.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.5. Propiedades y Equipos

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento

Los elementos de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento

Posteriormente del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos están registrados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del periodo en que se incurren.

2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles

El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, basada en la vida útil estimada de los activos, y no consideran valores residuales. Las estimaciones de vida útil, valor residual y método de depreciación son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan los elementos de propiedades y equipos y los años de vida útil usadas en el cálculo de la depreciación:

Equipos pesados	2-6
Equipos de transporte terrestre de carga	6 - 7
Máquinas y equipos	5
Equipos de computación	3
Vehículos	5

Los activos en proceso y tránsito están registrados al costo de adquisición. La depreciación de estos activos comienza cuando están en condiciones de uso.

2.5.4 Retiro o venta de propiedades y equipos

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de un elemento de propiedades y equipos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del periodo en que se incurren.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.6. Deterioro del Valor de los Activos Tangibles e Intangibles

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro, en caso de producirse

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

2.7. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.7.1. Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a que no incluye partidas de ingresos y gastos que serán imponibles o deducibles en años futuros, y que no incluye partidas que nunca serán imponibles o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.7.2. Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

2.7.3. Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.8. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y pueda hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.9. Beneficios a Empleados

2.9.1. Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio

El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos y los costos del servicio presente y pasado son determinados al final de cada año en base a cálculos actuariales realizados por un actuario independiente, utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al periodo de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal forma que se atribuya la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales. Las hipótesis actuariales significativas para calcular el valor presente de dichos beneficios son: tasa de descuento según bonos corporativos de alta calidad ecuatorianos del 7.72% (7.57% en el 2017), tasa de incremento salarial del 1.50% (2.50% en el 2017) y tabla de mortalidad e invalidez IESS 2002.

La NIC 19 Planes de Beneficios Definidos requiere que la tasa utilizada para descontar las obligaciones por beneficios post-empleo debe determinarse considerando como referencia los rendimientos de mercado profundo sobre bonos corporativos de alta calidad a nivel de la moneda, sin que la entidad limite su evaluación al mercado o país en el cual opera, también debe considerar otros mercados o países. Al ser el dólar de los Estados Unidos la moneda de circulación en Ecuador y en la que se van a pagar los pasivos por beneficios definidos, la tasa para descontar los pasivos por beneficios definidos debe ser determinada por referencia a la tasa de los rendimientos del mercado profundo de bonos corporativos de alta calidad de los Estados Unidos.

De acuerdo al criterio oficial de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros comunicado a través del oficio No. SCVS-INMV-2017-00060421-OC emitido el 28 de diciembre del 2017, que concluye que el Ecuador cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, cuyas características se pueden asociar a un mercado amplio, la Administración de la Compañía consideró como referencia para determinar la tasa descuento a los rendimientos del mercado de bonos corporativos de alta calidad del Ecuador.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen inmediatamente en los resultados del periodo en el que surgen, así como el interés devengado por la obligación de beneficios definidos.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.9.1. Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio (continuación)

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se reconocen en otro resultado integral en el período en el que surgen y se acumulan en el patrimonio y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período. Sin embargo, en el 2018 y 2017 fueron reconocidas en los resultados del período, por considerar que su efecto no es significativo tomando en cuenta los estados financieros en su conjunto.

2.9.1.1. Jubilación Patronal

De acuerdo con el Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más, presten sus servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

2.9.1.2. Bonificación por Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral solicitada por el empleador o por el trabajador, la Compañía pagará a los trabajadores el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

2.9.1.3. Participación de trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades líquidas o contables antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

Mediante Acuerdo de Ministerio del Trabajo No. MDT-2016-0063 del 30 de diciembre del 2016, se consideró a la Compañía y sus compañías relacionadas, como una sola empresa, para distribuir el 15% de la participación de trabajadores a favor de sus empleados.

2.10. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden en función de la contraprestación a la que la Compañía espera tener derecho a recibir en un contrato con un cliente y los reconoce cuando transfiere el control de un producto o servicio a un cliente.

2.10.1. Prestación de servicios

Los ingresos ordinarios son provenientes de la prestación de servicios de explotación de minas y servicios de asistencia técnica y alquiler de equipos pesados.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.10.1. Prestación de servicios (continuación)

Para la prestación de servicios de explotación de minas, los ingresos se reconocen semanal y mensual, en función a las toneladas métricas explotadas, informadas en los reportes de explotación aceptados por el cliente, precios y condiciones establecidos en los contratos. Se reconoce una cuenta por cobrar cuando el reporte de toneladas explotadas es aceptado por el cliente, ya que representa el momento en el que el derecho a la contraprestación se vuelve incondicional, ya que solo se requiere el paso del tiempo antes de la fecha de vencimiento del pago.

Para el servicio de asistencia técnica y alquiler de equipos pesados, los ingresos se reconocen mensualmente en función a las toneladas voladas y trituradas, informadas en los reportes de toneladas voladas y trituradas aceptados por el cliente, precios y condiciones establecidos en los contratos. Se reconoce una cuenta por cobrar cuando el reporte de toneladas voladas y trituradas es aceptado por el cliente, ya que representa el momento en el que el derecho a la contraprestación se vuelve incondicional, ya que solo se requiere el paso del tiempo antes de la fecha de vencimiento del pago.

2.11. Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registra en el periodo en el que se conocen.

2.12. Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplen la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados.

2.13. Normas Nuevas y Revisadas Emitidas

2.13.1 Normas Nuevas y Revisadas Emitidas en Vigencia

Norma o Interpretación	Título	Fecha de Vigencia
NIF 9 (versión completa)	Instrumentos financieros	1 de enero del 2018
NIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes y respectivas aclaraciones	1 de enero del 2018
Modificaciones a la NIF 2	Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones	1 de enero del 2018
Modificaciones a la NIF 4	Aplicación de la NIF 9 Instrumentos Financieros con la NIF 4	1 de enero del 2018
Modificación a la NIC 40	Transferencia de propiedades de inversión	1 de enero del 2018
Modificaciones a las NIF 1 y NIC 28.	Mejoras anuales a las NIF Ciclo 2014-2016	1 de enero del 2018
Interpretación CINIF 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de enero del 2018

Notas a los Estados Financieros (continuación)

2.13.1 Normas Nuevas y Revisadas Emitidas en Vigencia (continuación)

La Compañía considera que la aplicación de las nuevas normas, modificaciones y nueva interpretación que entraron en vigencia a partir del 1 de enero del 2018, antes mencionadas, no han tenido un impacto significativo sobre la situación financiera, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

2.13.2. Normas Nuevas y Revisadas Emitidas pero aún no están en Vigencia

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no están en vigencia:

Norma o Interpretación	Título	Fecha de Vigencia
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero del 2019
NIIF 17	Contratos de Seguros	1 de enero del 2021
Modificaciones a la NIIF 9	Características de cancelación anticipada con compensación negativa	1 de enero del 2019
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.	Indefinida
Modificación a la NIC 28	Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos	1 de enero del 2019
Modificaciones a las NIIF 3 y 11, NIC 12 y 23.	Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015-2017	1 de enero del 2019
Interpretación CINIF 23	La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	1 de enero del 2019

La Compañía ha decidido no aplicar anticipadamente estas nuevas normas, modificaciones y nueva interpretación y estima que la adopción de las mismas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el periodo en que se apliquen por primera vez, pues no son aplicables a sus operaciones.

3. Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

A1 31 de diciembre las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas consistían de lo siguiente:

	2018	2017
(US Dólares)		
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	711,568	830,576
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos a proveedores	8,790	13,285
Compañías relacionadas (Nota 17)	935,727	1,034,488
Otras	47,372	5,458
Subtotal	991,889	1,053,231
	1,703,457	1,883,807

Las cuentas por cobrar clientes representan facturas por ventas de servicios de explotación de minas y asistencia técnica y alquiler de equipos pesados, con plazos de hasta 45 días y no generan intereses.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan préstamos para capital de trabajo, sin fecha específica de vencimiento y no generan interés, sin embargo, serán liquidadas en el corto plazo con los servicios administrativos prestados por Mamut Andino C.A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

4. Inventarios

Al 31 de diciembre los inventarios consistían de lo siguiente:

	2018	2017
Repuestos	501,356	290,480
Materiales e insumos	232,599	164,237
	733,955	454,717
(US Dólares)		

La Compañía espera recuperar los inventarios en los 50 días posteriores a la fecha del estado de situación financiera que se informa.

5. Activos Clasificados como Mantenidos para la Venta

Durante el 2018, la Administración de la Compañía aprobó el plan de ventas de equipos pesados ya no utilizados, cuyo valor en libros al 31 de diciembre de 2018 asciende a US\$234,014, en el transcurso de los próximos 8 meses del 2019. Los equipos eran previamente utilizados en las operaciones de la Compañía. No se ha reconocido ninguna pérdida por deterioro ni al momento de la reclasificación de los equipos como mantenidos para la venta ni al 31 de diciembre del 2018.

De acuerdo al estudio presentado en el informe del perito interno se espera que con la venta de estos equipos se recupere su valor en libros, ya que su valor de recuperación es fiable y existe un mercado activo para los mismos.

6. Propiedades y Equipos

Al 31 de diciembre las propiedades y equipos consistían de lo siguiente:

	2018	2017
Costo	7,325,835	4,770,980
Depreciación acumulada	(1,969,034)	(927,814)
	5,356,801	3,843,166
(US Dólares)		
Clasificación:		
Equipos pesados	4,879,292	2,628,112
Equipos de transporte terrestre de carga	382,321	225,052
Máquinas y equipos	55,010	62,544
Equipos de computación	3,563	2,237
Vehículos	36,615	46,433
En proceso y tránsito	-	878,788
	5,356,801	3,843,166

Notas a los Estados Financieros (continuación)

6. Propiedades y Equipos (continuación)

Los movimientos de propiedades y equipos por los años terminados el 31 de diciembre del 2018 y 2017 fueron como sigue:

	(US Dólares)			
	Equipos de Transporte	Maquinaria y Equipos	Equipos de Computación	Vehículos

Saldo al 31 de diciembre del 2016	5,168,736	228,561	4,428	49,092
Adiciones	725,019			
Ventas y/o retiros	(122,863)			
Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 5)	(372,840)		(1,088)	
Saldo al 31 de diciembre del 2017	5,526,800	228,561	2,440	49,092
Adiciones	1,610,785	137,763	8,905	1,186,545
Ventas y/o retiros	(45,861)	(5,000)	(640)	
Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 5)	1,886,955	78,378		
Saldo al 31 de diciembre del 2018	6,738,597	439,704	93,662	49,092

Depreciación acumulada	(105,315)	(1,511)	(22,753)	(2,659)
Saldo al 31 de diciembre del 2016	(880,828)			
Ventas y/o retiros	27,485			
Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 5)	59,970			
Saldo al 31 de diciembre del 2017	(898,683)	(2,511)	(22,753)	(2,659)
Depreciación	(1,022,149)	(54,705)	(115,906)	(12,659)
Ventas y/o retiros	6,100	833	107	(9,818)
Reclasificación como mantenido para la venta (Nota 5)	33,946			
Saldo al 31 de diciembre del 2018	(1,859,305)	(57,383)	(138,552)	(12,477)

Al 31 de diciembre del 2018, equipos pesados avaluados en US\$1.3 millones están asignados en garantía de créditos a favor de un proveedor local (Ver Nota 18.4).

7. Préstamos

Al 31 de diciembre los préstamos consistían de lo siguiente:

	2018	2017
(US Dólares)		

Garantizados - al costo amortizado:

Banco Guayaquil S.A.:

Préstamos para capital de trabajo, con vencimientos mensuales hasta diciembre del 2022 e interés del 8% y 9.76% anual (8%, 9.76% y 9.89% anual en el 2017).

Préstamos para capital de trabajo, con vencimiento en febrero y mayo del 2019 e interés del 9.84% y 9.02% anual.

Clasificación:
Corriente
No corriente

571,862	3,396,478
1,215,328	2,181,150
801,850	2,813,331
3,615,181	3,615,181

Notas a los Estados Financieros (continuación)

7. Préstamos (continuación)

Los vencimientos anuales de los préstamos no corrientes fueron como sigue:

Años	2019	2020	2021	2022
	632,198	705,650	765,208	721,505
	694,437	709,384	766,099	721,505
	-	632,198	705,650	765,208
	2,181,150	2,813,331	2,181,150	2,813,331
	(US Dólares)			
	2018	2017		

Los préstamos del Banco Guayaquil S.A. están garantizados con terreno y equipos de transporte terrestre de carga de propiedad de compañía relacionada y parte relacionada como codedor solidario.

8. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	2018	2017
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores	2,531,220	1,254,230
Otras cuentas por pagar:		
Anticipos de clientes	295	45,242
Compañía relacionada (Nota 17)	39,194	49,336
Otras	20,891	19,955
Subtotal	60,380	114,533
Clasificación:		
Corriente	1,978,435	1,190,450
No corriente	613,165	178,313
	2,591,600	1,368,763
	2,591,600	1,368,763

Las cuentas por pagar a proveedores representan facturas por compras de bienes y servicios por US\$1.1 millones (US\$726,683 en el 2017) pagaderas con plazos de hasta 120 días y no devengan interés y facturas por compras de equipos pesados por US\$1.4 millones (US\$527,547 en el 2017) con vencimientos mensuales hasta octubre del 2021 y devengan interés del 7%, 9% y 11.83% anual.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

9. Impuestos

9.1. Activos y Pasivos del Año Corriente

Al 31 de diciembre los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	2018	2017
Activos por impuestos corriente:		
Impuesto al valor agregado	377,901	71,177
Retenciones de impuesto al valor agregado	430,461	501,638
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto a la renta	125,358	54,029
Retenciones de impuesto al valor agregado	1,274	2,192
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	3,979	20,731
	130,611	76,952

Las retenciones de impuesto al valor agregado representan retenciones efectuadas por los clientes en la prestación de servicios de explotación de minas, asistencia técnica y alquiler de equipos pesados del año 2018. En diciembre del 2018, la Compañía presentó solicitud de devolución de retenciones de abril a octubre 2018 por US\$288,912 ante el Servicio de Rentas Internas. Los movimientos de la cuenta "Impuesto a la renta" por los años terminados el 31 de diciembre del 2018 y 2017 fueron como sigue:

Saldo al principio del año
Provisión con cargo a resultados
Menos:
Pagos
Retenciones en la fuente
Saldo al final del año

	2018	2017
(US Dólares)		
54,029	120,997	188,800
(54,029)	(120,997)	(134,771)
125,358	54,029	54,029

9.2. Impuesto a la Renta Corriente Reconocido en los Resultados

Una reconciliación entre la utilidad según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, fue como sigue:

Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta
Gastos no deducibles
Utilidad gravable
Impuesto a la renta causado
Anticipo calculado
Impuesto a la renta corriente reconocido en los resultados

	2018	2017
(US Dólares)		
904,397	457,110	401,073
56,411	858,183	188,800
960,808	269,026	188,800
269,026	269,026	188,800

Notas a los Estados Financieros (continuación)

9.2. Impuesto a la Renta Corriente Reconocido en los Resultados (continuación)

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 28% (22% en el 2017). De conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se incrementa al 28% sobre el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución, no obstante, la tasa se incrementa al 28% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de accionistas, que sean residentes en paraisos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50%, la tasa aplicable para la Compañía será del 28%.

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles, de acuerdo a las cifras reportadas en año anterior. Dichos rubros deben aumentarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo calculado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo. La Compañía está sujeta al pago de este anticipo después del quinto año completo de operación efectiva, siendo esto a partir del año 2020.

Las declaraciones de impuesto a la renta no han sido revisadas por las autoridades tributarias desde la fecha de constitución de la Compañía y son susceptibles de revisión las declaraciones de los años 2015 al 2018.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

9.3. Impuesto Diferido

Al 31 de diciembre del 2018, representa activo por impuesto diferido sobre la provisión de las obligaciones por beneficios definidos.

9.4. Aspectos Tributarios de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera

El 29 de diciembre del 2017, se promulgó la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, la cual está en vigencia en el ejercicio 2018, a continuación, se detallan los aspectos más importantes del Reglamento de la mencionada Ley:

Notas a los Estados Financieros (continuación)

9.4. Aspectos Tributarios de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Polarización y Modernización de la Gestión Financiera (continuación)

Será deducible la totalidad de los pagos efectuados por concepto de desahucio y jubilación patronal que obligatoriamente se deberán afectar a las provisiones ya constituidas en años anteriores, en el caso de provisiones realizadas en años anteriores que hayan sido consideradas deducibles o no, y que no fueren utilizadas, deberán reversarse contra ingresos gravados o no sujetos de impuesto a la renta en la misma proporción que hubieren sido deducibles o no. Adicionalmente, se establece el reconocimiento de un impuesto diferido relacionado con las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y jubilación que sean constituidas a partir del 1 de enero del 2018, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación hasta por el monto efectivamente pagado.

9.5. Precios de Transferencia

De acuerdo con disposiciones legales vigentes para los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y locales con ciertas condiciones, dentro de un mismo ejercicio fiscal en un monto acumulado superior a los US\$3 millones, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, y aquellos contribuyentes en un monto acumulado superior a los US\$15 millones, deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2018, las operaciones celebradas con partes relacionadas locales, no superaron los montos acumulados antes mencionados (Ver nota 17).

10. Obligaciones Acumuladas

Los movimientos de obligaciones acumuladas por los años terminados el 31 de diciembre del 2018 y 2017 fueron como sigue:

Beneficios Sociales	(US Dólares)	Saldos al 31 de diciembre del 2016		Saldos al 31 de diciembre del 2017		Saldos al 31 de diciembre del 2018	
		Provisiones	Pagos	Provisiones	Pagos	Provisiones	Pagos
				Transferencia de compañía relacionada	Transferencia de compañía relacionada	Transferencia de compañía relacionada	Transferencia de compañía relacionada
				Saldos al 31 de diciembre del 2017	Saldos al 31 de diciembre del 2018	Saldos al 31 de diciembre del 2017	Saldos al 31 de diciembre del 2018
		36,587	155,635	(161,407)	6,861	37,676	173,988
				(183,496)	12,311		40,479

Notas a los Estados Financieros (continuación)

11. Obligaciones por Beneficios Definidos

Al 31 de diciembre las obligaciones por beneficios definidos consistían de lo siguiente:

	2018	2017
Jubilación patronal	66,066	69,770
Bonificación por desahucio	32,104	32,132
	<u>98,170</u>	<u>101,902</u>
	<i>(US Dólares)</i>	

Los movimientos en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos por los años terminados el 31 de diciembre del 2018 y 2017 fueron como sigue:

	2018	2017	2018	2017
Jubilación Patronal				
Bonificación por Desahucio				
Saldo al principio del año	69,770	22,176	32,132	9,158
Costo de los servicios del período corriente	14,913	11,492	7,639	4,436
Costo por intereses	5,281	3,970	2,397	1,819
(Ganancias) pérdidas actuariales	(11,977)	32,132	(3,140)	19,124
(Ganancias) sobre reducciones	(11,921)	-	-	-
Beneficios pagados	-	-	(6,924)	(2,405)
Saldo al fin del año	66,066	69,770	32,104	32,132
	<i>(US Dólares)</i>			

12. Instrumentos Financieros

12.1. Gestión de Riesgos Financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la Junta General de Accionistas medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta la definición de los principales riesgos que están expuestos los instrumentos financieros y la descripción de las medidas de mitigación adoptadas por la Administración de la Compañía.

12.1.1 Riesgo en las Tasas de Interés

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que mantiene préstamos a tasas de interés tanto fijas como variables. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo una combinación apropiada entre los préstamos a tasa fija y a tasa variable.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

12.1.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes con un adecuado historial de crédito, como forma de mitigar el mencionado riesgo. La Compañía realiza transacciones con clientes con los que se tiene años de relación comercial.

Los deudores comerciales están compuestos principalmente por 3 clientes de la industria minera. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de los clientes.

12.1.3 Riesgo de Liquidez

La Presidencia es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, la misma que ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo facilidades financieras y de préstamos adecuados, monitoreando continuamente los flujos de efectivo proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

La siguiente tabla detalla el perfil de vencimientos contractuales restantes para sus pasivos financieros no derivados en base a los flujos de efectivo no descontados en la fecha que la Compañía deberá hacer los pagos de capital como de intereses:

Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	1 a 5 años	Total	
78,162	272,429	1,078,566	2,541,625	3,970,782	Presupuestos bancarios
240,333	356,583	1,125,747	868,937	2,591,600	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
318,495	629,012	2,204,313	3,410,562	6,562,382	
72,821	145,641	655,386	3,375,985	4,249,833	Préstamos bancarios
310,000	355,911	649,229	53,623	1,368,763	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
382,821	501,552	1,304,615	3,429,608	5,618,596	

31 de diciembre del 2017

Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	1 a 5 años	Total	
505,595	370,037	449,255	378,570	1,703,457	Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar
569,713	360,636	350,274	603,184	1,883,807	

31 de diciembre del 2017

La Compañía espera cumplir con sus obligaciones con los flujos de efectivo de las operaciones y productos del vencimiento de los activos financieros.

La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deudas y patrimonio.

La Compañía revisa la estructura de capital frecuentemente. Como parte de la revisión, la Compañía considera el costo del capital y los riesgos asociados. Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía tiene un índice de endeudamiento del 145% determinado como la proporción de la deuda neta y el patrimonio.

Al 31 de diciembre los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía fueron como sigue:

2018	2017	(US Dollars)
78,607	34,277	
1,703,457	1,883,807	
1,782,064	1,918,084	
Costo amortizado:		
Caja y bancos		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 3)		
3,396,478	3,615,181	
2,591,600	1,368,763	
5,988,078	4,983,944	
Costo amortizado:		
Préstamos (Nota 7)		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 8)		

La Presidencia considera que los saldos en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

13.1. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el capital social consiste de 1'000,001 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00, totalmente suscritas y pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos. El capital autorizado está representado por 2,000,002 acciones.

En el 2017, la Compañía aumentó el capital social en US\$706,851, mediante la capitalización de utilidades retenidas provenientes de las utilidades reinvertidas del 2016 por US\$706,850 y aportes en efectivo por US\$1 y aumento el capital autorizado a US\$2,000,002. La escritura pública correspondiente fue inscrita en el Registro Mercantil el 20 de abril del 2017.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

13.1. Capital Social (continuación)

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el capital suscrito y pagado consistió de los siguientes accionistas:

Nombre	Nacionalidad	2018	2017
		%	%
Conceroazul 2005, S.L.	España	999,929	999,929
De Blas Mayodorno Silvia	España	99,99	99,99
		72	72
		0.01	0.01
		1,000,001	1,000,001
		100.00	100.00

13.2. Reservas Legal y Facultativa

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos del 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

La reserva facultativa representa utilidades apropiadas a disposición de los accionistas

14. Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios fueron como sigue:

Servicios de explotación de minas:	3,019,952	2,622,019
Servicio de operación de canteras (Ver Nota 18.1)	828,300	791,329
Carguo y transporte	324,087	519,420
Desatajo	287,717	341,977
Perforación y voladura	2,390,820	2,329,670
Servicios de asistencia técnica y alquiler de equipos pesados (Ver Nota 18.3)	24,299	197,142
Otros	6,875,175	6,801,557
	2018	2017

15. Costos y Gastos por su Naturaleza

Los costos y gastos reportados en los estados de resultados fueron como sigue:

Costo de operación	4,699,834	4,931,826
Gastos de administración	935,273	1,089,041
	5,635,107	6,020,867
	2018	2017

Notas a los Estados Financieros (continuación)

15. Costos y Gastos por su Naturaleza (continuación)

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza fueron como sigue:

	2018	2017
Consumo de repuestos, materiales e insumos	1,874,959	1,705,201
Sueldos y beneficios sociales	1,258,581	1,081,262
Depreciaciones y amortizaciones	1,103,692	911,942
Servicios administrativos, arriendo de oficinas y uso de patio	402,182	687,474
Alquiler de equipos pesados y servicios de transporte terrestre de carga	376,750	832,107
Honorarios y servicios profesionales	146,962	118,155
Mantenimiento y reparaciones	94,201	319,243
Otros	377,780	365,483
	<u>5,635,107</u>	<u>6,020,867</u>

16. Costos Financieros

Los costos financieros fueron como sigue:

	2018	2017
Intereses por préstamos bancarios	330,727	282,968
Intereses proveedores	104,772	20,875
	<u>435,499</u>	<u>303,843</u>

17. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

17.1. Saldos y Transacciones Comerciales

Al 31 de diciembre los siguientes saldos se encontraban pendientes:

	2018	2017
Cuentas por cobrar compañías relacionadas:		
Logitruck S.A.	924,827	1,034,488
Mainut Andino C.A.	10,900	-
	<u>935,727</u>	<u>1,034,488</u>
Cuentas por pagar compañía relacionada:		
Mainut Andino C.A.	39,194	49,336
	<u>39,194</u>	<u>49,336</u>

Los saldos pendientes se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se han reconocido ningún gasto en el periodo con respecto a cuentas de dudoso cobro relacionados con los saldos adeudados por partes relacionadas.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

17.1. Saldos y Transacciones Comerciales (continuación)

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

	2018	2017
(US Dollars)		
Mamut Andino C.A.		
• Costo por servicios de transporte terrestre de carga	109,317	92,675
• Costo por alquiler de equipos pesados	103,845	378,275
• Costo por servicios técnicos y logísticos	-	6,923
• Costo por arriendo de oficinas y uso de patios	27,924	27,924
• Gastos por servicios administrativos	353,933	534,869
• Compras de repuestos, neumáticos e insumos	432,682	-
• Compras de equipos pesados	116,105	276,092
Conceiraqui S.A. "En Liquidación"		
• Costo por alquiler de equipos pesados	71,396	-
• Compras de equipos de transporte terrestre de carga	47,775	-
• Compras de repuestos, neumáticos e insumos	43,936	-
Rematec S.A.		
• Costo por servicios de mantenimiento y reparación técnica de equipos pesados	269,780	-
• Costo por arriendo de oficinas y uso de patios	40,828	-
• Costo por alquiler de equipos pesados	4,080	-
• Compras de repuestos, neumáticos e insumos	404,001	-
• Compra de equipos de transporte terrestre de carga	4,203	-

Las transacciones se efectuaron en términos y condiciones definidos entre las partes.

Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía garantiza como codeudora solidaria préstamos bancarios de Mamut Andino C.A. por US\$4 millones.

17.2. Compensación del Personal Clave de la Gerencia

Durante el año, la compensación de los ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia fue la siguiente:

	2018	2017
	(US Dólares)	
Beneficios a corto plazo	186,543	91,129

18. Compromisos

18.1. Sub-Contrato Minero de Operación de Canteras

En marzo del 2016, la Compañía suscribió con Calizas Huayco S.A. un sub-contrato minero de operación de canteras, con plazo hasta marzo del 2021, mediante el cual la Compañía prestará el servicio de explotación de canteras, esto es, preparación, perforación y voladura, carguo y transporte de material rocoso hasta la trituración primaria de Calizas Huayco S.A., de acuerdo al presupuesto anual de los volúmenes a explotar requeridos. El precio pactado entre las partes está en función de un porcentaje sobre las ventas totales mensuales menos el costo de producción del mineral, establecido en el contrato.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

18.2. Contrato de Operación Minera y Prestación de Servicios Técnicos Especializados

En abril del 2016, la Compañía suscribió con Sociedad en Predios Rústicos Cerro Grande S.A. un contrato de operación minera y prestación de servicios técnicos especializados, con plazo hasta abril del 2020, renovable por un año, mediante el cual la Compañía presta servicios de explotación de cantera, esto es, preparación, perforación y voladura, y carguo de material pétreo, de acuerdo al programa de volumen a explotar requeridos. El precio pactado entre las partes está en función de los metros cúbicos explotados, cargados y retirados de la cantera y de los insumos utilizados en cada voladura, establecido en el contrato.

18.3. Contrato de Prestación de Servicios de Asistencia Técnica de Voladura y Alquiler de Equipos Pesados

En abril del 2016, la Compañía suscribió con Canteras y Voladuras S.A. CANTYVOL un contrato de prestación de servicios de asistencia técnica de voladura y alquiler de equipos pesados, con plazo hasta diciembre del 2023, mediante el cual la Compañía presta servicios de diseño y asistencia técnica para perforación y voladura y alquiler de equipos pesados para el transporte interno y carguo de las toneladas métricas de piedra caliza explotadas, de acuerdo al presupuesto anual de explotación requerido por CANTYVOL. Los precios pactados entre las partes están en función de las toneladas métricas, establecidos en el contrato.

18.4. Fideicomiso

El 26 de marzo del 2018, la Compañía y Fideicomiso de Garantía Diteca suscribieron un contrato de adhesión al "Fideicomiso de Garantía Diteca", con el objeto de incluir a la Compañía como constituyente adherente, para lo cual transfiere la propiedad de equipos pesados avaluados en US\$1.3 millones al patrimonio autónomo de dicho fideicomiso.

19. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (22 de febrero del 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.

20. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 fueron aprobados por la Administración el 18 de febrero del 2019 y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.