

Crowe



*Por el año terminado el 31 de diciembre del 2018
con Informe de los Auditores Independientes*

LOGIMIN S.A.

Estados Financieros

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Estado de Situación Financiera	4
Estado de Resultado Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
LOGIMIN S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de LOGIMIN S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de LOGIMIN S.A. al 31 de diciembre del 2018, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y el oficio de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en lo relativo a la tasa utilizada para descontar las obligaciones por beneficios definidos considerando como referencia al mercado del Ecuador.

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye los estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.



En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta. Si basados en el trabajo que hemos efectuado, concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto. No tenemos nada que reportar en relación a esta información.

Responsabilidades de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error material cuando este exista. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.



- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
 - Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
 - Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- Comunicamos a la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

[Signature]
SCVS - RNAE No. 056

[Signature]
Mario R. Rosales - Socio
RNC No. 13580

[Signature]
Dina P. Macías - Gerente
RNC No. G.12.152

22 de febrero del 2019

LOGIMIN S.A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2018

	Notas	2018	2017
<i>(US Dólares)</i>			
Activos			
Activos corrientes:			
Caja y bancos		78,607	34,277
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3	1,703,457	1,883,807
Inventarios	4	733,955	454,717
Gastos pagados por anticipado, seguros		32,869	16,414
Activos por impuestos corrientes	9	377,901	501,638
Activos clasificados como mantenidos para la venta	5	234,014	96,350
Total activos corrientes		3,160,803	2,987,203
Activos no corrientes:			
Propiedades y equipos, neto	6	5,356,801	3,843,166
Activos por impuestos diferidos	9	6,053	-
Total activos no corrientes		5,362,854	3,843,166
Total activos		8,523,657	6,830,369

Signature

GP. A. Cristina Vines
Contadora

2001-2002

Notas	2018	2017	(US Dólares)
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Préstamos	1,215,328	801,850	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1,978,435	1,190,450	
Pasivos por impuestos corrientes	130,611	76,952	
Obligaciones acumuladas	40,479	37,676	
Total pasivos corrientes	3,364,853	2,106,928	
Pasivos no corrientes:			
Préstamos	2,181,150	2,813,331	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	613,165	178,313	
Obligaciones por beneficios definidos	98,170	101,902	
Total pasivos no corrientes	2,892,485	3,093,546	
Total pasivos	6,257,338	5,200,474	
Patrimonio:			
Capital social	1,000,001	1,000,001	
Reserva legal	388,414	361,584	
Reserva facultativa	236,480	-	
Utilidades Retenidas	641,424	268,310	
Total patrimonio	2,266,319	1,629,895	
Total pasivos y patrimonio	8,523,657	6,830,369	

LOGIMIN S.A.

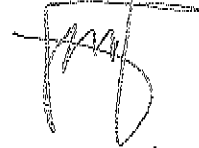
Estado de Resultado Integral

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2018

	Notas	2018	2017
<i>(US Dólares)</i>			
Ingresos ordinarios	14	6,875,175	6,801,557
Costo de operación	15 y 17	(4,699,834)	(4,931,826)
Utilidad bruta		2,175,341	1,869,731
Gastos de administración	15 y 17	(935,273)	(1,089,041)
Costos financieros	16	(435,499)	(303,843)
Otros ingresos (egresos), neto		99,828	(19,737)
Utilidad antes de impuesto a la renta		904,397	457,110
Gastos por impuesto a la renta:			
Corriente		(269,026)	(188,800)
Diferido		6,053	-
Total		(262,973)	(188,800)
Utilidad neta y resultado integral del año		641,424	268,310

9

Ing. Julio De Blas Caballero
Presidente



Ver notas adjuntas a los estados financieros.

C.P. Cristina Vences
Contadora

Estado de Cambios en el Patrimonio

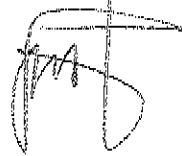
Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2018

Notas	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Utilidades Retenidas	Total
	(US Dólares)				
Saldos al 31 de diciembre del 2016	293,150	-	-	1,068,434	1,361,584
Aumento de capital	706,851	-	-	(706,850)	1
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	268,310	268,310
Apropiación del año 2016	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2017	1,000,001	361,584	-	(361,584)	-
Utilidad neta y resultado integral del año	-	361,584	-	268,310	1,629,895
Apropiación del año 2017	-	-	-	641,424	641,424
Otros	-	26,830	236,480	(263,310)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2018	1,000,001	388,414	236,480	641,424	2,266,319

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

Ing. Julio De Blas Caballero

Presidente



C.P.A. Cristina Vences

Contadora



Estado de Flujos de Efectivo

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2018

Notas		2018	2017
		(US Dólares)	
9	Flujos de efectivo proveniente de actividades de operación:		
	Recibido de clientes	6,949,236	6,681,930
	Pagado a proveedores y a empleados	(4,584,711)	(5,809,804)
	Intereses pagados	(406,739)	(296,815)
	Otros ingresos	61,338	45,542
	Impuesto a la renta pagado	(197,697)	(255,768)
	Flujo de efectivo neto proveniente de actividades de operación	1,821,627	365,085
	Flujos de efectivo usado en actividades de inversión:		
	Compras de propiedades y equipos	(1,790,962)	(1,792,049)
	Ventas de propiedades y activos mantenidos para la venta	232,368	225,734
6	Flujo de efectivo neto usado en actividades de inversión	(1,558,594)	(1,566,315)
	Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de financiación:		
	Recibido de préstamos a corto plazo	654,387	282,372
	Pago de préstamos a corto plazo	(310,000)	(2,887,797)
	Recibido de préstamos a largo plazo	-	4,026,870
	Pago de préstamos a largo plazo	(563,090)	(396,929)
	Aportes en efectivo	-	(1)
	Flujo de efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiación	(218,703)	1,024,515
	Aumento (disminución) neta en caja y bancos	44,330	(176,715)
	Caja y bancos al principio del año	34,277	210,992
	Caja y bancos al final del año	78,607	34,277

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

Ing. Julio De Blas Caballero

Presidente

C.P.A. Cristina Vences

Contadora