

# CONSTRUCTORA SAN LORENZO S.A “CONSTRUSANLORO”

CALLE: RIO SANTIAGO  
TELEF: 0959542635  
SAN LORENZO -ECUADOR

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

### NOTA 1 – OPERACIONES

#### **Constitución y objeto social -**

La Compañía fue constituida el miércoles 8 de abril del 2015 en la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano Capital de la República del Ecuador. con domicilio principal en la Provincia de Esmeraldas Cantón San Lorenzo y se dedica principalmente a la construcción de obras civiles.

### NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

#### a) **Preparación de los estados financieros -**

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y están basados en el costo histórico,

#### b) **Efectivo y equivalentes de efectivo -**

Incluye efectivo en caja y depósitos en bancos de libre disponibilidad, neto de sobregiros bancarios.

#### c) **Propiedades, planta y equipo -**

Se muestra al costo histórico o valor ajustado o revalorizado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido según corresponda; el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de los activos de los elementos vendidos o retirados se descarga de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

# CONSTRUCTORA SAN LORENZO S.A “CONSTRUSANLORO”

CALLE: RIO SANTIAGO  
TELEF: 0959542635  
SAN LORENZO -ECUADOR

## d) **Impuesto a la renta -**

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

## e) **Reserva de capital -**

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

## NOTA 3 – **EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

(1) Corresponde principalmente al dinero en efectivo que hay al momento

## NOTA 4 – **PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Al 31 de diciembre comprende:

Muebles y enseres	0.00
Maquinarias, equipos y vehículos	0.00
Equipos de Computación	0.00
Terrenos	<u>0.00</u>
Total al 31 de diciembre	<u>0.00</u>

# **CONSTRUCTORA SAN LORENZO S.A “CONSTRUSANLORO”**

CALLE: RIO SANTIAGO  
TELEF: 0959542635  
SAN LORENZO -ECUADOR

## **NOTA 5 – CAPITAL SOCIAL**

El capital suscrito de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 comprende a 800 acciones ordinarias de valor nominal de 1.00 dólar cada una.

## **NOTA 6 – RESERVA LEGAL**

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

## **NOTA 7 – EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros se destacó una venta obtenida gracias al fruto de perseverancia para alcanzar las metas propuestas. no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

JHAYYA PERLAZA YADIRA JANETH

CI:1205177833001

**CONTADORA**