

## **INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUFORTALEZA CIA. LTDA., POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016**

A los Señores socios de CONSTRUFORTALEZA CIA. LTDA., en cumplimiento de expresas disposiciones estatutarias y legales, presento ante la junta general universal de socios el informe de actividades administrativas y financieras del ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2016, en los siguientes aspectos:

**ASPECTO ADMINISTRATIVO:** Tomando en cuenta el entorno social, político y económico, los cambios tributarios, laborales y jurídicos que se han dado, la empresa ha buscado reaccionar adecuadamente ante él, en un ambiente de normalidad; pues en procura del desarrollo organizacional y en busca de una ventaja competitiva a largo plazo, se ha imprimido esfuerzos de la administración; y, como es de conocimiento de ustedes Sres. Socios, la empresa está en una etapa de recesión, hasta que se regularice la situación del país, para realizar inversiones.

**ASPECTO ECONÓMICO:** En lo referente al aspecto económico, el año 2016 el ingreso por alquiler realizado fue de USD \$ 13.550,00, quedando la utilidad neta en USD \$4.045,08 a disposición de los socios, Invito a los presentes a unir esfuerzo para buscar clientes o contratar más personal en ventas para vender o invertir en actividades productivas.

Para finalizar tenemos un flujo de efectivo neto utilizado en actividades de operación de USD \$ +6'997.493,32 y en actividades de financiamiento USD \$ 7'000.000,00.

Por la confianza que Ustedes han depositado en mi gestión administrativa, reitero mi agradecimiento.

Atentamente,



SR. MARCELO HERRERA ZAMORA  
GERENTE DE CONSTRUFORTALEZA CIA. LTDA.

Cuenca, Marzo 27 de 2017