

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre del 2016 y 2015

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA.**ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 y 2015**

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Balance general	3- 4
Estado de resultado integral	5
Estado de cambio en el patrimonio de los accionistas	6
Estado de flujo de efectivo	7 - 8
Notas a los estados financieros	9 - 17

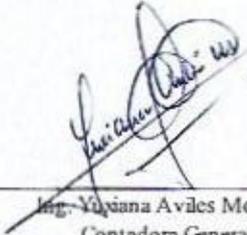
JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
31 de diciembre del 2016

<u>Activos</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Activo corriente:		
Efectivo y equivalente de efectivo (nota 3)	US\$ 64,762	62,734
Activos financieros:		
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionadas (nota 4)	150,647	36,789
Cuentas por cobrar relacionadas (nota 5)	19,018	2,500
Otras cuentas por cobrar	21,703	12,185
Activos por impuestos corrientes		
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)	0	2,214
Otros Impuestos Corrientes	5,393	
Otros Activos corrientes	0	165,066
Total cuentas por cobrar	196,761	218,754
Menos provisión para cuentas dudosas	3,948	0
Cuentas por cobrar, neto	192,813	218,754
Total activo corriente	257,575	281,489
Propiedades, planta y equipo (nota 6)		
Muebles y enseres	8,457	0
Maquinarias y equipo	0	0
Equipo de computacion	2,148	0
Vehículos	26,156	0
Otros Propiedades, Planta y Equipo	240,000	0
Menos depreciación acumulada	20,380	0
Total Propiedades, planta y equipo	256,382	0
Otros activos	493,650.95	0.00
Total Activos	US\$ 1,007,608	281,489

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Arq. Jaime Andrés Ortega
Gerente General


Ing. Yviana Aviles Morales
Contadora General

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
31 de diciembre del 2016

<u>Pasivos y Patrimonio</u>	<u>2,016</u>	<u>2,015</u>
Pasivo corriente:		
Cuentas y documentos por pagar		
Locales (nota 5)	US\$ 3,284	413
Obligaciones con instituciones financieras		
Locales	22,988	0
Otras Cuentas por Pagar	26,123	
	0	0
Otras obligaciones corrientes		0
Con la administración tributaria	11,678	2,827
Impuesto a la Renta por Pagar	16,263	2,097
Con el IESS	3,654	5,119
Por beneficios de ley a empleados	13,353	5,510
Participación de trabajadores	18,276	5,111
	0	0
Cuentas por pagar diversas/relacionadas (nota 5)	0	88,926
Anticipos de clientes	180,694	13,772
Otros pasivos corrientes	745	130,264
Total Pasivo Corriente	297,057	254,040
Pasivo No Corriente:		
Obligaciones con instituciones financieras	45,726	
Cuentas por pagar diversas/relacionadas		
Total Pasivo no corriente	45,726	0
Pasivo Diferidos		
Ingresos diferidos	262,570	
Otros pasivos no corrientes	297,058	
Total Pasivo Diferido	559,628	
Total Pasivos	902,411	254,040
Patrimonio:		
Capital		
Capital suscrito y asignado (nota 9)	5,000	2,500
Capital suscrito y no pagado	0	2,500
Ganancias acumuladas	22,448	0
Pérdidas acumuladas	0	0
Resultado del Ejercicio	77,748	22,448
Total patrimonio	105,197	27,448
Total pasivos y Patrimonio	US\$ 1,007,608	281,489

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Arq. Jaime Andrés Ortega
Gerente General


Ing. Yuxiana Aviles Morales
Contadora General

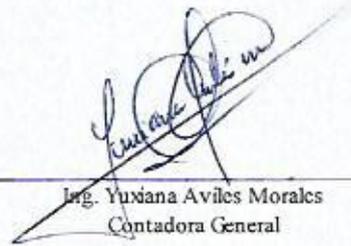
JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE RESULTADOS
31 de diciembre del 2016

	<u>2,016</u>	<u>2,015</u>
Ventas (nota 10)	US\$ 600,669	249,815
Utilidad bruta	600,669	249,815
Otros ingresos (egresos):		
Intereses financieros	0	0
Otras rentas	55,325	0
Total otros ingresos (egresos), neto	55,325	0
Gastos de operación		
Gastos de administración		
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	222,331	63,600
Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	60,034	18,796
Beneficios sociales e indemnizaciones	20,745	9,335
Gasto planes beneficios a empleados	0	
Mantenimiento y Reparaciones	6,636	2,009
Honorarios, comisiones, dietas a personas naturales	128,080	
Combustibles	870	
Transporte	2,787	3,648
Gastos de viaje	4,917	5,588
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	505	116
Impuestos, contribuciones y otros	5,045	2,456
Depreciaciones de propiedades, plantas y equipos	8,267	0
Otros gastos	70,890	109,432
Total gastos administrativos	531,106	214,980
Gastos financieros		
Intereses financieros	2,533	0
Comisiones	0	758
Otros gastos financieros	517	0
	3,050	758
Otros gastos	0	0
Total Egresos	534,157	215,738
Ganancia(Pérdida) antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta de operaciones discontinuadas	121,837	34,077
Participación trabajadores sobre utilidades	18,276	5,111
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a la renta	103,562	28,965
Impuesto a la renta	25,813	6,517
Utilidad /perdida neta	US\$ <u>77,748</u>	<u>22,448</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Arq. Jaime Andrés Ortega
Gerente General


Ing. Yuxiana Aviles Morales
Contadora General

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA LTDA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
 (Expresado en dolares Estadounidenses)

	<u>Capital</u> <u>Social</u>	<u>Reserva</u> <u>Legal</u>	<u>Otras</u> <u>Reservas</u>	<u>Ganancias</u> <u>Acumuladas</u>	<u>Resultado</u> <u>del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2015	5,000				22,448	27,448
Mas (menos) durante el año						
Traslado del Resultado				22,448	(22,448)	
Reverso de provisiones						
Utilidad de ejercicio					77,748	
Saldo al 31 de diciembre del 2016	5,000	-	-	22,448	77,749	105,197



Arq. Jaime Andrés Ortega
Gerente General



Ing. Yuxiana Aviles Morales
Contadora General

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
31 de diciembre del 2016

<u>Aumento (disminución) en efectivo:</u>		<u>2,016</u>
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación:		
servicios	US\$	1,243,419
Clases de pagos por actividades de operación:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-713,492
Otros pagos por actividades de operación:		
Impuesto sobre la renta pagados		-11,647
Otras entradas (salidas de efectivo)		<u> </u>
Total flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación		518,280
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de inversión		
Disminución de muebles y equipos		0
Compras de otros activos a largo plazo		-328,584
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo		-276,761
Otras entradas (salidas) de efectivo		<u>20,380</u>
Total flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de inversión		-584,966
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de financiamiento		
Aporte en efectivo por aumento de capital		
Pagos de préstamos		68,714
Otras entradas (salidas) de efectivo		<u> </u>
Total flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de financiamiento		68,714
Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalente de efectivo		2,027
Efectivo y equivalente de efectivo al principio del periodo		62,734
Efectivo y equivalente de efectivo al final del periodo	US\$	<u><u>64,762</u></u>

P A S A N

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA.
(Guayaquil - Ecuador)

VIENEN

Conciliación entre la ganancia (perdida) neta y los flujos de operación 2,016

Ganancia (pérdida) antes del 15% a trabajadores e impuesto a la renta US\$ 121,837

Ajustes por partidas distintas al efectivo

Ajustes por gasto de depreciación y amortización	0
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	0
Ajuste por gasto por impuesto a la renta	-25,813
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-18,276
Otros	0
Total partidas conciliatorias	<u>-44,089</u>

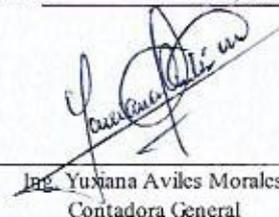
Cambios en activos y pasivos:

(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-109,910
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-23,823
(Incremento) disminución en anticipos a proveedores	0
(Incremento) disminución en otros activos	-5,393
Aumento en inventarios	0
(Aumento) Disminución en pagos anticipados	0
Disminución en cuentas por cobrar largo plazo	0
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	2,871
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-170,771
Incremento (disminución) en beneficios empleados	21,007
Incremento (disminución) en anticipos clientes	166,922
Incremento (disminución) en otros pasivos	<u>559,628</u>
Total cambios en activos y pasivos	<u>440,532</u>

Flujos de efectivo netos procedentes de (utilidades en) actividades de operación US\$ 518,280



Arq. Jaime Andrés Ortega
Gerente General



Ing. Yuxiana Aviles Morales
Contadora General

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA

1.- Operaciones:

JAO ARQUITECTOS JAODISEÑOS CIA. LTDA., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo primero del Cantón Guayaquil el 31 de Marzo de 2015 fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 96.2.1.1.0001021 e inscrita en el Registro Mercantil No. 259.

Su domicilio está ubicado en el cantón Guayaquil, provincia de Guayas.

Capital suscrito US\$5000.00, Número de Acciones 5000.00 Valor de US\$1.00:
Capital autorizado de US\$5000.00

Su actividad principal es la proyección, planificación y diseño de edificios....

2.- Resumen de las políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

a) Bases de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad NIC y políticas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

b) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo comprende el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos.

Las inversiones que devengan intereses se reconocen al costo más los intereses acumulados. Los intereses ganados se incluyen como parte del estado de resultados.

c) Cuentas por cobrar y otros

Las cuentas por cobrar y otros se mantienen al costo, y los importes de las mismas no generan intereses.

d) Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos están registrados al costo de adquisición. Las propiedades, muebles y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, así:

- Equipos de computación	33%
- Muebles y enseres	10%
- Instalaciones	10%
Equipo de Oficina	10%

Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado financiero.

Las ganancias y pérdidas por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estas se incluyen en el estado de resultados.

e) Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

f) Beneficios a los empleados

Pensiones.- La Compañía tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan de pensiones que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de uno o más factores, tales como edad, años de servicio y compensación.

El Código de Trabajo establece el pago obligatorio de jubilación patronal a los empleados que presten 25 años de servicios continuos o el pago de la parte proporcional para los empleados que trabajen entre 20 y 25 años para un mismo empleador.

La obligación por el beneficio definido se calcula anualmente por actuarios independientes.

Beneficios por cese.- El beneficio por cese son pagaderos cuando la relación laboral se interrumpe antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente el cese a cambio de estos beneficios. La Compañía reconoce los beneficios de cese o desahucio cuando está demostrablemente comprometido ya sea: a poner fin a la relación laboral de empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin posibilidad de renuncia; o de proporcionar beneficios por cese como resultado de una oferta hecha para incentivar el retiro voluntario.

El Código de Trabajo establece que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador. La Compañía realizó provisión para este concepto mediante un estudio actuarial efectuado por peritos independientes.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, usando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros consolidados. Sin embargo, el impuesto a la renta diferido que surge por el reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción que no corresponda a una combinación de negocios que al momento de la transacción no afecta ni la utilidad ni la pérdida contable o gravable, no se registra. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

g) Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de la Compañía provienen por el servicio de ejercicio, se reconocen sobre el método del devengado.

3.- Efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre del 2016 y 2015, se presenta a continuación:

	US\$	
	2016	2015
Banco Guayaquil	150	0
Banco Bolivariano	64,612	62,734
Total	64,762	62,734

4.- Cuentas por cobrar clientes

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 los saldos de las cuentas por cobrar corresponden a la prestación de servicios provenientes de la actividad de la Compañía es como sigue:

CUENTAS POR COBRAR

	US\$	
	2016	2015
Cuentas por cobrar clientes	150,647	36,789
Total	150,647	36,789

5.- Cuentas por Cobrar Relacionadas

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el movimiento por cuentas por Cobrar Relacionadas es como sigue:

CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

	US\$	
	2016	2015
Relacionados	19,018	2,500
Total	19,018	2,500

6.- Impuestos corrientes

Al 31 de diciembre del 2016 se genera un crédito tributario producto de la compra de negocio a empresa relacionada el 1 de noviembre del 2016.

Anticipo de IR Compra de Negocio

	US\$
	2016
AIR	5,393
Total	5,393

7.- Propiedades y equipos

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el movimiento de propiedades, y equipos, es como sigue:

	Equipos de computación	Muebles y enseres	Vehiculos	Edificios	Total
Costo	US\$				
01 de Enero del 2016	0	0	0	0	0
Adiciones	2,148	8,457	26,156	240,000	276,761
31 de Diciembre del 2016	<u>2,148</u>	<u>8,457</u>	<u>26,156</u>	<u>240,000</u>	<u>276,761</u>
	Equipos de computación	Muebles y enseres	Vehiculos	Oficinas	Total
Depreciación acumulada					
01 de Enero del 2016	0	0	0	0	0
Adiciones	42	493	13,078	6,767	20,380
31 de Diciembre del 2016	<u>42</u>	<u>493</u>	<u>13,078</u>	<u>6,767</u>	<u>20,380</u>
Propiedades y equipos, neto	US\$ <u>2,106</u>	<u>7,964</u>	<u>13,078</u>	<u>233,233</u>	<u>256,382</u>

Al 31 de diciembre del 2015 no hubo movimientos de propiedades, y equipos.

8.- Otros Activos a Largo Plazo

Producto de la compra de negocio de compañías relacionada el 11 de noviembre del 2016 y por el traspaso de activos se generó las siguientes cuentas:

	US\$	<u>2016</u>
Otras Cuentas por Cobrar		275,251
Cuentas L/Plazo ABP Corp		206,309
Otros a terceros		12,091
Total		<u>493,651</u>

9.- Cuentas por pagar

Los saldos correspondientes al 31 de diciembre del 2016 y 2015 de clientes relacionadas y no relacionados se detallan a continuación:

CUENTAS POR PAGAR

	US\$	
	2016	2015
Cuentas por pagar proveedores	<u>3,284</u>	<u>413</u>
Total	<u>3,284</u>	<u>413</u>

10.- Obligaciones Administración Tributaria

Los saldos de las cuentas por pagar a la administración tributaria al 31 de diciembre del 2016 y 2015 son:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

	US\$	
	2016	2015
Con la administración tributaria	11,678	2,827
Total	11,678	2,827

11.- Gastos acumulados por pagar

El movimiento de gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Vacaciones	Roles por pagar	Total
Costo:						
Saldo al 01/01/2016	US\$	1,975	885	2,650	0	5,510
Adiciones		16,821	3,689	8,411	66,697	95,618
Pagos		17,780	1,525	2,688	65,782	87,775
Saldo al 31/12/2016	US\$	1,017	3,049	8,372	915	13,353

		Aporte IESS	Fondo de Reserva	Préstamos Quirografarios	Total
Costo:					
Saldo al 01/01/2016	US\$	5,119	0	0	5,119
Adiciones		43,601	1,142	5,820	50,563
Pagos		46,085	734	5,209	52,029
Saldo al 31/12/2016	US\$	2,635	408	610	3,654

	<u>Décimo Tercero</u>	<u>Décimo Cuarto</u>	<u>Vacaciones</u>	<u>Total</u>
Costo:				
Saldo al 01/01/2015 US\$	0	0	0	0
Adiciones	5,300	885	2,650	8,835
Pagos	3,325	0	0	3,325
Saldo al 31/12/2015 US\$	<u>1,975</u>	<u>885</u>	<u>2,650</u>	<u>5,510</u>

	<u>Aporte IESS</u>	<u>Préstamos Quirografarios</u>	<u>Total</u>
Costo:			
Saldo al 01/01/2015 US\$	0	0	0
Adiciones	13,738	358	14,096
Pagos	8,618	358	8,977
Saldo al 31/12/2015 US\$	<u>5,119</u>	<u>0</u>	<u>5,119</u>

12.- Participación de Trabajadores

El saldo por pagar de utilidades al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es como sigue:

	<u>US\$</u>	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
US\$		
PTU 15%	<u>18276</u>	<u>5111</u>
Total	<u>18,276</u>	<u>5,111</u>

13.- Obligaciones Financieras

El saldo por pagar a instituciones financieras al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es como sigue:

	<u>US\$</u>	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
US\$		
Corrientes	22,988	0
No Corrientes	<u>45,726</u>	<u>0</u>
Total	<u>45,726</u>	<u>0</u>

14.- Otros Pasivos no corrientes

Producto de la compra de negocio de compañías relacionada el 11 de noviembre del 2016 y por el traspaso de pasivos se generó las siguientes cuentas:

OTROS PASIVOS

	<u>2016</u>
	US\$
Ventas Diferidas	262,570
Citihomes S.A.	<u>297,058</u>
Total	<u><u>559,628</u></u>

La cuenta por pagar a Citihomes S.A. es producto de la compra del negocio a Constructora Inmobiliaria Citihomes S.A. lo que quedó instrumentado en la escritura pública de fecha 1 de noviembre de 2016, otorgada ante el Notario Quincuagésimo Quinto de Guayaquil.

15.- Impuesto por Pagar

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad de revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía dentro del plazo de tres años a partir de la fecha de presentación.

El gasto de impuesto a la renta sobre las utilidades, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2016 y 2015 se refleja en la siguiente conciliación tributaria efectuada:

Impuesto a la renta

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad contable antes de impuesto a la renta	US\$	103,562	28,965
Más: Gastos no deducibles		13,772	657
Menos: Otras deducciones		<u>-</u>	<u>-</u>
Base imponible para impuesto a la renta/ Pérdidas sujeta amortización		117,333	29,622
Impuesto a la Renta Causado/ Saldo a favor 22%		<u>25,813</u>	<u>6,517</u>
3% Excedente por incumplimiento de APS		3,520	
Retenciones en la fuente año 2016		9,550	4,420
Credito año anteriores		<u>-</u>	<u>-</u>
Saldo a Pagar 22%	US\$	16,263	<u>2,097</u>
Saldo a Pagar 3%		<u>3,520.00</u>	
TOTAL IMPUESTO PAGADO 25%		<u><u>19,783.28</u></u>	

Por incumplir con la declaración de la composición societaria dentro de los plazos establecidos el impuesto que se genero fue del 25%, lo cual fue mencionado en acta de junta general de accionista y el 3% excedente pagado deberá ser registrado en contabilidad con fecha marzo 2017.

9.- Capital social

El capital asciende a US\$5000, que está representado por 5000 participaciones de US\$1.00 cada una.

El capital social ha sido cancelado en un 50% y queda por cobrar el saldo de \$2500.

10.- Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas.

11.- Ingresos

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 el movimiento de los ingresos es como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>US\$</u>	
	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Honorarios Profesionales	600,669	249,815
Total	<u>600,669</u>	<u>249,815</u>

12.- Gastos de Operación

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el movimiento de los gastos es como sigue:

	<u>US\$</u>	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Detalle		
Personal		
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	209,097	196,309
Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	39,040	33,707
Beneficios sociales e indemnizaciones	38,482	28,145
Gasto planes de beneficios a empleados	935	-
Administrativos		
Honorarios, Comisiones y dietas a personas naturales	10,657	83,569
Suministros, herramientas, materiales	2,650	-
Mantenimiento y reparaciones	1,193	1,669
Arrendamiento operativo	-	1,600
Transporte	6,498	7,806
Gastos de gestión	80	11,515
Gastos de viaje	-	15,963
Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	3,615	7,504
Impuestos, contribuciones y otros	5,933	-
Depreciaciones	20,648	11,935
Otros gastos	156,173	37,543
Gastos Financieros		
Comisiones	1,050	874
	<u>496,052</u>	<u>438,140</u>

13. - Propiedad Intelectual

La Compañía ha cumplido con lo establecido en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

14.- Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Marzo 31 del 2017.