



INFORME DE GERENCIA

Quito, Marzo 31 de 2017

Señores Socios
CONSTRUCTORA J&V HERMANOS CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mi consideración:

En calidad de Gerente General y Representante Legal, pongo en consideración de los socios un Informe de Gerencia de los resultados obtenidos en la gestión Administrativa y Financiera de CONSTRUCTORA J&V HERMANOS CIA. LTDA., del ejercicio económico 2016 que comprende desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

Temas de Relevancia

1. Las operaciones económicas de CONSTRUCTORA J&V HERMANOS CIA. LTDA., se encuentra sustentadas con transacciones reales y objetivas, que justifican los movimientos económicos de las áreas de operación, administración y gerencia de la empresa.
2. Los Estados Financieros del ejercicio económico 2016 se elaboraron de acuerdo a normas NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), por lo que cabe indicar que las cifras son razonables y que su información es confiable para la respectiva toma de decisiones; aclarando que los estados financieros están debidamente emitidos para la revisión y consideración de los órganos de control como es la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas.
3. Los socios y administradores de CONSTRUCTORA J&V HERMANOS CIA. LTDA. han dado fiel cumplimiento a las normas legales, tributarias y a las resoluciones de las Entidades de Control.

Informe Económico

1. En el Estado de Pérdidas y Ganancias refleja una utilidad contable de \$ 2.774,88 desglosado de la siguiente manera:

Ingresos Netos	596.733,75
Gastos Administrativos y de Ventas	593.576,36
Gastos Financieros	382,51

2. La participación a los trabajadores, correspondiente al 15% sobre la Utilidad Neta, es de US \$ 416,23 misma que será repartida de acuerdo a la ley.
3. El impuesto a la renta causado, de acuerdo a la utilidad obtenida es de US \$ 1.667,20 sin embargo, al realizar la conciliación tributaria, y de acuerdo a las retenciones que nuestros clientes nos han realizado, la compañía mantiene para el año 2017, un crédito tributario de US \$ 4.288,91
4. La utilidad a repartir a los socios es de US \$ 656,88, repartición que se realizará una vez que la Junta de Socios se reúna y decida el destino de las mismas.

Pongo el presente informe a consideración de los socios, quienes lo analizarán y emitirán sus propios comentarios de la gestión realizada por esta administración.

De la misma forma se pone en consideración este informe a las entidades de control que a través de sus análisis evidencian el cumplimiento tributario y legal de nuestra empresa.

Atentamente,



Luisa María Jara Viteri
GERENTE GENERAL