

**ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA TSUIRIM  
ASOCIADOS SALINAS & HERAS S.A  
POR EL PERIODO FISCAL DEL AÑO 2015 INFORME DE AUDITORIA EN  
MI CONDICION DE COMISARIO.**

Yo, LOZADO LEÓN MARIANA DE JESÚS, titular de la cédula de ciudadanía N.-1400299036, he auditado el estado de activos, pasivos y activo neto adjunto de la compañía: **CONSTRUCTORA TSUIRIM ASOCIADOS SALINAS & HERAS S.A**, en el periodo Fiscal comprendido desde el 25 de marzo al 31 de diciembre de 2015 y los correspondientes estados de ingresos y gastos, de cambios en el activo neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de SALINAS RIVERA JUAN CARLOS, en su calidad de Gerente General de la Compañía.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en la documentación que se me exhibe, y que he constatado su existencia física.

Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoria. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros, del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados. Por lo que considero que mi auditoría provee una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de: **CONSTRUCTORA TSUIRIM ASOCIADOS SALINAS & HERAS S.A**, del 25 de marzo al 31 de diciembre del 2015, cuenta con:

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
CONSTRUCTORA TSUIRIM ASOCIADOS SALINAS & HERAS S.A  
DEL 25/03/2015 AL 31/12/2015**

ACTIVOS	
BANCOS (CAJA),	776.07
ORAS CUENTAS Y DOCUMENTOS X COBRAR	1964.54

CREDITO TRIBUTARIO IVA	578.82
CREDITO TRIBUTARIO IR	0.00
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>3319.43</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>3319.43</u>

<u>PASIVO CORRIENTE</u>	
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	154.89
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>154.89</u>
PASIVOS NO CORRIENTES	
IR POR PAGAR IR 2015	154.89
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>154.89</u>
<u>TOTAL PASIVOS</u>	

CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	1200.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1964.54
PATRIMONIO NETO	<u>3164.54</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3319.43

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**CONSTRUCTORA TSUIRIM ASOCIADOS SALINAS & HERAS S.A**  
**DEL 25/03/2015 AL 31/12/2015**

OTRAS RENTAS	
INGRESOS POR ACT. DE CONSTRUCCIÓN 12% IVA	19727.96
TOTAL INGRESOS	<u>19727.96</u>
COSTOS Y GASTOS	
COMPRAS LOCALES DE BIENES NO PROD.	<u>17608.53</u>
TOTAL COSTOS	17608.53
TOTAL COSTOS Y GASTOS:	<u>17608.53</u>

**LIQUIDACION DE IMPUESTO A LA RENTA 2015**

UTILIDAD DEL EJERCICIO	2119.43
PARTICIPACION A TRABAJADORES	0.00
UTILIDAD GRAVABLE	<u>2119.43</u>
SALDO UTILIDAD GRAVABLE	2119.43
IMPUESTO CAUSADO AÑO FISCAL 2015	466.27

RETENCION FUENTE RETENIDO 2015	<u>311.38</u>
IR A LA RENTA PAGAR 2015	154.89
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	123.56
CUOTA 1	0.00
CUOTA 2	0.00
SALDO LIQUIDAR PROXIMO AÑO	123.56

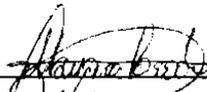
En el caso particular de la **CONSTRUCTORA TSUIRIM ASOCIADOS SALINAS & HERAS S. A**, esta compañía está legalmente creada con un capital social o suscrito equivalente a la suma de USD. \$ 1200,00 Mil Doscientos dólares americanos.

Además hay que recalcar que durante el año fiscal 2015 si se han presentado movimientos económicos tanto en lo relativo a ingresos por realización de contratos de construcción y gastos incurridos para la ejecución de estas obras que han generado un incremento en el patrimonio.

Todo eso lo vemos reflejado en los reportes financieros antes representados. Y lo que consta legalmente descrito en el formulario 101, declarado ante el Servicio de Rentas Internas, con corte al 31 de diciembre del 2015.

Por tanto manifiesto que es conveniente y necesaria la aprobación de los estados financieros correspondientes al año fiscal 2015.

Atentamente,



Sr. LOZADO LEÓN MARIANA DE JESÚS  
C.C. 1400299036

**COMISARIO TSUIRIM ASOCIADOS SALINAS & HERAS S. A**