

CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKETS SCCMARKEST S.A.

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKEST SCCMARKETS S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO AL 31/12/2019

Quito, Abril 29 de 2019

Señores Accionistas
CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKEST SCCMARKETS S.A.
Ciudad.-

De conformidad con las normas legales y estatutarias de CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKETS SCCMARKETS S.A. tengo el agrado de someter a consideración de ustedes el Informe de Gerencia del año 2019.

Este Informe consta de 3 secciones: Eventos Relevantes, Estados Financieros y Recomendaciones sobre destino de Utilidades y Operaciones del año 2019.

1. Eventos Relevantes

Se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y desde el punto de vista legal, se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Ley de Compañías, Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, Código de Trabajo y todas aquellas leyes y normas que aplican a la empresa.

Se ha venido aplicando las NIIF's en los registros de nuestra contabilidad y generando los estados financieros de la Empresa ajustados a la realidad institucional y con toda veracidad requerida, de conformidad con normas y disposiciones vigentes.

En el año 2019 la compañía generó una utilidad menor con respecto al año 2018, debido a factores ajenos a nuestra administración, el objetivo general de la compañía es el de brindar en el mercado privado, cuando las partes lo requieran, nuestros servicios de asesoría financiera de una manera eficiente para que tanto los compradores como los vendedores con juicios de valor resuelvan las condiciones de cada operación que deseen realizar.

La compañía ha contado con flujos propios que le ha permitido realizar inversiones para sí misma y así generar rendimientos adicionales para beneficio de la compañía.

2. Estados Financieros

Estado de Resultados

El cuadro que precede detalla los resultados de las operaciones de 2019 y 2018

DESCRIPCION	2019		2018		Variación	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Ingresos por Asesorías	2.309.492	97%	2.306.373	98%	3.119	0,1%
Intereses ganados	33.673	1%	27.092	1%	6.581	24%
Total Ingresos	2.343.165	99%	2.333.466	99%	9.700	0,4%
Gastos de Administrativos	(1.032.866)	-45%	(1.123.140)	-54%	90.274	-8%
Gastos Operativos	(1.229.566)	-53%	(645.108)	-31%	(584.458)	91%
Gastos Financieros	(2.493)	-0,1%	(1.201)	-0,1%	(1.292)	108%
Total Egresos	(2.264.926)	-98%	(1.769.449)	-85%	(495.476)	28%
Utilidad Operacional	78.240	1%	564.016	14%	(485.777)	-86%
Otros Ingresos	25.546	1%	19.744	1%	5.803	29%
Utilidad antes de impuestos	103.786	2%	583.760	15%	(479.974)	-82%
Participación Trabajadores	(15.568)	-1%	(87.500)	-4%	71.932	-82%
Impuesto a la renta	(37.268)	-2%	(223.857)	-11%	186.589	-83%
Utilidad neta del año	50.950	1%	272.403	4%	(221.452)	-81%
Otro resultado integral	252	0,01%	(426)	-0,02%	678	-159%
Utilidad integral del año	51.202	1%	271.976	4%	(220.774)	-81%

Aspectos relevantes del Estado de Resultados

- El nivel de Ingresos se incrementó en un 0.1% con relación al año anterior.
- La utilidad operacional decreció un 86% con relación al año anterior debido a que la relación ingreso gasto fue menor el 2018.
- Los gastos de incrementaron en un 28%.
- La utilidad del año 2019 decreció el 81% con relación a la utilidad del año anterior originado por lo explicado en la primera parte de este informe.

Estado de Situación Financiera

El cuadro que precede detalla la posición financiera de la empresa 2019 y 2018

DESCRIPCION	2019		2018		Variación	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Activo Corriente	1.480.891	95,03%	1.292.194	94,17%	188.697	15%
Activo No Corriente	77.461	4,97%	80.035	5,83%	-2.574	-3%
Total Activos	1.558.352	100,00%	1.372.229	100%	186.123	14%
Pasivos Corrientes	854.824	54,85%	504.705	36,78%	350.119	69%
Pasivos No Corrientes	13.457	0,86%	8.661	0,63%	4.796	55%
Total Pasivos	868.281	55,72%	513.366	37,41%	354.914	69%
Total Patrimonio	690.071	44,28%	858.863	62,59%	-168.792	-20%

Aspectos relevantes del Estado de Situación Financiera

- El nivel de activos corrientes se incrementó en 15% con relación al año anterior, su peso sobre el total de activos aumentó en 0.86 puntos porcentuales con relación al año anterior.
- El peso de pasivos corrientes aumentó en 69% con relación al año anterior, lo que sugiere tratar de mejorar la posición financiera para la compañía en términos de liquidez.
- El patrimonio se decreció en 20% con relación al año anterior debido principalmente a la distribución de dividendos efectuada con los resultados obtenidos en el año 2018.

3. Recomendaciones sobre Destino de Utilidades y Operaciones del año 2020

Los Estados Financieros y Estados de Resultados de CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKETS SCCMARKETS S.A. relativos al ejercicio económico 2019 arrojan una utilidad neta a disposición de los accionistas de \$50.950.21 luego de la reserva legal que es de \$0.00, por lo que se propone la reinversión de la misma.

El Gerente General, pone en consideración de la Junta General de Accionistas que para el ejercicio económico de 2020 la compañía se mantenga fortalecida brindando sus servicios de asesoría financiera en el mercado privado enmarcados dentro de las leyes, reglamentos y normativas del país.

Para finalizar agradezco a los accionistas de la compañía por el permanente apoyo brindado y por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Carlos Arturo Tamariz

GERENTE GENERAL

CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKETS SCCMARKETS S.A.