

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKEST SCCMARKETS S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO AL 31/12/2018

Quito, Abril 8 de 2019

Señores Accionistas
CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKEST SCCMARKETS S.A.
Ciudad.-

De conformidad con las normas legales y estatutarias de CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKETS SCCMARKETS S.A. tengo el agrado de someter a consideración de ustedes el Informe de Gerencia del año 2018.

Este Informe consta de 3 secciones: Eventos Relevantes, Estados Financieros y Recomendaciones sobre destino de Utilidades y Operaciones del año 2018.

1. Eventos Relevantes

Se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y desde el punto de vista legal, se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Ley de Compañías, Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, Código de Trabajo y todas aquellas leyes y normas que aplican a la empresa.

Se ha venido aplicando las NIIF's en los registros de nuestra contabilidad y generando los estados financieros de la Empresa ajustados a la realidad institucional y con toda veracidad requerida, de conformidad con normas y disposiciones vigentes.

En el año 2018 la compañía generó una utilidad menor con respecto al año 2017, debido a factores ajenos a nuestra administración, el objetivo general de la compañía es el de brindar en el mercado privado, cuando las partes lo requieran, nuestros servicios de asesoría financiera de una manera eficiente para que tanto los compradores como los vendedores con juicios de valor resuelvan las condiciones de cada operación que deseen realizar.

La compañía ha contado con flujos propios que le ha permitido realizar inversiones para sí misma y así generar rendimientos adicionales para beneficio de la compañía.

2. Estados Financieros

Estado de Resultados

El cuadro que precede detalla los resultados de las operaciones de 2018 y 2017

DESCRIPCION	2018		2017		Variación	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Ingresos por Asesorías	2.306.373	98%	3.109.376	95%	(803.003)	-26%
Intereses ganados	27.092	1%	51.643	2%	(24.551)	-48%
Total Ingresos	2.333.466	99%	3.161.019	96%	(827.553)	-26%
Gastos de Administrativos	(1.123.140)	-54%	(2.030.602)	-72%	907.462	-45%
Gastos Operativos	(645.108)	-31%	(430.850)	-15%	(214.258)	50%
Gastos Financieros	(1.201)	0%	(19.765)	-1%	18.564	-94%
Total Egresos	(1.769.449)	-85%	(2.481.217)	-89%	711.768	-29%
Utilidad Operacional	564.016	14%	679.802	8%	(115.786)	-17%
Otros Ingresos	19.744	1%	127.512	4%	(107.768)	-85%
Utilidad antes de impues	583.760	15%	807.314	11%	(223.554)	-28%
Participación Trabajadores	(87.500)	-4%	(121.051)	-4%	33.551	-28%
Impuesto a la renta	(223.857)	-11%	(198.596)	-7%	(25.261)	13%
Utilidad neta del año	272.403	4%	487.667	4%	(215.265)	-44%
Otro resultado integral	(426)	0%	(309)	0%	(117)	38%
Utilidad integral del año	271.976	4%	487.358	4%	(215.382)	-44%

Aspectos relevantes del Estado de Resultados

- El nivel de Ingresos decreció en un 26% con relación al año anterior.
- La utilidad operacional decreció un 17% con relación al año anterior debido a que la relación ingreso gasto fue menor el 2017.
- Los gastos decrecieron en un 29%.
- La utilidad del año 2018 decreció el 44% con relación a la utilidad del año anterior originado por lo explicado en la primera parte de este informe.

Estado de Situación Financiera

El cuadro que precede detalla la posición financiera de la empresa 2018 y 2017

DESCRIPCION	2018		2017		Variación	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Activo Corriente	1.292.194	94,17%	1.928.930	92,89%	-636.736	-33%
Activo No Corriente	80.035	5,83%	147.609	7,11%	-67.574	-46%
Total Activos	1.372.229	100,00%	2.076.539	100%	-704.310	-34%
Pasivos Corrientes	504.705	36,78%	1.384.286	66,66%	-879.581	-64%
Pasivos No Corrientes	8.661	0,63%	7.525	0,36%	1.136	15%
Total Pasivos	513.366	37,41%	1.391.811	67,03%	-878.445	-63%
Total Patrimonio	858.863	62,59%	684.728	32,97%	174.135	25%

Aspectos relevantes del Estado de Situación Financiera

- El nivel de activos corrientes disminuyó en 33% con relación al año anterior tomando en cuenta que su peso sobre el total de activos aumentó en 1.28 puntos porcentuales con relación al año anterior.
- El peso de pasivos corrientes decreció en 64% con relación al año anterior, lo que sugiere una mejor posición financiera para la compañía en términos de liquidez.
- El patrimonio se incrementó en 25% con relación al año anterior debido principalmente al resultado obtenido en el año 2018.

3. Recomendaciones sobre Destino de Utilidades y Operaciones del año 2019

Los Estados Financieros y Estados de Resultados de CONSULTORA SOUTHERN CROSS CAPITAL MARKETS SCCMARKETS S.A. relativos al ejercicio económico 2017 arrojan una utilidad neta a disposición de los accionistas de \$270.712.24 luego de la reserva legal que es de \$1.264.15, por lo que se propone la reinversión de la misma.

El Gerente General, pone en consideración de la Junta General de Accionistas que para el ejercicio económico de 2019 la compañía se mantenga fortalecida brindando sus servicios de asesoría financiera en el mercado privado enmarcados dentro de las leyes, reglamentos y normativas del país.

Para finalizar agradezco a los accionistas de la compañía por el permanente apoyo brindado y por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Carlos Arturo Tamariz
GERENTE GENERAL
SCCMARKETES S.A.

