

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINANA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

## 1. Información general

La Compañía SOHABIT CIA. LTDA., Es una compañía limitada y radicada en el Ecuador.

## 2. Bases de elaboración

Los estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la **NORMA INTERNACIONAL DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS IDENTIDADES (NIIF PARA LAS PYMES)**. Están presentados en dólares americanos de los Estados Unidos de América, moneda oficial que rige al país, que es la moneda de presentación de la compañía.

## 3. Políticas contables:

**Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias:** El ingreso de actividades ordinarias procedentes de la venta de servicios se reconoce cuando se realiza el servicio. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neto de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por la autoridad fiscal.

**Propiedad, planta y equipo:** La compañía no dispone de propiedad planta y equipo ya que es el inicio de su actividad económica; pero su política manifiesta que se depreciaran de acuerdo a la vida útil y al costo determinado por el perito en el momento de la adquisición.

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:** la cartera de la entidad corresponde a una cartera con vencimientos hasta 30 días, sin generar intereses.

**Cuentas comerciales por pagar:** las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

**Restricción al pago de dividendos:** Según los términos de los acuerdos sobre préstamos y sobregiros bancarios no pueden pagarse dividendos en la medida que reduzcan el saldo de las ganancias acumuladas por debajo de la suma de los saldos pendientes de los préstamos y sobregiros bancarios.

**Ingreso de actividades ordinarias:** La compañía en el año 2017 no registra ingresos ordinarios.

**Gastos operacionales:** Existe un gasto incurrido por el valor de \$16720.96 que corresponde a compra materiales, suministros, servicios prestados, remuneraciones pagadas, mantenimientos y otros.

**Cuentas comerciales por pagar:** Existe un total de pasivo de \$ 418796.02 a costo real.

**Capital en acciones:** Los saldos al 31 de diciembre del 2017 es \$400.00 dólares que comprenden a 400 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1.00 dólar, completamente desembolsables emitidas y en circulación.

## 9. Efectivo y equivalente al equivalente

El efectivo en caja corresponde al dinero depositado en la cuenta corriente y equivalencia en efecto en caja.

## 10. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

No existen hechos relativos relevantes para el año 2017.

## 11. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Socios para su publicación el día 30 de marzo 2018.