

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
SEIDOR S.A.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de SEIDOR S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018, y los correspondientes estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de SEIDOR S.A. al 31 de diciembre del 2018, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Bases para nuestra opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA) por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Información Presentada en Adición a los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Socios.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En vinculación con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe anual de los Administradores a la Junta de Socios y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Socios, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los Encargados del Gobierno de la Compañía.

Responsabilidad del Auditor para la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre va a detectar errores materiales cuando existen. Errores pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en conjunto, puede esperarse razonablemente que influyen en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Adicionalmente:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de SEIDOR S.A.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de SEIDOR S.A. para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable. Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), así como del control interno que la Administración de la Compañía considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

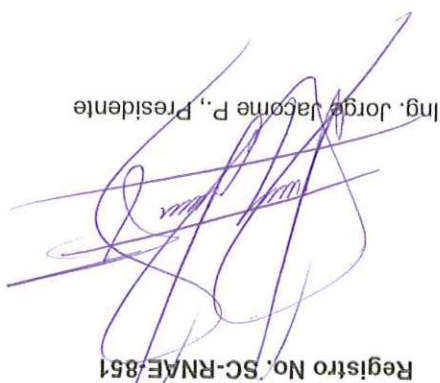
En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados, salvo que la Administración se proponga liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

La Administración y los Encargados del Gobierno son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Compañía.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por el ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre de 2018, se emite por separado.

Audit Bureau Ecuador Cía. Ltda.

Registro No. SC-RNAE-851

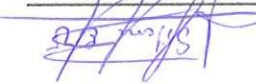

Ing. Jorge Jacome P., Presidente

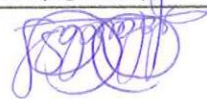
Quito, 14 de febrero del 2019

SEIDOR S.A.
(Quito – Ecuador)

Estado de Situación Financiera
31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS	NOTAS	2018	2017
Activos Corrientes			
Efectivo en caja y bancos	8	360.290	585.983
Activos financieros:			
Cuentas por cobrar - comerciales y otros deudores	9	623.023	391.284
Activos por impuestos corrientes	10	558.757	372.558
Total Activos Corrientes		1.542.070	1.349.824
Activos no Corrientes			
Activos por Impuestos Diferidos	11	9.481	4.466
Mobiliario y equipos, neto		466	4.466
Total Activos No Corrientes		9.947	4.466
TOTAL ACTIVOS		1.552.016	1.354.290
PASIVOS			
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar - comerciales y otros acreedores	12	1.152.990	1.116.123
Beneficios a empleados a corto plazo	13	85.037	25.278
Pasivos por impuestos corrientes	14	111.748	94.649
Total Pasivos Corrientes		1.349.774	1.236.050
Pasivos no Corrientes			
Beneficios a empleados a largo plazo	15	10.535	3.994
Total Pasivos No Corrientes		10.535	3.994
TOTAL PASIVOS		1.360.309	1.240.044
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	16	1.000	1.000
Otros Resultados Integrales	16	1.751	3.530
Reserva legal	16	500	500
Resultados acumulados	16	188.456	109.215
Total Patrimonio de los Accionistas		191.707	114.245
TOTAL PASIVOS MÁS PATRIMONIO		1.552.016	1.354.290


Silene Elizabeth Vallejo T.
Representante Legal


Norma Salazar
Contadora General

SEIDOR S.A.

Estado de Resultados Integrales
Año que terminó el 31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2018	2017
Operaciones continuas:			
Ingresos por ventas de licencias y prestación de servicios	17	US\$ 4.098.080	3.606.334
Costo de las ventas	18	(2.913.406)	(3.002.128)
Utilidad bruta en ventas		1.184.674	604.207
Otros ingresos		6.848	-
Gastos de operación	18	(32.155)	(23.180)
Gastos de ventas y administración	18	(926.092)	(493.348)
Otros financieros	19	(2.776)	(1.620)
Total gastos		(954.175)	(518.147)
Ganancia Antes de Impuestos		230.499	86.059
Impuesto a la renta	20	51.258	10.227
Utilidad Neta		US\$ 179.241	75.833
Total resultado del año		US\$ 179.241	75.833

Silene Elizabeth Vallejo T.
Representante Legal

Norma Salazar
Contadora General

SEIDOR S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio
Año que terminó el 31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social (nota 16)	Reserva legal (nota 16)	Utilidades disponibles (nota 16)			Total patrimonio neto
			utilidades disponibles	Otros Resultados Integrales	Total	
Saldos al 31 de diciembre de 2016	US\$ 1.000	500	33.382	1.946	35.328	36.828
Utilidad del Ejercicio	-	-	75.833	-	75.833	75.833
Otros Resultados Integrales	-	-	-	1.584	1.584	1.584
Reserva Legal	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2017	1.000	500	109.215	3.530	112.745	114.245
Utilidad del Ejercicio	-	-	179.241	-	179.241	179.241
Otros Resultados Integrales	-	-	-	(1.779)	(1.779)	(1.779)
Distribución de dividendos	-	-	(100.000)	-	(100.000)	(100.000)
Reserva Legal	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	US\$ 1.000	500	188.456	1.751	190.207	191.707


Silene Elizabeth Vallejo T.
Representante Legal


Norma Salazar
Contadora General

SEIDOR S.A.

Estado de Flujos de Efectivo
Año que terminó el 31 de diciembre de 2018
(Con cifras comparativas de 2017)
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	2018	2017
<i>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</i>		
Efectivo recibido de clientes y otros	3,686,524	3,657,710
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(3,804,738)	(3,123,213)
Efectivo utilizado en las operaciones	(118,214)	534,497
Otros gastos	-	-
Otros ingresos	-	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(118,214)	534,497
<i>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</i>		
Adquisición de mobiliario y equipos	(7,478)	(2,420)
Inversiones corto plazo	-	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(7,478)	(2,420)
<i>Flujos de efectivo de las actividades de financiación:</i>		
(Disminución) aumento en sobregiros bancarios	(100,000)	-
Pago Dividendos	-	-
(Disminución) aumento en deudas bancarias y financieras	(100,000)	-
Efectivo neto provisto por las actividades de financiación	(100,000)	-
Aumento (disminución) neto del efectivo durante el periodo	(225,692)	532,077
Efectivo al inicio del periodo	585,982	53,905
Efectivo al final del periodo	360,290	585,982
<i>Conciliación de la utilidad del periodo con el efectivo neto las actividades de operación</i>		
Pérdida (utilidad) neta	271,152	101,246
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación:		
Depreciación y bajas de mobiliario y equipos	2,463	2,107
Participación de los empleados en las utilidades	(40,594)	(15,187)
Impuesto a la renta	(51,258)	(10,227)
Otros Ajustes	(1,838)	1,584
Ajuste de activos fijos	-	-
Cambios netos en activos y pasivos:		
Disminución (aumento) de las cuentas por cobrar	(231,739)	285,670
Disminución (aumento) de los activos diferidos	(466)	-
Disminución (aumento) en gastos pagados por anticipado	-	-
Disminución (aumento) en activos por impuestos corriente	(186,199)	(234,294)
Disminución (aumento) de las cuentas por pagar	36,867	298,882
Disminución (aumento) en Beneficios a empleados a corto plazo	59,759	9,950
Disminución (aumento) en Beneficios a empleados a largo plazo	6,541	1,125
Aumento (disminución) en Pasivos diferidos	17,099	93,641
Aumento en pasivos por impuestos corrientes	(298,139)	454,973
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación	(118,214)	534,497

Silene Elizabeth Vallejo T.
Representante Legal

Norma Salazar
Contadora General